تفاصيل صفقة بيع المصرف المتحد لصندوق استثمار أمريكى

محافظ «المركزى» لـ ماجد على : سنحتفظ بحصة فى رأسمال البنك.. والصندوق لديه خبرة عالمية فى المشروعات الصغيرة

الدماطى: الصفقة دليل على نجاح برنامج الإصلاح الاقتصادى

..ومصرفيون: رفع تصنيف البنوك يعزز تمويل التجارة الخارجية

أسرة تحرير الأموال
تتقدم بخالص التهانى للشعب
المصرى والأمة الإسلامية
بمناسبة
حلول شهر رمضان المبارك
أعاده الله علينا بالخير واليمن
والبركات وكل عام وأنتم بخير

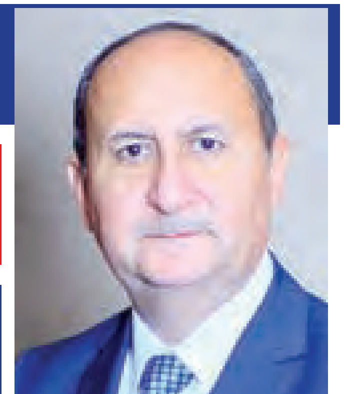
رئيس مجلس الإدارة
ماجد على

صدر العدد الأول فى أكتوبر ٢٠٠٨
الطريق إلى الرخاء
الأموال
اقتصادية - أسبوعية
تابعونا على الموقع الالكترونى
www.elamwal.com
الثمن 3 جنيهات | 12 صفحة

الأحد ٥ مايو «آيار» ٢٠١٩ | السنة الحادية عشرة | ٢٩ من شعبان ١٤٤٠ هـ | العدد 525

حزب المحافظين يكرّم الإعلامى ماجد على فى احتفالية عيد العمال

المسيحيون فى «الطيران المدنى» يشيدون بمبادرة الوزير بتسفيرهم مجانا للحج إلى القدس



شركات الحديد ترفع الأسعار 270 جنيها رغم انخفاضه عالميا

خبير يكشف أسباب تراجع أداء البورصة المصرية

رئيس «كايروكابيتال» لـ«الأموال»:
ارتفاع أسعار الأراضى أهم تحد يواجه المطورين العقاريين

وثيقة تأمين لحماية حياة وممتلكات 130 ألف تاجر



أسامة أيوب يكتب:
السودان فوق بركان (2)

الأموال
السنة الحادية عشرة
إشراف : أحمد العربى


روحانيات

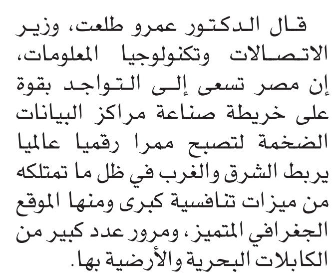


بقلم :
منصور الفقى

القلب سر من أسرار الله

القلب له فى جسم الإنسان المكان الأول ولاعجب فهو القائد ، والجوارح جنود له وخدم ، وهو الآمر الناهى والأعضاء أتباع له وحشم ، وحسبك فى قول الله تبارك وتعالي « إن فى ذلك لذكرى لمن كان له قلب أو ألقي السمع وهو شهيد » والقلب هو الجانب المدرك من الإنسان وهو المخاطب ، والمطالب والمعاتب وهو محل العلم، والتقوي والإخلاص والذكري والحب ، والبغض والوساوس ، وهو موضع الإيمان والكفر والإنابة والطمأنينة والإضطراب والقلب هو العالم بالله والمتقرب إلى الله وهو المقبول عند الله إذا سلم من غير الله ، وهو المحجوب عن الله ، إذا شغل بما سوي الله وهو الذي يسعد بالقرب من الله ويشقى بالبعد عن الله وقد روي « عبدي طهرت منظر الخلق سنين ، أفلا طهرت منظري ساعة » وللقلب أشكال ، قلب كالجوهرة صفاء لونه وراق ماؤه ، وقلب كالصخرقوي متين ، ينفع ولا يلمع ، وقلب هواه خف وزنه وحال لونه يموت القلب ثم يحيا ويحيا ثم يموت ، ويرتفع إلى الأوج ، ويهبط إلي الحضيض ، وبينما هو يسامي النجوم رفعة إذا هو يلامس الطاعة أليس بناة العالم قد امتاز بكبر القلب وصدق الشعور وقوة الإرادة فإن وجد الإنسان كل شيئ وفقد قلبه فإنه لم يجد شيئ إن قلب الإنسان من أعجب ما خلق الله إنه مضخة مزدوجة تضخ الدم الذي يحمل الغذاء والوقود إلي كل خلية ونسيج وجهاز عن طريق شبكة الأوعية يزيد طولها على مئة وخمسين كيلو مترا إنه يعمل منذ الشهر الثاني من حياة الجنين لايغفل ولا ينسي ولا يسهو ولا يقعد ولا يكبو ولا يمل ولا يشكو بل يعمل دون راحة ولا مراجعة ولا صيانة ولا توجيه والإمسان بجبروته يؤذيه وبنار الحقد يكويه وبالأحزان يبليه وهو أساس حياة الإنسان وشمس عالمه فسبحان من خلق فسوي وقدر فهدي فهل للإنسان أن يتذكر أنه خلق من لاشيئ وكان شيئ لا يذكر « هل أتي علي الإنسان حين من الدهر لم يكن شيئ مذكورا »

وزير الاتصالات: مصر ستصبح ممرا رقميا عالميا بين الشرق والغرب



قال الدكتور عمرو طلعت، وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات، إن مصر تسعى إلى التواجد بقوة على خريطة صناعة مراكز البيانات الضخمة لتصبح ممرا رقميا عالميا يربط الشرق والغرب في ظل ما تمتلكه من ميزات تنافسية كبرى ومنها الموقع الجغرافي المتميز، ومرور عدد كبير من الكابلات البحرية والأرضية بها.

وأضاف، في كلمته خلال المنتدى الخاص بمبادرة التعاون الاقتصادي الرقمي في إطار القمة الثانية ?لمنتدى الحزام والطريق للتعاون الدولي?، أن من المتوقع احتياج منطقة الشرق الأوسط إلى ٣٠٠ مليون وظيفة أخرى بحلول عام ٢٠٥٠ لذا تولي مصر اهتماما خاصا بتنمية رأس المال البشري.

وأشار إلى تركيز مصر أيضا على دعم الإبداع والشركات الناشئة ورواد الأعمال، وتوفير برامج بناء القدرات في مجالات تكنولوجية متعمقة لمواكبة الاحتياجات والمتغيرات الرقمية.

وأضاف أن مصر ركزت على اعتماد التحول والشمول الرقميين أساسا لاستراتيجية وزارة الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات، والتي تتضمن تحديث بنية تحتية فعالة ومؤمنة للاتصالات، وتهيئة بيئة جاذبة للاستثمار والابداع التكنولوجي، ورفع نسب الشمول المالي، وأتمته إدارة موارد الدولة المالية.

وأشار وزير الاتصالات إلى أن التحركات شملت أيضا: توفير البيئة التشريعية المواتية للتحول نحو الاقتصاد الرقمي؛ من خلال عدة قوانين تستهدف تنظيم استخدام وسائل الدفع غير النقدي، ومكافحة جرائم تقنية المعلومات، وتنظيم التجارة الالكترونية، وحماية البيانات الشخصية.

ولفت إلى أن مصر تضطلع حاليا ببناء عاصمتها الإدارية الجديدة، والتي ستكون مدينة ذكية على طراز عالمي ترتكز على فلسفة التحول إلى حكومة رقمية توفر بيئة تشاركية بين مختلف جهات الدولة، في القلب منها مدينة للمعرفة تمثل نموذجا عالميا لبيئة الابداع والابتكار.

وتابع أن الاستراتيجية المصرية للذكاء الاصطناعي تأتي لتمثل الخطوة التالية في خطة مصر الرقمية ليس فقط لمواكبة الثورة الصناعية الرابعة ولكن لتكون عنصرا فاعلا فيها، مشيرا إلى تفعيل دور البريد المصري في منظومة الشمول المالي في ظل الانتشار الواسع لفروعه في ربوع الوطن والتي تصل إلى ٤ آلاف منفذ.

وأكد وزير الاتصالات أن مصر تعمل أيضا على تشجيع التجارة الإلكترونية حيث أطلقت الاستراتيجية الوطنية للتجارة الالكترونية في ٢٠١٧ بالتعاون مع منظمة الأمم المتحدة للتجارة والتنمية ?الانكتاد? والتي تسعى من خلالها إلى أن تكون مركزا إقليميا للتجارة الإلكترونية بين دول العالم في ظل الزيادة المطردة في هذه النوعية من التجارة.

وقال طلعت: إننا إذ نخطو بخطى ثابتة نحو تحقيق الاقتصاد الرقمي؛ فإننا نؤمن بتزايد أهمية خلق علاقات اقتصادية قوية بين الدول ارتكازا على مبدأ تحقيق المصالح المشتركة.



وأضاف: ومن هنا تأتي أهمية المباحثات التي نعقدها لصياغة سياسات منظمة للاقتصاد الرقمي، وتحقيق التكامل وتبادل الخبرات في مجالات تطوير البنى التحتية الرقمية والابتكار التكنولوجي، وخلق شراكات استراتيجية من أجل التنمية الرقمية وبناء اقتصاديات أقوى وأكثر استقرارا، بما يساهم في تحقيق النفع لشعوبنا.

وقال طلعت إن التحول العالمي نحو العصر الرقمي الذي تُختصر فيه المسافات بين المجتمعات وتتحول من خلاله إلى عالم متصل، تستطيع فيه الثورة الرقمية إحداث تغييرات جوهرية في أنماط الحياة، بما تنتجه من تكنولوجيات رقمية تفاعلية وبما تؤسسه من نماذج أعمال جديدة تعتمد بشكل محوري على تكنولوجيات الذكاء الاصطناعي، وإنترنت الأشياء، والحوسبة السحابية، وتحليل البيانات الضخمة، وغيرها من مستجدات التكنولوجيا؛ لتشكل القاعدة العريضة التي يرتكز عليها الاقتصاد الرقمي.

ولفت إلى زيادة ربحية الشركات التي تتبنى التكنولوجيات الرقمية بنسبة تصل إلى ٢٦٪ عن نظيراتها، إلا أنه يحمل في ذات الوقت في طياته تحديات حقيقية إذا لم تتم إدارته على نحو مدقق يقي المجتمع من مخاطر تهدد البيانات الشخصية والعامة، والبنى التحتية، والصناعات التقليدية، وأصحاب المهارات المحدودة.

.. ويبحث مع 10 شركات صينية ضخ استثمارات جديدة

عقد الدكتور عمرو طلعت وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات عددا من الاجتماعات مع مسؤولي ١٠ من كبرى الشركات الصينية العاملة في مجال الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات للتباحث حول ضخ استثمارات جديدة للسوق المصري ونقل التكنولوجيا وبناء القدرات.

جاء ذلك خلال زيارة وزير الاتصالات لبكين ضمن الوفد المصري المشارك في مبادرة التعاون الاقتصادي الرقمي الذي انعقد في إطار فعاليات القمة الثانية «لمنتدى الحزام والطريق للتعاون الدولي» والتي انعقدت بمشاركة الرئيس عبد الفتاح السيسي وزعماء ورؤساء حكومات نحو ٣٧ دولة.

وعقد طلعت لقاءات مع مسؤولي الشركات الصينية من أجل نقل تكنولوجيا الذكاء الاصطناعي؛ حيث عقد لقاء مع وفد من شركة «سوجون Sugon» الصينية برئاسة جيان يي الرئيس التنفيذي للعمليات بالشركة وتم الاتفاق على التعاون في مجال البحث والتطوير وانشاء معامل في مجال الحواسب فائقة القدرة.

كما التقى وزير الاتصالات وفد من شركة «اي فلاي تك iFLYTEK» برئاسة داوي دوان نائب الرئيس التنفيذي والمدير المالي للشركة لمناقشة التعاون في مجال الذكاء الاصطناعي.

والتقى طلعت بوفد من شركة «تشاينا جريت وول Great wall china» برئاسة ليدنج سونج رئيس المجموعة لبحث التعاون في مجال الأمن السيبراني من خلال إنشاء مركز للتميز ومراكز لبناء القدرات، بالإضافة إلى بحث إمكانية إنشاء مركز للبحث والتطوير في مدينة المعرفة بالعاصمة الادارية الجديدة.

كما التقى وزير الاتصالات مع وفد من شركة ZTE الرائدة في مجال الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات برئاسة لي زوكس رئيس الشركة.

وتناول اللقاء استعراض أنشطة ومشروعات الشركة في مصر وخططها المستقبلية، وسبل تعزيز التعاون في مجال بناء القدرات، وتطوير البنية التحتية للاتصالات.

وعقد الدكتور عمرو طلعت اجتماعا مع وفد من شركة «يونيون باي» الدوليةUnionPay International برئاسة كاي هيومينج المدير العام للخطط الاستراتيجية بالشركة؛ حيث تم بحث التعاون في مجال التكنولوجيا المالية الرقمية من خلال بحث إمكانية إنشاء مركز تميز لتطوير البرمجيات ومراكز لبناء القدرات.

بقلم :
شريف عبد الفهيم

كل يوم هو عيد

آكنت ومازلت من السعداء المحظوظين الذين ولدوا في شهر أبريل، ربما في البداية لم أدرك الفائدة الكبيرة لهذا الشهر إلا أنني بمرور الأيام والسنين أدركت كم هو عظيم هذا الشهر وخاصة الأيام الأخيرة منه التي تنتمي لبرج الثور الذي أنتمي له وهو بحق وليس لأنني منه أعظم الأبراج خلقاً وتفاعلاً مع الناس وأنهم من الأعلى ذكاء بين أقرانهم والأكثر توافقاً في العلاقة العاطفية مع أغلب الأبراج.

المهم، أدركت قيمة الشهر عندما وجدت أن أغلب الأعياد المصرية الخالصة تأتي فيه فيوم تحرير الأرض من الغاصب الصهيوني جاء في شهر إبريل وعيد الحصاد المصري المسمى شم النسيم جاء في إبريل، لكن هذا العام ربما يختلف عن كل الأعوام، فهذا العام حمل في أيام شهر إبريل أعياداً كثيرة.

ودائما أشعر أن شهر إبريل هو أقصر الشهور وأسرعها مروراً رغم أن ليس الأقصر في عدد الأيام إلا أنه يعتبر الأسهل في مروره بين كل الشهر.

قد يقول قائل إنني أميل إلى الشهر لأنني من مواليده لكني أؤكد أنني أقول ذلك لما أشعر به تجاه هذا الشعر بغض النظر عن كوني من أبنائه أم لا.

فهو أول شهور الإجازة المدرسية والتي معها تخلو الشوارع من أتوبيسات دورات المدارس التي تجعل الأزمة المرورية تبدأ من السادسة صباحاً حتى الثالثة عصراً وأظن أن لا أحد في مصر يكون متضايقاً إذا ما خلت الطرقات من غلاسة ورخامة سائقي أتوبيسات دورات المدارس الذي يعلمون تمام العلم أن رجال المرور لا يحررون مخالفات ضدهم باعتبار أنهم ينتظرون أطفالا في الحضانة أو تلاميذ في المدارس الابتدائية وغيرهم.

وبالطبع ذلك ما يشجعهم على الانتظار الخاطئ بل وأحياناً عمل صفين أو ثلاثة بجوار بعضهم دون مراعاة لأن هناك من يريد أن يعبر أو أن ذلك سوف يضيع على الكثيرين الكثير من الوقت.

لكن بمجرد أن يأتي شهر أبريل تجد النسبة الأكبر من هذه الأتوبيسات تختفي من الطرقات ولا يظهر تراكمها بجوار الأرصفة ويخف الزحام في الطرق.

شهر أبريل عشق لا ينتهي لكنه مشروط!!!.

الأموال
اقتصادية. أسبوعية
تصدر عن «الشارع العربى» - لندن
رئيس التحرير
هانى رزق
مدير مجلس التحرير
مجدي دياب
نائب رئيس التحرير
محمد صالح
المستشار القانونى
محمود الباشا عصمت
البورصة
هدى خليفة
مراجعة لغوية
شريف إسماعيل- أحمد توفيق
الماكيت الاساسي
أحمد أمير
سكرتارية تحرير
حازم بيومى. كامل فهمى. سارة ناجى
جرافيك
أمين أحمد
المراسلات والاشتراكات :
٩ ش بستان الخشاب من قصر العينى
أمام مسرح النهار . فيصل ندا سابقا. القاهرة
تليفاكس: ٢٧٩٥٠٨٥٧
Elamwal@yahoo.com
قسيمة الاشتراك :
الاسم:
الشركة: العنوان: عدد النسخ:
التليفون:
مدة الاشتراك:
طريقة السداد: نقدا: شيك:
التوقيع:
قيمة الاشتراك السنوى ١٠٤ جنيهات
لمزيد من المعلومات برجاء الاتصال بإدارة التوزيع
تليفون: ٠٢٢٥٣٢٠٤٥٦ / تليفاكس: ٠٢٢٥٣٢٠٤٥٦

رؤية

بقلم :
محمد عبدالمنصف

جنوب السودان.. أعينوهم يأتكم خيرها مَرَّتَيْنِ

تعد دولة جنوب السودان التي أعلنت قيام جمهوريتها عام ٢٠١١، الدولة الحادية عشرة في حوض النيل، فمياه النيلين الأبيض والأزرق يمران من أراضيها، لشمال السودان ومنها إلي مصر، ومصالحها الاقتصادية مع مصر لا تنتهي، فهي دولة حبيسة لا تطل على بحر، الأمر الذي جعل تعاونها مع دول الجوار أمرا لا غني عنه .

وتسعي جنوب السودان لاستقطاب استثمارات في كل مجالات الحياة ، وبخاصة التعليم، والصحة، والبنية الأساسية، بعد أن قضت الحرب الأهلية هناك علي الأخضر واليابس فما أن أعلن عن قيام الجمهورية عام ٢٠١١، حتي اندلعت الحرب الأهلية عام ٢٠١٣ ، ولم تتوقف إلا بتوقيع اتفاق السلام في سبتمبر ٢٠١٨، لتبدأ عهدا جديدا من التنمية .

فقد أنهكت الحرب شعب جنوب السودان، تاركة ٥٠٪ منه تحت مستوى خط الفقر لا يتعدي مستوي دخله ٢٥ دولارا شهريا، ولا يتمتع سوى ١٪ منه بخدمة الكهرباء و٧٪ بخدمات الطرق المعبدة، إضافة إلي معاناته من ارتفاع معدلات وفاة الأمهات أثناء الولادة وربما كانت أكثر دول العالم معاناة من هذه الظاهرة، ومعني ذلك أنها في حاجةإلي بناء اقتصادى جديد يبدأ من الصفر.

من هنا تأتي أهمية التواجد المصري هناك، لبناء علاقات اقتصادية قوامها المصالح المتبادلة،

فجنوب السودان فى حاجة إلى تأهيل كوادره فنيا فى كل فروع الحياة والي شركات تساهم في إنشاء مشروعات تنموية فى كافة المجالات، وفى المقابل فإن مصر فى حاجة إلى استقرار الجنوب لأن استمرار الحرب يعنى انتعاش تجارة السلاح والمخدرات فضلا عن زيادة أعداد اللاجئين لديها .

غير أن الإعلام في البلدين لم يلعب الدور المنوط به ، في تهيئة الرأي العام لذلك التعاون، فلم ينجح حتي الآن فى نقل صورة واضحة عن الحياة داخل جنوب السودان للمصريين، كما لم يشرح الشخصية المصرية للجنوبيين، وهنا يأتى دور الدراما فى تناول الحياة الاجتماعية للشعبين ، بهدف توضيح أهمية العلاقات المشتركة لصالح كلا البلدين، ولابد من تخصيص مساحة كبيرة فى وسائل الإعلام المصرىة والجنوب سودانية لتأهيل جيل جديد من شباب المثقفين لإدارة ذلك الملف من الجانبين، فبدون تداخل الشعبين اجتماعيا وتجاريا لن تكون هناك نتائج على أرض الواقع.

البنوك التركية تتحدى أردوغان وترفع أسعار الفائدة

يعتزم العديد من البنوك الخاصة التركية زيادة الفائدة على الودائع، وفقاً لما نقلته وكالة بلومبيرج عن مصادر على اطلاع بتلك الخطط.

وذكرت الوكالة أن ٦ بنوك تتطلع لرفع سعر الفائدة على الإيداع تدريجيا، مشيرة إلى أن مديرين في المصارف التركية سيتخذون تلك الخطوة لأنهم يستبعدون اتخاذ أي إجراءات عقابية من السلطات التي تحاول جاهدة خفض تكلفة الإقراض على أمل تحسن الاقتصاد.

وجرى تحذير البنوك من الدخول في منافسة قوية مع بعضها من أجل اجتذاب الودائع بالعملة المحلية، وذلك بهدف الإبقاء على تكاليف الاقتراض دون ارتفاع قبل الانتخابات المحلية التي جرت في نهاية مارس الماضي، وفقاً للوكالة، مشيرة إلى أن هذه الزيادة قد تقدم بعض الدعم لليرة التي تعد الأسوأ أداء في العالم بعد العملة الأرجنتينية لهذا العام، حيث فقدت ١١٪ من قيمتها أمام الدولار.



ويتعرض البنك المركزي التركي لضغوط سياسية في ظل مطالبات الرئيس التركي رجب طيب أردوغان المتكررة بخفض أسعار الفائدة، رغم ارتفاع معدلات التضخم في البلاد، التي يجب معها رفع أسعار الفائدة لكي يقل المعروض النقدي وهو ما يساهم في خفض معدلات التضخم.

وتم رفع أسعار الفائدة على ودائع الليرة بأكثر من نقطة مئوية منذ بداية هذا الشهر إلى أكثر من ٢١٪ حتى نهاية الأسبوع الماضي.

وقال عنان ديمير، المحلل الاقتصادي ببنك نيمورا الدولي في لندن، إن التراجع السريع لأسعار الفائدة على الودائع في وقت سابق هذا العام كان أحد أسباب ظاهرة الدولرة في البلاد، مشيرا إلى أن الودائع بالعملات الأجنبية بالبنوك التركية زادت بنسبة ٢٠٪ خلال الأشهر السبعة الأخيرة لتصل إلى ١٢٨ مليار دولار في مارس.

وزير الطاقة السعودي: مستعدون لتعويض نفط إيران بعد انتهاء الإعفاءات

أكد وزير الطاقة والصناعة والثروة المعدنية السعودي خالد الفالح، أن الإنتاج الحالي من النفط السعودي أقل من المستوى المقرر في اتفاق أوبك.

وقال وزير الطاقة السعودي خالد الفالح وكالة الإعلام الروسية إن السعودية مستعدة لتلبية طلب مستهلكي النفط عن طريق تعويض الإمدادات الإيرانية بعد أن تنهي الولايات المتحدة الإعفاءات الممنوحة لمشتري الخام من إيران.

وقال الفالح إن اتفاق تنسيق مستويات إنتاج النفط العالمي قد يتقرر تمديده بعد يونيو،

وصرح للوكالة قائلاً «سننظر في المخزونات (النفطية العالمية) هل هي أعلى أم أقل من المستوى العادي وسنضبط مستوى الإنتاج وفقا لذلك. بناء على ما أراه الآن... أود أن أقول إنه سيكون هناك اتفاق من نوع ما.»

وبلغت أسعار النفط الأسبوع الماضي أعلى مستوياتها منذ نوفمبر بعد أن قالت واشنطن إن جميع الإعفاءات من عقوبات نفط إيران ستنتهي هذا الأسبوع، مما يفرض ضغوطاً على المستوردين لوقف الشراء من طهران.

وكانت الولايات المتحدة قد طالبت بأن يوقف مشترو النفط الإيراني مشترياتهم بحلول أول مايو أو يواجهون عقوبات، منهية إعفاءات استمرت لستة أشهر كانت تسمح لأكبر ثمانية مشترين للنفط الإيراني، وأغلبهم في آسيا، بمواصلة الاستيراد بكميات محدودة.

من جهة أخرى، قال الفالح إن صادرات النفط السعودية ستكون أقل من ٧ ملايين برميل يوميا حتى نهاية مايو.

ونقلت الوكالة الرسمية عنه قوله إن إنتاج المملكة من النفط سيقل كثيرا عن ١٠ ملايين برميل يوميا حتى نهاية الشهر القادم.

قفزة في عدد السياح بالأردن بعائدات 5.4 مليار دولار

تحدث مدير هيئة تنشيط السياحة في الأردن عبدالرزاق عربيات عن أبرز التغيرات في قطاع السياحة الأردني، مؤكدا أن قطاع السياحة قد استفاد بشكل كبير من دخول مشغلي الطيران الاقتصادي مثل Ryan Air و Easy Jet إلى المملكة، ما ساهم بوصول فئات سياحية جديدة.



وأشار إلى ارتفاع عدد السياح ١٤٪ في ٢٠١٨ بعائدات ٥,٤ مليار دولار.

وفيما نوه بأن السعودية والإمارات والكويت استمرت كأسواق أساسية لقطاع السياحة، لفت إلى زيادة قوية للسياح من أوروبا وروسيا مع دخول مشغلي الطيران الاقتصادي.

وشدد على أن تغيير استراتيجية التسويق قفزت بأعداد السياح ٣٣٪ في الربع الأول ٢٠١٩.

وبيّن أن دعوة المؤثرين في وسائل التواصل الاجتماعي جذب فئات سياحية جديدة إلى الأردن .

الأموال
الطريق إلى الرخاء
السنة الحادية عشرة
اقتصادية - أسبوعية
3
الأحد ٥ مايو «آيار» 2019 العدد ٥٢٥ ٣٠ من شعبان ١٤٣٩ هـ

البورصة تفقد 1.6 مليار جنيه بنهاية الأسبوع الماضى

أنهت البورصة المصرية، تعاملات جلسة الخميس الماضى على أداء متباين للمؤشرات في حين تراجع رأس المال السوقى بقيمة 1.667 مليار جنيه ليغلق عند مستوى 807.012 مليار جنيه، تأثرًا بمبيعات المستثمرين العرب.

تراجع مؤشر «إيجى إكس 30» بنسبة 0.27% ليغلق عند مستوى 14880 نقطة، فيما ارتفع مؤشر الشركات المتوسطة والصغيرة «إيجى إكس 70» بنسبة 0.12% ليغلق عند مستوى 649 نقطة.

وارتفعت أسهم 69 شركة مقيدة بالبورصة فى ختام التعاملات، وهوت 53 شركة، ولم تتغير مستويات 40 شركة.

وبلغ حجم التداول على الأسهم 49 مليون ورقة مالية بقيمة 406 ملايين جنيه، عبر تنفيذ 10.4 ألف عملية لعدد 163 شركة

شركات الحديد ترفع الأسعار 270 جنيهًا رغم انخفاض «البليت» عالميًا

كتب: أحمد العربى

رفعت شركات حديد تعمل بنظام مصانع الدورة المتكاملة أسعارها بقيم تراوحت بين 250 و270 جنيهًا، ليرتفع سعر الطن إلى 11750 و11780 جنيهًا تسليم أرض المصنع.

وجاءت تلك الزيادة من شركات »حديد عز« و»السويس للصلب« و»حديد المصريين« و»بشاي«، بعد توقف عدد كبير من مصانع الدرفلة عن الإنتاج متأثرة بقرار وزير التجارة والصناعة رقم 346 بفرض رسوم وقائية بنسبة 15% على واردات البليت.

قال أشرف الجارحي، عضو غرفة الصناعات المعدنية، إن الزيادات التي طبقتها مصانع الدورة المتكاملة غير مبررة، وكانت متوقعة بعد توقف مصانع الدرفلة عن الإنتاج.

ويقصد بمصانع الدورة المتكاملة تلك التي تقوم بتصنيع البليت محليا ثم درفلته.

وأضاف الجارحي، أن »حديد عز« رفعت الأسعار 270 جنيها وليس 180 كما هو معلن، إذ ألغت حافز نولون يقدر بنحو 90 جنيها، رغم انخفاض خام البليت عالميًا بنحو 15 دولارا، مسجلا 465 دولارًا للطن فى أبريل بدلا من 480.

وأبلغت وزارة الصناعة والتجارة مصلحة الجمارك بقرار المهندس عمرو نصار بتحصيل رسوم وقائية بواقع 15% على البليت المستورد و25% على حديد التسليح، بدءا من 15 أبريل ولمدة 180 يوما، بعد شكوى مصانع الدورة المتكاملة من إغراق السوق بواردات البليت.

وأوضح الجارحي أن ما يثار حول ارتفاع الأسعار بسبب تغيير المواصفات لتتحمل الزلازل غير مؤثر في التكلفة نهائيًا.

وهاجم السياسة التي تتبعها مصانع الدورة المتكاملة للانفراد بالسوق بعد القضاء على مصانع الدرفلة.

وجدد طلب غرفة الصناعات المعدنية بتشكيل لجنة محايدة من رئاسة الوزراء وأي جهات حكومية أخرى للتحقق من البيانات التي قدمتها مصانع الدورة المتكاملة لجهاز المعالجات التجارية التابع لوزارة الصناعة لإثبات تأثر الصناعة المحلية بواردات البليت، للتأكد من مدى صحتها.

وتوقع طارق الجيوشي، عضو غرفة الصناعات المعدنية، رئيس مجموعة الجيوشي للصلب، أن تشهد أسعار الحديد زيادة جديدة خلال الأيام القادمة، نظراً لتوقف أغلب مصانع الدرفلة عن الإنتاج.

وأشار في بيان له إلى أن المصانع المتكاملة لن تجد لها منافسًا بعد اليوم، خاصة أنه تم غلق الباب أمام الحديد المستورد الذى يؤيده أصحاب مصانع الحديد بالإضافة إلى توقف مصانع الدرفلة.

وطالب الجيوشي المهندس عمرو نصار، وزير الصناعة، بالنظر إلى مليارات الجنيهات التي ضخها أصحاب مصانع الدرفلة كاستثمارات بالسوق المصرية.. وشدد على ضرورة وقف تنفيذ القرار لحين تشكيل لجنة لدراسة الموقف بحيادية تامة.

وناشد الوزير بالتدخل سريعا لتوفير احتياجات مصانع الدرفلة من خام البليت من المصادر المحلية، ليغطي احتياجاتها بسعر يتمشى مع أسعار السوق وبهامش ربح بسيط.

ولفت إلى أن هناك 22 مصنعًا مستعدة للتعاقد على خام البليت المحلي في حال نجاح المصانع المتكاملة في توفيره.

وقال إن زيادة الأسعار تنتج عن فرض رسوم حماية على خامات الحديد المستوردة »البليت« مما يرفع تكلفة الإنتاج على المصانع.

ووفقًا لغرفة الصناعات المعدنية تستهلك مصانع حديد التسليح المصرية 7.9 مليون طن بليت سنوياً، منها 4.4 مليون طن توفرها السوق المحلية، ويتم استيراد 3.5 مليون طن.

قال محمد السويفي، المدير التجاري لشركة العلا للصلب، إن شركته سترفع أسعار البيع خلال مايو ليسجل الطن نحو 11600 جنيه.

وأضاف، أن الشركات مجبرة على زيادة أسعارها لمواجهة ارتفاع الأعباء التي فرضت عليها، وأبرزها رسوم الحماية على خامات الحديد المستوردة، إضافة إلى وصول طن البليت عالميا إلى 465 دولارا للطن.

وأوضح أن بعض مصانع الدرفلة ستلجأ لخفض الطاقة الإنتاجية لها، كما أن البعض الآخر من المرتقب أن يقوم بالإغلاق نهائيا.

غرفة القاهرة توقع على وثيقة تأمين لحماية ممتلكات وحياة 130 ألف تاجر

كتب: محمد صالح

وقعت غرفة القاهرة التجارية برئاسة المهندس إبراهيم العربى، رسميًا بروتوكول تعاون مشترك مع إحدى شركات التأمين، بهدف إنشاء وثيقة تأمين على ممتلكات وحياة التجار من منتسبيها، ووقع البروتوكول، عن الغرفة المهندس إبراهيم العربي.

وقال المهندس إبراهيم العربى، إن الوثيقة تنص على دفع التاجر 60 جنيها سنويًا، لحماية الممتلكات المتمثلة فى المتجر والبضائع والنقدية الموجودة به ضد أخطار «الحريق والصاعقة - الانفجار لمواسير المياه وطفح الخزانات - اصطدام المركبات - السطو - سقوط الطائرات - الشغب والاضطرابات - الاضطرابات الأهلية والعمالية»، وتكون تغطية الوثيقة مائة ألف جنيه ومضاعفاتها، ومن ضمن الوثيقة أيضا دفع 60 جنيهًا سنويًا وهو التغطية التأمينية لسلامة التاجر ضد الحوادث الشخصية، وتتضمن صرف مبلغ مائة ألف جنيه فى حالة الوفاة والعجز الكلى المستديم الناتجة عن الحوادث، وصرف نسبة من مبلغ الـ«100» ألف جنيه فى حالة العجز الجزئي المستديم حسب نسبة العجز، وصرف مبلغ 5 آلاف جنيه مصاريف طبية ناتجة عن الحادث، وصرف مبلغ 3 آلاف جنيه قيمة أجهزة تعويضية ناتجة عن الحادث، وصرف مبلغ 3 آلاف جنيه مصاريف الجنازة الناتجة عن الحادث.

وكشف «العربي» أن التغطية التأمينية بهذه الوثيقة مستمرة على مدار 24 ساعة وبدون كشف طبى، على أن يكون سداد قيمة الوثيقة في خزينة الغرفة وتقديم إيصال السداد لمندوب شركة التأمين الموجود بالغرفة للحصول على الوثيقة .

واعتبر»العربي« أنها أكبر وثيقة تأمين جماعية على ممتلكات وحياة التجار، لأنها تغطي قرابة 130 ألف تاجر، وتتضمن وثيقة التأمين التجار المسددين لاشتراكات الغرفة بنهاية عام 2019 .. وأكد رئيس الغرفة ، أن هذه الوثيقة تعتبر خطوة مكملة لتطوير مشروع الرعاية الطبية الذى تم تنفيذه بالغرفة ودخل عامه السابع مع مطلع عام 2019 ولاقى نجاحًا كبيرًا بين التجار، ونسعى إلى تطويره بشكل مستمر بحيث يقدم أفضل خدمة للمجتمع التجارى.

السويدي : تأخير الإفراج الجمركى يّعطل إنتاج المصانع

كتبت شيماء محمد

دعا اتحاد الصناعات المصرية برئاسة المهندس محمد زكي السويدي إلى ضرورة تطوير المنافذ الجمركية، والعمل على زيادة أجهزة الكشف، وتطوير معامل الهيئة العامة للصادرات والواردات ومصلحة الكيمياء.

وقال السويدي، في ورقة عمل بعنوان «أجندة الإصلاحات العاجلة لدفع النمو الصناعى وتشجيع الاستثمار»، أعدها بالتعاون مع مؤسسة «سايب»، إن إجراءات الإفراج الجمركى عن البضائع ومستلزمات الإنتاج تستغرق في مصر أسبوعين إلى خمسة أسابيع، بينما لا تزيد على يومين في دول مجاورة، مثل تركيا والإمارات.

وأشار السويدي إلى أنه وفقا لتقرير البنك الدولى لممارسة الأعمال، العام الماضى، فإن مدة الإفراج في التصدير بمصر تصل إلى 88 ساعة، بتكلفة 100 دولار للحاوية، بينما تبلغ هذه المدة في دول منظمة التنمية والتعاون الاقتصادى 2.4 ساعة فقط، بتكلفة 35 دولارا للحاوية، وتصل فترة الاستيراد في مصر إلى 265 ساعة، وتكلفة 1000 دولار للحاوية، بينما تبلغ في دول منظمة التعاون الاقتصادى 3.5 ساعة بتكلفة 25 دولارا للحاوية.


السويدى

وأضاف السويدي أن التأخير ناتج عن عدة أسباب، منها طول إجراءات لجان الفحص والكشف والمراجعات، ووجود كثير من جهات العرض خارج الدائرة الجمركية، بما يزيد من فترة فحص العينات، بالإضافة إلى النقص الشديد في أجهزة الكشف بالموجات والاعتماد على الفحص اليدوى، وعدم كفاءة المعامل الموجودة بالمنافذ، والاعتماد على الإجراءات الورقية التقليدية، وعدم تعميم الربط الإلكترونى للبيانات بين المنافذ الجمركية، خاصة المنافذ البرية النائية.

وأكد رئيس الاتحاد أن هذا التأخير يعطل خطوط الإنتاج، ويحمل المصانع غرامات تأخير نتيجة لعدم القدرة على الالتزام بمواعيد التوريدات بما يعرضها للخسائر.

وأقر أن حزمة من الحلول المقترحة تتضمن وضع الحكومة مستهدفا لخفض مدة الإفراج الجمركى من 16 يوما إلى 24 ساعة، بحلول عام 2020، أسوة بالدول الأخرى والقضاء على غرامات التأخير، والعمل بنظام إدارة وتحليل المخاطر، لما يتم استيراده، لكل دولة أو كل منتج،

كما دعا إلى إلغاء الإجراءات التي يتم بموجبها ازدواجية فحص السلع المستوردة، حيث يقضى القرار الوزارى رقم 991 لسنة 2015 بالفحص قبل الشحن، وثم الفحص مرة أخرى عند الوصول، مطالبا بالالتزام الدولى بالفحص العشوائى في منافذ الوصول، عند تطبيق الفحص قبل الشحن.

وايضا إلى تطوير المنافذ الجمركية والمعدات، وتحقيق الربط الإلكترونى بين جميع المنافذ والتغلب على مشكلة الأعطال المتكررة في نظام الجمارك وتطبيق الربط بين الجمارك والبنك المركزى والبنوك الأخرى.

شركات المحمول تخسر 7.11 مليون عميل فى عام

تراجعت أعداد مشتركى المحمول فى مصر منذ فبراير 2018 إلى فبراير 2019 بنحو 7.11 مليون مشترك، ليصل إجمالى عدد العملاء خلال فبراير الماضى إلى 93.13 مليون عميل مقابل 100.24 مليون خلال الشهر ذاته من 2018 بنسبة تراجع بلغت 9.6 %.

يشار إلى أن جهاز تنظيم الاتصالات، اتخذ عددا من الإجراءات الاحترازية لضبط مبيعات شرائح المحمول بالأسواق وتقليل انتشار الخطوط مجهولة المصدر منها وقصر بيع الخطوط الجديدة على منافذ الشركات الرسمية مما أدى إلى تراجع عدد المشتركين .

وشهدت الفترة الماضية نموا وهميا فى عدد مشتركى المحمول لأسباب بالمستخدمين الذين يقومون بشراء خطوط للاستفادة بعرض ترويجى معين طوال مدة العرض فقط، ثم ترك الخط لشراء خط جديدة لشبكة أخرى للاستفادة من عرض ترويجى جديد لها، وذلك مع بيع الخطوط بشكل شبه مجانى للشركات قبل إقرار رسم تنمية على خطوط المحمول الجديدة.

وبحسب مؤشرات وزارة الاتصالات ، فإن عدد مستخدمى الإنترنت عبر المحمول، ارتفع من 32.09 مليون عميل فى فبراير 2018 إلى 32.49 مليون خلال فبراير 2019 ، بنمو 1.3% .

بينما تراجعت أعداد مستخدمى الـ«USB MODEM» بنسبة 5.4% سنويا لتصل إلى 3.08 مليون فى فبراير 2019 مقابل 3.25 مليون خلال فبراير 2019 .

ومن اللافت للنظر، ارتفاع عدد عملاء الهاتف الأرضى بنسبة 26.4% ليصل إلى 8.4 مليون فى فبراير 2019 مقابل 6.6 مليون فى فبراير 2018 ، الأمر الذى صاحبه أيضا زيادة فى عدد اشتراكات خدمات الإنترنت فائق السرعة «ADSL» بنسبة 24.2% ، ليصل إلى 6.7 مليون مشترك فى فبراير الماضى، مقارنة بـ 5.4 مليون خلال الشهر نفسه من 2018 .

ومن المعروف أن المصرية للاتصالات «we» المحتكرة لخدمات البنية التحتية للاتصالات تتبنى خطة تطوير شاملة لرفع كفاءة الخطوط الأرضية وزيادة متوسط سرعة الإنترنت المنزلى إلى 5 ميجابايت .

غرفة مواد البناء : نقص الخامات يهدد شركات المواد العازلة

كتبت شيماء محمد

صرح كمال الدسوقى، رئيس شعبة المواد العازلة ونائب رئيس غرفة مواد البناء ان الغرفة تستهدف زيادة حجم صادرات القطاع 25% بنهاية العام الجارى، لتصل إلى 41.1 مليون دولار، مقارنة بنحو 33 مليونا محققة فى 2018.

واضاف الدسوقى ان صادرات مصر من قطاع المواد العازلة حققت نموا بنحو 25% خلال العام الماضى، لتسجل 33 مليون دولار، مقابل 26 مليونا فى 2017.

ويعانى القطاع من مشاكل تتمثل فى عدم انتظام توريد الخامات من البيتومين لتلبية الطاقات الإنتاجية، فى ظل وجود زيادة فى الطلب على هذه المادة، من جانب الشركات المحلية العاملة فى قطاع عزل البيتومين، وتعمل الشعبة على حل هذه المشكلة بشكل دورى، إلى جانب ندرة الأراضى الصناعية، وتعتبر هذه المعوقات الأقل من أى قطاع آخر، وفقا للدسوقى.

وتسعى الشعبة إلى رفع نسبة تعميق المكون المحلى بالقطاع، لتصل إلى ما لا يقل عن 90% بحلول 2020، مقارنة بنحو 70% حاليا، وذلك ضمن استراتيجية تنمية وتطوير القطاع.

وكما تستهدف الدولة رفع نسبة المكون المحلى بقطاع الصناعات الهندسية والكيماوية ومواد البناء، بهدف إيجاد منتجات محلية الصنع كبديل منافس وقوى للمنتجات المستوردة، حيث إن هذه الصناعات تمثل 55% من واردات مصر، مما دفع وزارة الصناعة، لإطلاق »برنامج تعميق التصنيع المحلى«، فى أكتوبر الماضى لتعزيز تنافسية الصناعة المحلية، لتمكنها من منافسة مثيلاتها من المنتجات المستوردة، والحد من الاستيراد من الخارج، إلى جانب زيادة قاعدة الموردين المحليين، وتعظيم الاستفادة من الطاقات الإنتاجية المتاحة، ورفع معدلات الاستفادة من الاستثمارات الصناعية وإحلال مدخلات الإنتاج المستوردة بأخرى محلية.

الدسوقى

وأشار رئيس الشعبة، إلى أن إنتاج مصر من البيتومين يبلغ نحو 40 مليون متر، فيما يبلغ حجم الإنتاج من العزل الحرارى نحو 40 ألف طن.

وفى سياق متصل، اجتمعت الشعبة، لمناقشة أول استراتيجية لقطاع المواد العازلة فى مصر، بالتعاون مع مركز تحديث الصناعة.

وتستهدف الاستراتيجية، زيادة صادرات المواد العازلة بحلول 2030، كما تتضمن خطة لبحث الفرص المتاحة فى كل دول العالم، كما تعمل الاستراتيجية على تنمية القطاع ودعم الشركات العاملة وتعزيز حجم الانتاج، بالاضافة إلى المنافسة التصديرية.

وناقشت الاستراتيجية، وضع مصر على خريطة صناعة المواد العازلة، والعمل على توفير احتياجات القطاع وتوفير الأراضى، ومعرفة حجم الاستثمارات التى يحتاجها القطاع للقدرة على المنافسة.

وأكد الدسوقى، أن هناك نحو 104 مصانع تقوم بتصنيع المواد العازلة، مشيرا إلى أن هناك نحو 55 مصنعا فقط التى تعمل بشكل فعلى، كاشفا عن وجود نحو مليونى فرصة عمل بالقطاع.

«جلوفو» الأسبانية تتخارج من السوق المصرية

أعلنت شركة «جلوفو» الإسبانية العاملة بمجال خدمات توصيل السلع للمستهلكين، التخارج من السوق المصري.

وأبلغ المركز الرئيسي أعمال «جلوفو» في إسبانيا فرع مصر بتوقف الأعمال مع نهاية عمل الثلاثاء الماضى، بحسب موقع «menabytes» المعنية برصد أنشطة الشركات الناشئة في الشرق الأوسط.

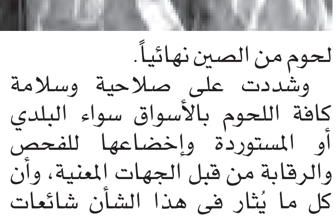
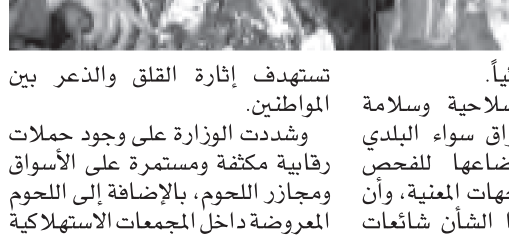
وتوظف جلوفو في مصر نحو 40 موظفاً بإدارة خدمة العملاء، الذين تم إبلاغهم بالقرار قبل بضعة أيام، وأكدت الشركة أنه تم تعويضهم جميعاً حتى نهاية عقدهم.

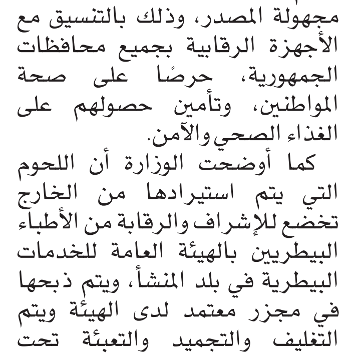
كانت جلوفو الإسبانية بدأت مزاولة نشاطها في السوق المصر أبريل 2018، في محافظتي القاهرة والإسكندرية وشهدت أعمالها نمواً مطرداً بحسب موقع «menabytes».

الحكومة: لا نستورد أى لحوم من الصين

رصد المركز الإعلامي لمجلس الوزراء ما تداولته بعض المواقع الإلكترونية وصفحات التواصل الاجتماعي من أنباء تفيد بتداول لحوم صينية مصنعة غير صالحة للاستهلاك الآدمي واستخدامها في محلات الوجبات السريعة.

وجاء في تقرير توضيح الحقائق الذي يصدره المركز لرصد الشائعات أنه قام بالتواصل مع وزارة الزراعة واستصلاح الأراضي، والتي نفت تلك الأنباء تماماً، مُؤكدة أنه لا صحة على الإطلاق لتداول لحوم صينية مصنعة غير صالحة للاستهلاك الآدمي بالأسواق، وأن مصر لا تستورد أي لحوم من الصين نهائياً.



وشددت على صلاحية وسلامة كافة اللحوم بالأسواق سواء البلدي أو المستوردة وإخضاعها للفحص والرقابة من قبل الجهات المعنية، وأن كل ما يُثار في هذا الشأن شائعات تستهدف إثارة القلق والذعر بين المواطنين.

وشددت الوزارة على وجود حملات رقابية مكثفة ومستمرة على الأسواق ومجازر اللحوم، بالإضافة إلى اللحوم المعروضة داخل المجمعات الاستهلاكية والمعارض الثابتة والمتنقلة، لمنع طرح لحوم فاسدة أو منتهية الصلاحية أو مجهولة المصدر، وذلك بالتنسيق مع الأجهزة الرقابية بجميع محافظات الجمهورية، حرصًا على صحة المواطنين، وتأمين حصولهم على الغذاء الصحي والآمن.

كما أوضحت الوزارة أن اللحوم التي يتم استيرادها من الخارج تخضع للإشراف والرقابة من الأطباء البيطريين بالهيئة العامة للخدمات البيطرية في بلد المنشأ، ويتم ذبحها في مجزر معتمد لدى الهيئة ويتم التغليف والتجميد والتعبئة تحت الإشراف البيطري.



الأموال
السنة الحادية عشرة

«الأهلى» يوقع عقد إنشاء صندوق للرعاية الصحية بـ100 مليون دولار

كتب : محمود حاحا

وقع البنك الاهلي المصري DIFC ومجموعة أم بي اف الوطنية الاماراتية عقد شراكة لإنشاء صندوق استثماري للرعاية الصحية بقيمة 100 مليون دولار حيث تم مناقشة تلك الشراكة خلال لقاء الشيخ محمد بن فيصل القاسمي رئيس مجلس إدارة مجموعة أم بي اف القابضة الاماراتية وهشام عكاشة رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي المصري وكل من حسين طنطاوي الرئيس التنفيذي لشركه البنك الاهلي المصري بالمركز المالي بدبي وطارق الغزالي مدير عام مكتب تمثيل البنك الاهلي المصري بدبي والذي تم خلاله بحث مجالات التعاون والاستثمارات المشتركة بين الجانبين من خلال إقامة مشروعات استثمارية في مصر ، حيث اكد هشام عكاشة خلال اللقاء على التقدم الملحوظ الذي احرزته مصر خلال السنوات الأخيرة في كافة المجالات وبشكل خاص خطة الاصلاح الاقتصادي التي تحققت بشهادة المؤسسات المالية الدولية معربا عن سعادته بالشراكة بين البنك الاهلي المصري ومجموعة أم بي اف الوطنية في المجالات الصحية والتي تعد من أهم القطاعات التي توليها الدولة أهمية قصوي وذلك لتقديم افضل الخدمات الطبية اللائقة للمواطنين تنفيذا لاستراتيجية ورؤيه مصر 2030.

مشيرا في ذات السياق الى نجاح البنك الاهلي المصري في إبرام العديد من الصفقات الاستثمارية كان آخرها نجاح شركة الاهلي كابيتال الذراع الاستثماري للبنك الاهلي المصري في اتمام واحدة من اكبر صفقاتها الاستثمارية مع مجموعة جمال الغرير ومجموعة موربان الاماراتية بهدف استصلاح 180 الف فدان واقامة اكبر مصنع سكر ابيض من البنجر في العالم بغرب المنيا وهي الصفقة التي بلغت تكلفتها الاستثمارية مليار دولار .

وقد وقع عقد الشراكة الذي تم بمقر مجموعة أم بي اف بالجميرا بمدينة دبي الشيخ محمد بن فيصل القاسمي وحسين طنطاوي بحضور طارق الغزالي مدير عام مكتب تمثيل البنك الاهلي المصري بدبي .

وعقب التوقيع اعرب الشيخ محمد بن فيصل عن سعادته بالشراكة مع البنك الاهلي المصري باعتباره اعرق المؤسسات المالية المصرية من خلال ذراعه الاستثمارية في الخليج NBE DIFC واصفا تلك الشراكة بأنها تعد من أهم إنجازات مجموعة أم بي اف لهذا العام حيث تستهدف تحقيق خطط توسعية طموحة من خلال شراكات استراتيجية مع القطاع المصرفي بغرض استثمار تلك الشراكات في تنفيذ العديد من المشروعات وبشكل خاص الاستثمار في المجال الصحي في مختلف المحافظات المصرية وفقا لأحدث المعايير العالمية حيث ستتيح الشراكة قيام البنك الاهلي المصري بتوفير كافة التسهيلات والامكانات المتاحة لتحقيق اقصي استفادة متبادلة بين الطرفين بفاعلية ومرونة اكثر بما يحقق أهداف المشروعات التي تضعها الشركة في خططها الاستراتيجية للتوسع في مصر ودعم العلاقات الاستثمارية بين مصر والامارات .

ومن جانبه افاد حسين طنطاوي ان الشراكة تتضمن تقديم البنك الاهلي المصري مبلغ 20 مليون دولار مع تولي مهمة جمع استثمارات بما يعادل 50 مليون دولار من خلال جذب مجموعة منتقاه من المستثمرين المتخصصين في الرعاية الصحية ، بينما تساهم مجموعة أم بي اف كمساهم رئيسي بحصة تصل الى 30 مليون دولار ليصبح أجمالي قيمة الشراكة 100 مليون دولار ، مع تأسيس شركة ذات طبيعة خاصة لتشغيل وادارة المستشفيات والاصول التي سيتم امتلاكها خلال تلك المشروعات .

معربا عن اعتزازه بقيام شركة البنك الاهلي المصري بالمركز المالي بدبي - الذي تم انشاؤه عام 2011 ليكون بمثابة الذراع الاستثمارية للبنك الاهلي المصري في منطقة الخليج - بتقديم المشورة المصرفية والحلول الاستثمارية المتخصصة سواء للشركاء او العملاء في تلك الشراكة بما يعكس قدرة البنك الاهلي علي جذب الفرص الاستثمارية وبما سيجذب مزيداً من المستثمرين الاماراتيين الى مصر وهو ما ستظهر نتائجه علي نمو الاقتصاد القومي المصري بشكل كبير حيث تتيح الدولة أفضل الفرص الاستثمارية من خلال توفير مناخ استثماري ملائم .

كما صرح طارق الغزالي ان تلك الشراكة تأتي امتدادا للتواجد الفعال للبنك الاهلي المصري في دولة الامارات العربية المتحدة حيث انشئ مكتب تمثيل البنك بدبي عام 2006 بهدف العمل على دعم العلاقات الاستثمارية بين مصر والامارات وتقديم الخدمات المصرفية للجالية المصرية بالإمارات بالتنسيق مع فروع البنك بمصر .

جدير بالذكر انه سبق لشركة البنك الاهلي المصري بالمركز المالي بدبي ابرام إحدى الصفقات الناجحة مع شركة املاك الاماراتية لتطوير وتنمية قطعة الارض المملوكة للشركة بمصر مع اقامة مشروع سكني وتجاري واداري بما يعد نموذجا اخر لقدرة البنك علي توفير حلول استثمارية وتقديم الاستشارات المصرفية اللازمة للمستثمرين الإماراتيين بما يحقق أهداف النمو الاقتصادي المصري الطموح .

«فيصل» يرصد 272 مليون جنيه لتدشين مقر العاصمة الإدارية



خصص بنك فيصل الإسلامي ميزانية بقيمة ٢٧٢ مليون جنيه لإنهاء مقره الجديد بالعاصمة الإدارية.

وفقًا لبيانات رسمية فإنه كان من المقرر إنهاء المقر في يونيو ٢٠٢٠، إلا أن البنك يستهدف إنجازه بالكامل العام الحالي.

ويخطط بنك فيصل لزيادة شبكة فروعه إلى ٤٠ فرعًا عبر تدشين ٤ فروع جديدة فى محافظات ومناطق مختلفة خلال العام الحالي.

وحصل نحو ٢٧ بنكًا، بالإضافة إلى البنك المركزي، على ما يقرب من ٢٥٠ ألف متر لتدشين مقارّ جديدة بالحى المالى بالعاصمة الإدارية.

ويعد حي المال والأعمال أحد المشروعات التي يتم تنفيذها ضمن المرحلة الأولى في العاصمة الإدارية الجديدة، وهو يقام على مساحة ١٩٥ فدانًا، بما يوازى مليونًا و٧٠٠ ألف متر مربع، باستثمارات مبدئية تقدر ٣,٢ مليار دولار، ومن المقرر أن يتم الانتهاء من تنفيذه مع نهاية ٢٠٢٠.

ويضم حي المال والأعمال مقر البنك المركزي ومطبعة النقود، ومنطقة للبنوك ومقرًا لهيئة الرقابة المالية والبورصة المصرية وبعض شركات التأمين وبنوك الاستثمار المحلية والعالمية.

وأظهرت المؤشرات المالية المستقلة لبنك فيصل الإسلامي المصري، خلال الربع الأول من ٢٠١٩، ارتفاع أرباحها بنسبة ٩,٣٪ على أساس سنوي، لتسجل ٨٥٠,٨ مليون جنيه، مقابل أرباح ٧٧٧,٩ مليون في الفترة المقارنة من ٢٠١٨.

يبلغ رأسمال البنك نحو ١,٧٧٥ مليار جنيه بنهاية العام الماضي، بينما تسجل إجمالي حقوق الملكية نحو ١١,٧٤٣ مليار جنيه.

المصرفيون : رفع تصنيف البنوك يعزز تمويل التجارة الخارجية

كتبت : فاطمة بخيت

رفعت «موديز» التصنيف الائتماني لخمسة بنوك محلية , فما هى تأثيرات هذه الخطوة على القطاع المصرفى المصرى وتعاملاته خارجيا سواء فى فتح الاعتمادات المستندية , أو حصوله على خطوط ائتمانية من مؤسسات دولية ؟

هذه البنوك هي الأهلي ومصر والقاهرة والتجاري الدولي والإسكندرية , وقد رفعت موديز أول أربعة بنوك من مستوى «B3 » إلى «B2 » ، فيما رفعت تصنيف الأخير من B2 إلى B1 .

أكدت المصادر لـ» الأموال « أن رفع التصنيف الائتمانى للبنوك له تأثيرات ايجابية على خفض تكلفة التمويل وتعزيز علاقات البنوك مع مراسليها وزيادة حجم تمويلات التجارة الخارجية , وخفض تكلفة التأمين على البضائع.

وعدلت موديز نظرتها المستقبلية للبنوك الخمسة إلى مستقرة بدلا من إيجابية. ورفعت موديز أيضا تصنيفات الودائع بالعملات الأجنبية طويلة الأجل من مستوى «Caa1» إلى «B3 ».

وعدلت الوكالة أيضا نظرتها الكلية للقطاع المصرفي في مصر من «ضعيفة جدا» إلى «ضعيفة»، وذلك بعد قرارها برفع التصنيف الائتماني للديون السيادية لمصر درجة واحدة من B3 إلى B2 ، مع نظرة مستقبلية مستقرة، مما يعكس تعزيز الأسس الاقتصادية وتحسن ظروف التشغيل بالنسبة للقطاع المصرفي المصري.

وجاء قرار مؤسسة «موديز» برفع التصنيف الائتماني للبنوك الخمسة بعد رفعها للتصنيف الائتمانى لمصر من B3 إلى B2 مع الإبقاء على «نظرة مستقبلية مستقرة».

ويعد رفع مؤسسة «موديز» للتصنيف الائتماني لمصر بكل من العملتين الأجنبية والمحلية عند درجة B2 ، المراجعة الإيجابية السابعة من قبل مؤسسات التصنيف الائتماني منذ بدء تنفيذ برنامج الإصلاح الاقتصادي المصري في عام 2016، حيث يعكس تحسن التصنيف إدراك المؤسسات الدولية بمدى التزام الحكومة بتنفيذ برنامج الإصلاح الاقتصادي وما تبذله الحكومة المصرية من جهود لتحسين واستدامة المؤشرات الاقتصادية والمالي.

وأكدت مؤسسة «موديز» وجود حجم قاعدة تمويل محلية كبيرة ومرنة، وهو ما يتيح قدر أعلى في استيعاب ومجابهة الصدمات الخارجية مثل ارتفاع أسعار الفائدة عالميا أو خروج بعض التدفقات المالية إلى خارج البلاد.

ومن جانبه، أشار أحمد كجوك نائب وزير المالية للسياسات المالية والتطوير المؤسسي إلى تقرير الأخير لمؤسسة «موديز» أبرز استقرار القطاع المالي والأوضاع المصرفية بمصر خلال السنوات الثلاث الماضية، بالإضافة إلى عودة التدفقات والاستثمارات الأجنبية في الأوراق المالية الحكومية بشكل ملحوظ منذ بداية 2019، مما يؤكد ثقة المستثمرين في الاقتصاد المصري، وهو ما ساهم في خفض معدلات الفائدة على الأذون والسندات الحكومية.

الدكتور عمرو حسنين رئيس شركة ميريس للتصنيف الائتمانى للشرق الأوسط قال إن رفع التصنيف الائتمانى يعنى انخفاض درجة المخاطر , بنفس درجة التحسن فى التصنيف , مشيرا إلى أن رفع التصنيف الائتمانى للبنوك ينعكس على تحسن علاقات البنوك الخارجية مع مراسليها , فى عمليات التجارة الخارجية, وفتح الاعتمادات المستندية, ليس ذلك فحسب بل يعمل أيضا على خفض تكلفة التمويل عند فتح خطوط ائتمان للبنوك المصرية من المؤسسات الدولية فى الخارج .

ويشاركه الرأى محمد بدرة الخبير المصرفى , مشيرا إلى أن ذلك يساهم فى تعزيز قدرة البنوك على فتح اعتمادات مستندية مع مراسليها فى الخارج , وخفض تكلفة التأمين على البضائع الواردة إلى مصر .

وقال بدرة إن رفع التصنيف الائتمانى للبنوك يعزز من قدرتها فى الحصول على تسهيلات ائتمانية وفتح اعتمادات للاستيراد من الخارج دون حاجة لتغطية الاعتماد بنسبة 100%.

كما أن البنوك الكبرى تحصل على قروض من بنوك دولية ومن ثم فإن رفع التصنيف الائتمانى يقلل تكلفة التمويل .

ومن جهته أشار أحمد شوقى نائب المدير العام بالبنك العربى الإفريقى إلى أن تحسن التصنيف الائتمانى للبنوك يدعم تعاملات البنوك مع مراسليها فى الخارج عند إصدار خطابات ضمان , وفتح اعتمادات مستندية أو مستندات تحصيل , مشيرا إلى أن ذلك لايتطلب تغطية التأمينات بنسبة 100% , وإنما توجد تسهيلات ائتمانية للبنوك وفقا لحجم وقوة العلاقات مع مراسليها فى الخارج .

ونوهت موديز إلى أن القطاع المصرفي يواجه عدة تحديات تتمثل في انخفاض مستويات الدخل، وارتفاع معدل البطالة وصعوبة شروط الائتمان. وأضافت أن شروط الائتمان لا تزال مقيدة بسبب الإقراض غير الآمن نتيجة بعض الثغرات القانونية، وتمركز القروض في شريحة محدودة من العملاء، فضلا عن الزيادة الملحوظة في القروض عالية المخاطر للمشروعات الصغيرة والمتوسطة.

26.5 مليار زيادة فى المعروض النقدى

ارتفع المعروض النقدي M1 بنحو 26.5 مليار جنيه خلال الربع الأول من العام الجاري ليسجل 862.588 مليار جنيه بنهاية مارس مقابل 836.045 مليار جنيه بنهاية ديسمبر 2018، وفقًا لبيانات البنك المركزي.

وارتفع المعروض النقدي بدعم زيادة النقد المتداول خارج القطاع المصرفي ليسجل 450.993 مليار بنهاية مارس مقابل 441.935 مليار بنهاية ديسمبر 2018، وكذلك ارتفاع الودائع الجارية بالعملة المحلية من 394.11 مليار جنيه بنهاية ديسمبر إلى 411.595 مليار بنهاية مارس 2019 .

وسجلت السيولة المحلية التي تتكون من المعروض النقدي وأشباه النقود ارتفاعًا بنحو 95.2 مليار جنيه في الربع الأول لتصل إلى 3.724 تريليون جنيه بنهاية مارس 2019 مقابل 3.629 تريليون جنيه بنهاية ديسمبر 2018 .

وزادت أشباه النقود من 2.793 تريليون جنيه بنهاية ديسمبر إلى 2.861 تريليون جنيه بنهاية مارس 2019، بارتفاع 68.666 مليار جنيه .

جاءت الزيادة بدعم ارتفاع الودائع لأجل بالعملة المحلية بنحو 70.58 مليار جنيه في الربع الأول من العام لتسجل 2.119 تريليون جنيه، بينما تراجع الودائع الجارية وغير الجارية بالعملات الأجنبية بنحو ملياري جنيه خلال الفترة لتصل إلى 741.62 مليار جنيه بنهاية مارس .

33 % من المصريين لديهم حسابات فى البنوك

كشفت إحصائيات البنك الدولي عن أن ٣٣٪ من المصريين الذين تتجاوز أعمارهم ١٥ عاما يمتلكون حسابات مالية بالبنوك أو البريد.

وحسب البنك الدولى تحسنت نسبة الشمول المالى فى مصر بشكل كبير خلال السنوات الأربع الماضية من نحو ١٤٪ و ١٠٪ عامى ٢٠١٤ و ٢٠١١ على التوالى.

واختار البنك الدولي العام قبل الماضى، مصر، والصين، والمكسيك كدول نموذجية للمشاركة فى مبادرة الشمول المالي العالمي التي أطلقها البنك ، والاتحاد الدولي للاتصالات السلكية واللاسلكية (إيتو)، والمبادرة العالمية الجديدة للشمول المالي بلجنة المدفوعات والبنية التحتية للسوق(CPMI)، ومؤسسة بيل وميليندا جيتس.

ويعتقد البنك أن مصر يمكنها إضافة نحو ٤٤ مليون شخص إلى القطاع المالى الرسمى.

وانتهت فعاليات احتفال البنوك المصرية باليوم العربى للشمول المالى والتى امتدت من أول أبريل الجارى، وأتاحت خلالها فتح الحسابات المصرفية مجانا للعملاء.

وأعلن البنك الأهلى المصرى نجاحه فى جذب ما يزيد عن ٨٠ ألف عميل جديد خلال فعاليات الشمول المالى العربى.

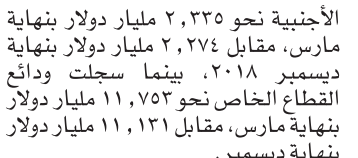
فى السياق ذاته فإن الإحصائيات الكويتية تشير إلى أن ٨٣٦ ألف شخص، بنسبة ٢٢٪ من الذين يملكون حسابات في البنوك، لديهم بطاقات ائتمانية، بينما تبلغ هذه النسبة فى مصر ٣٪

وأضافت الإحصائية أن ٣٦٪ من الذين يمتلكون أرصدة في البنوك يقومون بعمليات ?أون لاين? كتحويل واستقبال الأموال من خلال تطبيقات البنوك، كما أنهم يقومون بدفع فواتيرهم عن طريق المواقع والتطبيقات الإلكترونية، إضافة إلى شرائهم منتجات تباع عبر المواقع الإلكترونية، موضحة أن ١٨٪ من النساء لديهن بطاقات ائتمانية مقابل ٢٥٪ من الرجال.. ولفتت الإحصائية إلى أن ٣٨٪ من الإناث يقمن بعمليات «أون لاين» مقابل ٣٥٪ من الذكور في الكويت.





ارتفاع ودائع العملات الأجنبية 1.3 مليار دولار خلال 3 أشهر



سجلت ودائع العملات الأجنبية ببنوك القطاع المصرفي، ارتفاعًا بنحو ١,٣ مليار دولار خلال الربع الأول من العام الحالي، لتصل إلى ٤٢,٨١٠ مليار دولار بنهاية مارس، مقابل ٤١,٥٠٩ مليار دولار بنهاية ديسمبر ٢٠١٨ ، وفقًا لبيانات البنك المركزي.

وأشارت البيانات إلى أن ودائع العملات الأجنبية بالبنوك ارتفعت بنحو ١٥٣ مليون دولار خلال مارس، مقارنة بالشهر السابق عليه.

وأوضحت أن الودائع الجارية سجلت نحو ٨,٥٨٨ مليار دولار بنهاية مارس، بينما سجلت الودائع غير الجارية نحو ٣٤,٢٢٢ مليار دولار.

وبلغت ودائع القطاع العام بالعملات الأجنبية نحو ٢,٣٣٥ مليار دولار بنهاية مارس، مقابل ٢,٢٧٤ مليار دولار بنهاية ديسمبر ٢٠١٨، بينما سجلت ودائع القطاع الخاص نحو ١١,٧٥٣ مليار دولار بنهاية مارس، مقابل ١١,١٣١ مليار دولار بنهاية ديسمبر.

وارتفعت ودائع القطاع العائلي بنحو ٦١٨ مليون دولار لتسجل ٢٨,٧٢٧ مليار دولار، مقابل ٢٨,١٠٩ مليار دولار، مستحوذة على ٦٧٪ من الودائع بالعملات الأجنبية.

وتم حساب حجم الودائع بالعملات الأجنبية، وفقًا لمتوسط سعر الصرف المعلن من البنك المركزي في نهاية كل فترة، وسجل نحو ١٧,٣٢٣٣ جنيه بنهاية مارس و١٧,٩١٢٦ جنيه بنهاية ديسمبر.

«لقمة عيش» يكشف تفاصيل صفقة بيع المصرف المتحد لصندوق استثمار أمريكى

محافظ المركزى: لن نبيع البنك بالكامل وسنحتفظ بحصة من رأسماله

تقرير: محمود حاحا

كشف الإعلامى ماجد على فى برنامجه «لقمة عيش» المذاع على فضائية الحدث اليوم تفاصيل اعتزام الحكومة بيع بنك المصرف المتحد لصندوق استثمار أمريكى .

وأوضح «على» أنه كان على علم بتفاصيل هذا الخبر منذ أكثر من شهرين ونصف الشهر إلا أنه لم يعلن عنه لحساسية الخبر والظروف الصعبة التى تمر بها مصرنا الحبيبة وما تتعرض له من حرب الشائعات وطالب «على» جميع الصحفيين والإعلاميين الوطنيين تحرى الدقة فى نقل الأخبار خصوصا الأخبار الهامة التى لها خصوصية وتمس الاقتصاد الوطنى مثل بيع المصرف المتحد.

وقال إن المصرفى القدير محافظ البنك المركزى طارق عامر قد أعلن فى تصريح لوكالة أنباء الشرق الأوسط عن بيع بنك المصرف المتحد لصندوق استثمار أمريكى عملاق خلال ثلاثة أشهر , وأوضح أن «عامر» قد أعلن فى مارس عام 2016, أنه بدأت إجراءات بيع المصرف المتحد , وذلك عندما أعلنت الدوله وقتها عن برنامج خصخصة جديد يتضمن شركات قطاع أعمال وشركات وبنوك ستطرح لمستثمر رئيسى وأخرى ستطرح فى البورصة. وأشار «على»


سهر

الى أن برنامج «لقمة عيش» تحدث فى الحلقة الماضية عن بيع من 20 لـ 30% من بنك القاهرة فى البورصة فى صفقة قيمتها تقدر بـ 400 مليون دولار وليس البورصة المصرية فقط بل ستطرح فى البوصات العالمية أيضاً .

وأوضح محافظ البنك المركزى طارق عامر فى تصريحات خاصة لبرنامج «لقمة عيش» بأن البنك المركزى الذى يمتلك 99,9 % من رأس مال بنك المصرف المتحد , سيحتفظ بحصة «حكيمة» من المصرف المتحد بمعنى أن البنك لن يباع بالكامل لصندوق الاستثمار الأمريكى ولكن سيباع جزء كبير من البنك فقط وحسب مصادر مسئولة فإن البنك المركزى سيحتفظ بحصة تتراوح بين 20 و25 ٪ من رأس مال المصرف المتحد ..وعن اختيار هذا الصندوق الأمريكى دون غيره لبيع بنك المصرف المتحد , أوضح «عامر» أن هذا الصندوق نجح



فى عدة دول باستثماراته الضخمة فى مجال المشروعات الصغيرة والمتوسطة وحقق نجاحات عملاقة على مستوى العالم فى شرق أسيا وجنوبها وأمريكا اللاتينية وغيرها .

وأوضح «عامر» أن هذا الصندوق يعتبر من أكبر الصناديق الاستثمارية فى العالم ويصل رأس ماله الى 104 مليارات دولار , وقال إن الصندوق لديه نشاط كبير فى الأعمال المصرفية خاصة فيما يتعلق بالمشروعات الصغيرة والمتوسطة والتى يتركز عليها قاعدة تمويل المصرف المتحد ..وأوضح ماجد على أن المصرف المتحد يعتبر ثالث بنك من حيث القاعدة الرأسمالية برأس مال يقدر بـ3.5 مليار جنيه , وحقق أرباح فى عام 2017 تقدر بنحو 1,3 مليار جنيه..

عامر

وفى مداخلة هاتفية للمصرفية سهر الدماطى، قالت إن الدولة تسعى لتنمية الإستثمار المباشر وذلك نتيجة تحسن مناخ الإستثمار وثمار الإصلاح الإقتصادى مما أدى إلى توفير فرص استثمارية للمستثمرين الأجانب.. وأوضحت «الدماطى» أن المصرف المتحد بعد تحقيقة هذه النجاحات والأرباح وطرحه للبيع لصندوق استثمارى أمريكى بهذا الحجم يعتبر نجاحا للبنك المركزى المصرى ومؤشرا على نجاح الإصلاح الاقتصادى ودخول استثمارات أجنبية جديدة لمصر . . وأضافت: أن فكرة الشمول المالى الذى يتبناه البنك المركزى برئاسة المصرفى القدير طارق عامر وقدرته فى استقطاب صندوق بهذا الحجم للإستثمار وقيامه بالتركيز فى قطاع المشروعات الصغيرة والمتوسطة والمشروعات متناهية الصغر بما يعكس مجهودا كبيرا، لأنه لأول مرة فى مصر سيكون لدينا بنك متخصص بخبرات عالمية فى مجال المشروعات الصغيرة والمتوسطة وبالتالى ينجح فى ضم المشروعات بالقطاع غير الرسمى للقطاع الرسمى ويوفر له تمويل بأسعار فائدة مقبولة مما يحقق الشمول المالى وهى خطوة مهمة جداً على الصعيد الاقتصادى عن طريق جذب الاستثمار المباشر فى مصر .

وأوضحت «الدماطى» أن القطاع المصرفى من أقوى القطاعات الموجودة بالدولة وأنجحها على الإطلاق وبالتالى هذا الوقت يعتبر المناسب جداً لاستقطاب مزيد من الاستثمارات الأجنبية للدخول فى هذا القطاع

«مصر» يضاعف قروض الصغيرة والمتوسطة إلى 21 مليار جنيه

كتب: كامل فهمى

ارتفعت محفظة المشروعات الصغيرة والمتوسطة ومتناهية الصغر ببنك مصر لنحو ٢١ مليار جنيه بنهاية مارس الماضى، مقارنة بنحو٨ ,١٠ مليار جنيه فى يونيو ٢٠١٨، وفقًا لتصريحات شريف البحيرى رئيس القطاع.

وقال شريف البحيرى، إن المحفظة شهدت نموًا كبيرًا خلال الشهور الماضية نتيجة السياسة التوسعية التى اتبعها بنك مصر وتعيين عدد كبير من محللى الائتمان، وزيادة التمويلات ضمن مبادرة البنك المركزى.

وأوضح أن المحفظة سجلت ٢١ مليار جنيه بنهاية مارس الماضى ، مقابل نحو ٨ ,١٠ مليار جنيه فى يونيو ٢٠١٨، ونحو ٤,٧ مليار جنيه فى يونيو ٢٠١٧،لافتًا إلى أن المحفظة كانت تسجل نحو٧ ,١ مليار جنيه فى ديسمبر ٢٠١٥ مع بداية مبادرات البنك المركزى.

وقال إن ٧ ,٣مليار جنيه من المحفظة موجهة للمشروعات متناهية الصغر، منها ٧٠٠ مليون جنيه للجمعيات الأهلية، و٧ مليارات جنيه للمشروعات المتوسطة، و١٠ مليارات جنيه للمشروعات الصغيرة، منوهًا إلى أن المحفظة تسجل نحو٨٪ ,١٥ من إجمالى محفظة الائتمان.

يشار إلى أن البنك المركزى ألزم البنوك فى تعليمات أصدرهاخلال ٢٠١٥ بأن تسجل نسبة محفظة المشروعات الصغيرة والمتوسطة ومتناهية الصغر من إجمالى الائتمان بالبنك نحو ٢٠٪ بنهاية العام الجارى.


الاترىى

وأكدالبحيرى، أن البنك استطاع تدعيم محفظة الائتمان واستمرار نشاطها رغم قرار البنك المركزى بوقف تمويل النشاط التجارى بمبادرة الـ٥٪..كان »المركزي« قد أصدر تعليماته للبنوك بوقف استفادة النشاط التجارى من مبادرة الـ٥٪، وتعليمات أخرى بتوجيه البنوك للتوسع فى تمويل الأنشطة الزراعية.

«التنمية الصناعية» يدرس قرضا مشتركا بـ 700 مليون جنيه

يدرس بنك التنمية الصناعية المساهمة في قرض مشترك بقيمة ٧٠٠ مليون جنيه لأحد المشروعات التي يجرى تنفيذها في العاصمة الإدارية الجديدة. وقال عصام مرسي، مدير قطاع الشركات الكبرى في بنك التنمية الصناعية، إن التمويل لا يزال يخضع للدراسة ويجرى ترتيبه بالتعاون مع بنكين آخرين لصالح إحدى الشركات التي تعمل في العاصمة الجديدة، مفضلا الاحتفاظ بالتفاصيل لحين الانتهاء من الصفقة.

وأضاف أن مصرفه منح تسهيلات ائتمانية بقيمة ٢,٣ مليار جنيه للمشروعات القومية منذ بداية العام المالي الجاري، وحتى نهاية شهر مارس الماضي، وضخ تسهيلات لمشروعات خاصة بالصوب الزراعية والتصنيع الزراعى بقيمة ٤٠٠ مليون جنيه. وأوضح أن بنك التنمية الصناعية قدم تسهيلات مباشرة وغير مباشرة لنحو٥ عملاء بقطاع المقاولات بالعاصمة الإدارية بقيمة ٨٠٠ مليون جنيه. ويستهدف البنك زيادة محفظة القروض لقطاع الشركات الكبرى إلى ٩ مليارات جنيه بنهاية العام المالي الجاري (يونيو ٢٠١٩) مقابل ٧,٣ مليار بنهاية ديسمبر الماضي، من خلال ضخ تمويلات جديدة بقيمة ٢,٢ مليار جنيه لشركات كبرى في قطاعات الصناعة والأدوية والخدمات، وفق تصريحات سابقة لرئيس القطاع. ويستحوذ قطاع الصناعة بمفرده على ٦٨٪ من التمويلات الخاضعة للدراسة بقيمة تصل إلى ١,٥ مليار جنيه..وحقق


فهمي

»التنمية الصناعية« طفرات قوية على مستوى معدلات التشغيل مستحوذا على المركز الخامس بين البنوك المحلية من حيث معدلات نمو قروض المشروعات الصغيرة والمتوسطة، والرابع في التمويل العقاري لمحدودي الدخل، والمشارك الأول في تمويل مشروع البورصة السلعية، حسب بيان صادر عن البنك في يناير الماضي.

ونشأ بنك التنمية الصناعية عن دمج مصرفي »التنمية الصناعية« و»العمال المصري«، في نوفمبر ٢٠٠٨. ويتوزع هيكل ملكيته بواقع ٤,٨٤٪ لوزارة المالية، و٣,٣٪ للقطاع العام، و٣,١٢٪ للقطاع الخاص.. ويبلغ رأس المال المدفوع للبنك ٥٠٠ مليون جنيه، وسجلت محفظة القروض الإجمالية لديه نحو ١٠ مليارات جنيه، شاملة القروض غير المنتظمة المغطاة بمخصصات، تبعا لتصريحات رئيس مجلس الإدارة ماجد فهمي.

13.9 مليار دولار فائض الأصول الأجنبية بالبنوك

أعلن البنك المركزي تراجع فائض صافي الأصول الأجنبية لدى كل من البنوك والبنك المركزي بنحو ٤٤٥ مليون دولار خلال شهر مارس الماضي، ليسجل نحو ١٣,٩٩٧ مليار دولار، مقابل نحو١٤,٤٤٢ مليار دولار بنهاية شهر فبراير السابق عليه.

يأتي تراجع فائض صافي الأصول الأجنبية خلال شهر مارس عقب تعافي استمر طوال يناير وفبراير ارتفع خلالهما بنحو٧,٣٣ مليار دولار منذ ديسمبر ٢٠١٨.

وأوضح البنك المركزي، في بيانات حديثة أن إجمالي الأصول الأجنبية بالقطاع سجلت نحو ٦١,٦٠٣ مليار دولار بنهاية مارس ٢٠١٩، مقابل ٦٢,٦٠٥ مليار دولار بنهاية فبراير السابق عليه، بتراجع قيمته مليار دولار تقريبًا.

وأضاف أن الأصول لدى البنك المركزي ارتفعت بنحو٦٨,٢ مليون دولار خلال الفترة لتسجل ٤٣,٢٢ مليار دولار بنهاية مارس، بينما تراجعت الأصول لدى القطاع المصرفي بنحو ١,١ مليار دولار لتصل إلى ١٨,٣٨٣ مليار دولار، مقابل ١٩,٤٥٢ مليار دولار بنهاية فبراير ٢٠١٩.

وعلى مستوى الالتزامات تراجعت الالتزامات الإجمالية بالعملات الأجنبية بنحو ٥٥٦,٠٤ مليون دولار خلال شهر مارس، لتسجل ٤٧,٦٠٧ مليار بنهاية الشهر، مقابل ٤٨,١٦٣ مليار بنهاية فبراير السابق عليه.

وهبطت الالتزامات بدعم سدادات قام بها القطاع المصرفي قيمتها ٥٢٨,١٤ مليون دولار لتتراجع إجمالي التزاماته لنحو ١٩,٠٥٨ مليار، كما تراجع الالتزامات لدى البنك المركزي بنحو ٢٧,٩ مليون دولار لتصل إلى ٢٨,٥٤٨ مليار دولار.

مصرفيون : ارتفاع المخاطر وراء أزمة تمويل الدراما الرمضانية

كتبت : فاطمة بخيت

على الرغم من زخم الأعمال الدرامية فى رمضان كل عام، لكن رمضان ٢٠١٩ سيكون مختلفا لانخفاض المعروض من المسلسلات التليفزيونية بسبب ارتفاع تكلفة الإنتاج وارتفاع أجور الصف الأول , وقرار غرفة صناعة الاعلام ألا يزيد شراء المسلسل على ٧٠ مليون جنيه.

ولكن كيف يدبر المنتج التمويل اللازم لانتاج العمل الفنى , وهل يعتمد على موارده الذاتية , ولماذا لاتقوم البنوك بتمويل الأعمال الدرامية ؟

وبينما قررت غرفة الاعلام ألا يزيد شراء المسلسل على ٧٠ مليون جنيها للحد من ارتفاع الأجور لكن يظل هناك نجوما لا تتخلى عن تربعها على قائمة أعلى الفنانين أجرا، حيث عاد النجم محمد رمضان مجددا هذا العام في شهر رمضان ليقدم مسلسل «زلزال» والذي تدور أحداثه في فترة التسعينات وقت الزلزال الشهير، وتشاركه البطولة النجمة حلا شيحة، وعن أجر النجم محمد رمضان في المسلسل فقد وصل إلى ٤٠ مليون جنيه.

كما يعود النجم أحمد السقا لدراما رمضان ٢٠١٩ بمسلسل ولد الغلابة حيث حصل على أجر وصل إلى ٣٦ مليون جنيه .

وفي المركز الرابع جاء النجم امير كرارة والذي يعود ويقدم مسلسل كلبش ٣ للعام الثالث على التوالي حيث يستمر في تقديم الدراما البوليسية والاكشن هذا العام وحصل على أجر ٢٤ مليون جنيه، كذلك النجم مصطفي شعبان والذي يعود بعدما قدم مسلسل أيوب، هذا العام بأجر ٢٢ مليون جنيه نظير بطولة مسلسله «أبوجبل» في شهر رمضان ٢٠١٩ .


السقا

وعلى عكس العام الماضي انخفضت أجور الفنانات في دراما مسلسلات رمضان ٢٠١٩ والبطولة النسائية، حين وافقت الفنانة ياسمين عبد العزيز على بطولة مسلسل الملكة بأجر ٨ ملايين جنيه ، بينما خفضت الفنانة مي عز الدين أجرها ليصبح ٥ ملايين جنيه بطولة مسلسل البرنسيسة بيسة.

أما الفنانة ياسمين صبري والتي تقدم بطولة مطلقة في رمضان ٢٠١٩ لأول مرة فقد حصلت على أجر ١٠ ملايين جنيه.

ومن جانبها اعلنت شركات الانتاج في مصر والسعودية تخفيض عدد المسلسلات هذا العام مقارنة بالعام الماضي بعدما كانت قد تخطت رقما قياسيا بأكثر من ٦٠ مسلسلا ، خاصة مع ارتفاع اجور الفنانين وباقي تكلفة الانتاج مؤخرا.


رمضان

أكد المصرفيون لـ«الأموال» أن ارتفاع مخاطر تمويل صناعة الدراما يجعل من الصعب إقبال البنوك على تمويله، بسبب عدم القدرة على احتساب التكلفة أو الإيرادات , فأى تمويل من البنوك يقوم على دراسة جدوى للمشروع وحساب حجم التكلفة الاستثمارية له وحجم الايرادات المتوقعة بناء على الطلب على السلعة وحجم السوق المحلية والعالمية لها , وهو ما لايتوافر فى الأعمال الدرامية .

وبحسب أحمد الألفى الخبير المصرفى فإنه لا يوجد نظام لتمويل الاعمال الفنية بشكل عام فى البنوك , بسبب ارتفاع المخاطر لهذا القطاع لان معظم التمويل يتم بشكل فردى بنظام المنتج , ولا توجد شركات قوية للانتاج السينمائى بشكل عام.


ابو الفتوح

وقال الألفى إن عدم تمويل البنوك للقطاع لم يؤثر على المحتوى الذى تقدمه هذه الأعمال الدرامية للجمهور , لان البنوك بعيدة تماما عن تمويل هذا القطاع منذ سنوات طويلة وأن المحتوى تحكمة عوامل اخرى متعلقة بقيم وثقافة المجتمع ومتغيراته السياسية والاقتصادية بشكل عام، مشيرا إلى أنها تراجعت تراجعا كبيرا لأن الفن والرياضة والابداع انعكاس لحالة المجتمع , سواء كان مذهرا أو متراجعا.

ومن جانبه أشار هانى أبوالفتوح الخبير المصرفى إلى أن البنوك لا تمول لأعمال الدرامية, مشيرا إلى أنه من الممكن ان تمول البنوك صناعة السينما , ولكن لم يحدث في التاريخ المصرفي الحديث ان مولت البنوك هذه الصناعة


الالفي



وأضاف أنه من الناحية المصرفية هذا جائز ولكن يعتبر من الأمور عالية المخاطر من الناحية الائتمانية, وإذا نظرنا الى هوليود في امريكا, وبوليوود في الهند, لديهم صناعة سينما قائمة على أسس اقتصادية متينة, وعقد أبو الفتوح مقارنة بين الأعمال الفنية وإمكانية تمويلها على المستوى العالمي , ونظيرتها على المستوى المحلي .

أشار إلى أنه في مراكز صناعة السينما العالمية مثل هوليود وبوليود , فالسينما في هذه المراكز تعتمد على اسلوب فني عال التقنية وتجهيزات ضخمة وعالية التكاليف والانتاج يكون ضخما لأنه لا يعتمد على التوزيع المحلي, ولكن على تصدير المنتج النهائي في عدة اسواق خارجية ولدية شبكة عالمية من الموزعين حول العالم.

وتابع أن العمل الفني هنا ممكن بيعه مقدما واحتساب الارباح بقدركبير من التأكد , لذلك يمكن الحصول على تمويل من البنوك بموجب عقود التوزيع , حيث يتم بيع الفيلم مقدما , بما يعني أن البنك يضمن ان الايرادات محققة بدرجة معقولة , والمخاطر تكون مقبولة لدى البنك.

أما في مصر الوضع يختلف، لأن المواضيع فى الافلام محلية لا تهتم كثيرا بالمشاهد في الاسواق الخارجية , وفي مصر لا يوجد ضمانات كافية تجعل البنك يقبل على تمويل انتاج فيلم أو مسلسل خاصة أن ميزانية الأفلام أو الاعمال الدرامية دائماً ما تنصب حول التصوير وأجور الفنانين .

وتابع أنه بتطبيق مقومات الائتمان الخاصة بالدراسات المتعلقة بالأعمال الفنية سواء مسلسلات أو أفلام سنجد أنها غير مستوفاة ولا توجد لها ضمانات يسترد بها البنك أمواله, لأن البنك ليس لديه ما يرتهنه لتغطية احتمال تعثر الجهة المنتجة للفيلم أو عدم تحقيق الفيلم او العمل الدرامى لايرادات تغطي التكاليف و يمكن أن تغطي التمويل الممنوح لجهة الانتاج, مشيرا إلى أن الخلاصة أن صناعة السينما أو الأعمال الدرامية تحمل درجة مخاطرة عالية تؤدي إلي إحجام البنوك عن تمويلها.



العرب يرفضون «صفقة القرن»



וואלה! NEWS

עסקת המאה

הסוד של הממשל: "תכנית השלום תצא לאחר שתקום ממשלה, תדרוש פשרות מכולם"

רק לארבעה אנשים יש גישה קבועה אליה, טראמפ מתודרך כשצריך וגם ישראל תצטרך לעשות ויתורים - בבית הלבן הרגיל להדלפות, דווקא התכנית שמעטים מאמינים שתצליח נשארת חשאית. גורמים המעורים בנושא סבורים כי היא תפורסם לאחר הקמת הקואליציה החדשה של נתניהו

..والصحف العبرية : الإعلان عن خطة ترامب بعد نهاية رمضان

جامعة الدول العربية : نرفض أى خطة أو صفقة لا تنسجم مع المرجعيات الدولية.. والقدس عاصمة فلسطين



يوماً بعد يوم تتضح حقيقة المؤامرة الكبرى التي تحاك للعرب جميعا وليس لفلسطين وحدها بعد أن تم رسم المخطط الشيطاني لتدشين الحلم الصهيوني بإقامة (إسرائيل الكبرى) من (النيل إلى الفرات) من خلال (تعسيت هامائه ـ مشروع المائة عام) الذي روج له تحت مسمى غامض هو (صفقة القرن) حتى لا يفطن العرب إلى المفهوم الحقيقي للمخطط الذي سيستغرق ١٠٠ عام حتى يتم تحقيقه جزء جزء ، يبدأ بفلسطين أولا ثم سوريا ولبنان لينتقل إلى تحقيق الأطماع الصهيونية في العراق ويتوج المخطط الشيطاني في النهاية بالوصول لمصر (من النيل إلى الفرات).

من يعرف حقيقة المخطط (الصهيوأمريكي) حتي ينفي هذا الكلام الأقرب دون غيره إلى الحقيقة ؟ إن الاسم (تعسيت هامائة) والتوقيت المحدد للإعلان في الغالب (٥يونيو ٢٠١٩) ـ ذكرى النكسة ـ عن الصفعة (صفقة القرن) أكبر دليل على محتواها الذي لن يعلن بأكمله بل يتم تنفيذه كعادة اليهود الصهاينة تدريجيا والعرب في غفلتهم .

في عام ١٨٩٨م أعلن اليهودي «تيودورهيرتسل» أنه سيكون لليهود دولة خلال ٥٠ عاماً ولم يمض عام ١٩٤٨ حتى تم احتلال فلسطين ولم ينجح العرب في إفشال المؤامرة ، ومنذ أسبوعين عقد في إسرائيل مؤتمر تحت عنوان (مئوية إسرائيل) لدراسة كيف سيتم تهويد النقب والجليل تماما قبل حلول ٢٠٤٨ حضره رجال أمن واقتصاد وخبراء من إسرائيل . واليوم كشف تقرير نشرته صحيفة (والا العبرية) على موقعها الإلكتروني أن هناك أربعة أشخاص فقط في البيت الأبيض هم الذين يعرفون تفاصيل «اتفاقية القرن - مشروع المائة» بالإضافة إلى الرئيس دونالد ترامب الذي يتم إطلاعه على تطورات الخطة عند الضرورة ويتم الحفاظ على سرية المشروع الذي يعتقد قلة داخل الإدارة الأمريكية أنه سينجح ـ بحسب الصحيفة ـ التي أضافت تعتقد المصادر المعنية بالموضوع أنه سيتم نشره بعد تشكيل ائتلاف نتنياهو الجديد شهر يونيو.

ويتوقع مساعدون للرئيس أن يقوم ترامب بنشر الخطة بمجرد قيام نتنياهو بتشكيل ائتلاف جديد ، وقال المسؤولون إنه على الرغم من الانتقادات لتدابير الإدارة حتى الآن ، فإن الخطة ستتطلب تنازلات من كلا الجانبين.ورغم أن حقيقة خطة السلام تظل سرًا غير معتاد في البيت الأبيض لكن المسودات والقرارات الإدارية والمحادثات السرية والمناقشات الداخلية تجد طريقها إلى الصفحات الأولى من الصحف.وأشارت الصحيفة إلى أن مسؤولاً كبيراً في الإدارة الأمريكية قال إنه تم الحفاظ على السرية «للتأكد من أن الناس سيتعاملون معها بعقل مفتوح» وأن أربعة أشخاص فقط يتولون صياغة المشروع وهم (جاريد كوشنر صهر ترامب ، وجرينبلات ، والسفير الأمريكي في إسرائيل ، ديفيد فريدمان ومساعد كوشنر ، آفي بيركوفيتش (ويتم إطلاع ترامب بانتظام على المحتوى ، لكنه ربما لم يقرأ المشروع بالكامل وقال المسؤول الكبير «يتم إطلاعه في حالة حدوث شيء مثير للاهتمام أو وجود فكرة يريدون رأيه فيها وفقًا لمسؤولين أمريكيين ، يتم دائمًا إطلاع نائب الرئيس مايك بينس ومستشار الأمن القومي جون بولتون وبومباو على الخطة ، لكنهم لا يشاركون في صياغتها ويتركونها لكوشنر، وهي تتناول القضايا الأساسية ، مثل وضع القدس ، ومساعدة الفلسطينيين على تعزيز اقتصادهم لكن من غير المعروف ما إذا كانت الخطة ستشمل بوضوح قيام دولة فلسطينية أم لا. وألمح التقرير إلى أن السرية المحاط بها المشروع دفعت حتى ترامب ، المعروف بالإفراط في تصريحاته إلى التغيير ولم يكن مندفعا في كشف تفاصيل البرنامج بسبب حساسيته.وقال مسؤول كبير في البيت الأبيض إن الرئيس أخبر مبعوثه في

تقرير : إيهاب عبد الجواد

الشرق الأوسط ، «إذا كنت تستطيع القيام بذلك ، فستكون أكبر المفاوضين في التاريخ». وأن السرية التي تحيط بتفاصيل الخطة ، حتى في مراحلها الأخيرة ، تجعل من الصعب على دول الخليج ، معرفة محتوياتها قبل الالتزام بإعطاء الفلسطينيين الكثير من المال.وقال دينيس روس ، المبعوث السابق للشرق الأوسط ، وهو حاليًا زميل في معهد واشنطن لسياسة الشرق الأدنى ، إن الفريق الأمريكي لا يزال لديه «الكثير من العمل للقيام به للتأكد من أن القادة العرب لن يفاجأوا بما سيعرض عليهم ، وعليهم رؤيته كتابةً.» والحفاظ على السرية في هذه المرحلة أمر مفهوم وفي نفس الأسبوع نشرت نفس الصحيفة تقريرا ضم معلومات أكثر خطورة لا ترتبط هذه المرة بمعرفة الأشخاص المسئولين عن صياغة خطة ترامب أو موعد إعلانها بل عن استبعاد حل الدولتين حيث ذكر التقرير أن المسئولين

في الإدارة الأمريكية قدروا أن خطة السلام الأمريكية لا تستند إلى حل الدولتين ، بل المتوقع أن تشمل الاعتراف بـ «الحكم الذاتي» الفلسطيني. وقالوا تتضمن خطة سلام حكومة ترامب مقترحات عملية لتحسين حياة الفلسطينيين، ولكنها ستمنع على الأرجح إقامة دولة فلسطينية ذات سيادة إلى جانب إسرائيل من خلال المشروع ، سيحاول الرئيس الأمريكي دونالد ترامب ترك بصمته على الصراع مع التركيز على القضايا الأمنية الإسرائيلية وأن ترامب أخبر أصدقاءه أنه يريد أن ينحرف عن الافتراضات التقليدية حول حل النزاع .ووفقا للأشخاص الذين تحدثوا مع موظفي كوشنير، سيتضمن برنامج التنمية الاقتصادية للفلسطينيين والاعتراف من جانب إسرائيل بالحكم الذاتي «وليس دولة فلسطينية ذات سيادة» لكن يعتقد معظم الخبراء أن فرص نجاح كوشنر منخفضة ، بعد فشل الجهود المدعومة من الولايات المتحدة في حل المشكلة.ويرى الزعماء الأوروبيون والعرب الذين قدم لهم ترامب الخطة أن فرصه ضعيفة بشكل



خاص في ضوء بعض الإجراءات المتوقعة لصالح إسرائيل.وقال مسؤول كبير في البيت الأبيض: «لقد بحثنا في الجهود السابقة مع فهم أن ما تم تجربته في الماضي لم ينجح ، لقد اتخذنا مقاربة غير تقليدية لا تخفي الواقع ، ولكن تقول الحقيقة». وفي صحيفة هآرتس كتب (زئيفي بارئيل) الآن وقد وضحت الرؤية وسقطت الكتل الحكومية التالية في مكانها الصحيح ، فقد حان دور المارد الأمريكي للخروج من القمقم وإملاء شروط الانتداب الأمريكي.سيتم نشر «خطة القرن»، مثل الرؤية الفخمة لرؤية الرئيس ترامب للسلام في الشرق الأوسط ، أخيرًا.وفقا للتلميحات التي ترافق ميلاد الصفقة وأخرها فلن يشمل الحل الاعتراف بدولة فلسطينية مستقلة بل تتوقع إسرائيل والفلسطينيون خطة تستند إلى بيان ترامب المتعجرف في سبتمبر ٢٠١٨ الذي قال فيه «إذا كان الإسرائيليون والفلسطينيون يريدون دولة واحدة ، فلا بأس بالنسبة لي ، إذا كانوا يريدون دولتين ، فلا بأس بالنسبة لي.. «إذا كان الطرفان سعداء ، فلا بأس ، إذا كان هناك جانب واحد سيكون سعيدًا ، فهذا جيد معي». تلقت إسرائيل بالفعل تقدمًا كبيرًا على حساب موافقتها المستقبلية إن الاعتراف بضم الجولان والقدس كعاصمة لها ليس فقط مظاهرة أمريكية للدعم، ولكن شهادة موثقة على الاتجاه الذي يسعى إليه ترامب. يبدو أن هذه خطة ستعترف فيها الولايات المتحدة (بإسرائيل الكبرى) ، والتي لن تشمل فقط مرتفعات الجولان ، بل ضم «كتل» من الضفة الغربية.مثل هذا المخطط سيثير بالتأكيد مواطني إسرائيل والشعب اليهودي في جميع أنحاء العالم ، لأنه لا يتطلب موافقة الفلسطينيين أو تعاونهم. إذا تم رفضه، فلن يمنع أي شيء ترامب من جعل خطته إملاء يمكن لإسرائيل أن تتبناه دون الحاجة إلى دفع ثمن كبير أو دفع أي ثمن على الإطلاق. لكن هذا لا يقتصر فقط على رسم حدود جغرافية تتبنى الواقع الذي نشأ خلال ٥٢ عامًا من الاحتلال ، بل يتعلق أيضًا بتكوين شخصية وطبيعة الدولة اليهودية من قبل قوة أجنبية ، بدلاً من حصيلة المفاوضات الداخلية الإسرائيلية والفلسطينية الإسرائيلية.إن مكان القانون الدولي ، واتفاقيات جنيف وقرارات الأمم المتحدة ، التي انتهكتها إسرائيل بالفعل بشكل منهجي ، ستفترض

مصدرًا جديدًا للسلطة في البيت الأبيض وترى نفسها كنموذج متطور» للورد بلفور»، حيث ستصبح الدولة القومية للشعب اليهودي دولة جميع سكانها. نصف، الفلسطينيون الذين يعيشون في الضفة الغربية والقدس الشرقية وقطاع غزة ، سوف يتمتعون بالحكم الذاتي غير الفيدرالي ، الذي ينقسم إلى عدة جيوب بدون حقوق سياسية وسيادية ، بينما يتمتع الباقي بالمكانة العليا للمواطنين الذين سيكون لهم أيضًا سيطرة وحيدة على جميع أجزاء الدولة الجديدة .سيتمكن سكان الحكم الذاتي الفلسطيني من مواصلة عاداتهم وتقاليدهم ودينهم ، وإنشاء مؤسسات إدارية ، وإدارة ميزانية مستقلة ، وفي أحسن الأحوال ، إنشاء مؤسسات منتخبة مثل البرلمان ، لكن مصدر التشريع الفلسطيني سيكون التشريع الإسرائيلي.مثل هذا الترتيب لن يؤدي بالطبع إلى التوصل إلى اتفاق سلام بين إسرائيل والفلسطينيين أو تعزيز علاقات إسرائيل مع الدول العربية ، لكنه سيعزز بشكل كبير مبررات السيطرة الكاملة لإسرائيل على الفلسطينيين ، وهذه المرة بتصريح أمريكي.إن إسرائيل التي تتابع منظمات الحقوق المدنية على أساس أنها تخدم مصالح الدول الأجنبية ، ستحصل بدلاً من ذلك على سلطة كاملة تملي طابعها.إن الضرر الهائل الذي من المحتمل أن تحدثه مثل هذه الخطة لا يرتبط فقط بتطلعات الشعب الفلسطيني المستقبلية.سوف يدمر الجزء الديمقراطي من تعريف الدولة على أنه يهودي وديمقراطي.

الموقف الأوربي :

على خلفية التقرير ، أدان كبار السياسيين الأوروبيين السابقين السياسة الأحادية الجانب لإدارة ترامب بشأن الصراع الإسرائيلي الفلسطيني ، وطالبوا برفض أي خطة سلام تقترحها إلا إذا كانت عادلة للفلسطينيين.وفي رسالة إلى الاتحاد الأوروبي والحكومات الأوروبية ، وقّع عليها ٢٥ وزيراً سابقاً للخارجية، وستة رؤساء وزراء من مختلف أنحاء القارة ، ووزراء سابقون لحلف الناتو ، قالوا:«لقد حان الوقت لكي تصر أوروبا على مبادئها الأساسية بشأن السلام بين الإسرائيليين والفلسطينيين».دعا المسؤولون الأوروبيون إلى دعم حل الدولتين ورفض أي خطة لا تشمل إقامة دولة فلسطينية تكون القدس عاصمة مشتركة للدولتين. وانتقدوا الرئيس ترامب وقالوا «لسوء الحظ ، تراجعت الإدارة الأمريكية الحالية عن السياسة الأمريكية القديمة».

*** الموقف الفلسطيني**

قال وزير الإعلام الفلسطيني نبيل أبو ردينة «طالما أن القدس وقضية اللاجئين ليست مطروحة ، فلن يكون برنامج ترامب مطروحًا على الطاولة أيضًا». تحدث أبو ردينة في اجتماع في رام الله مع الصحفيين الإسرائيليين ، نظمته مبادرة جنيف. وأضاف أبو ردينة أن أي خطة يجب أن تستند إلى المبادئ السابقة للمفاوضات - دولتان على أساس حدود عام ١٩٦٧ مع التبادلات الإقليمية وعاصمتين في القدس.ووفقا له ، ستجتمع اللجنة المركزية لمنظمة التحرير الفلسطينية قريبا وستتخذ قرارات صعبة فيما يتعلق بوقف التنسيق الأمني مع إسرائيل والانسحاب من بروتوكول باريس الذي ينظم العلاقات الاقتصادية بين الجانبين. وقال جبريل رجوب الامين العام للجنة المركزية لحركة فتح «حل الصراع العربي الاسرائيلي يجب أن يركز على اقامة دولتين لشعبين وعاصمة فلسطين القدس.»وأضاف رجوب «بدون هذا الحل ، من المرجح أن يستمر النزاع لفترة طويلة ، وأي محاولة لانتهاك حقوق الشعب الفلسطيني ستؤدي في النهاية إلى انفجار».رئيس وزراء السلطة الفلسطينية الجديد محمد اشتية قال إن خطة السلام التي وضعها الرئيس الأمريكي دونالد ترامب «ولدت ميتة». في أول مقابلة له مع وسائل الإعلام الدولية منذ توليه منصبه تحدث أشتية عن خطته لحل الأزمة الاقتصادية للسلطة الفلسطينية ، مدعيا أن المجتمع الدولي ، بما في ذلك حلفاء الولايات المتحدة في العالم العربي ، سينضم إلى الفلسطينيين في معارضة خطة ترامب للسلام. «لا يوجد شركاء في ترامب في فلسطين ، ولا يوجد شركاء عرب لترامب ، وليس هناك شركاء أوروبيون لترامب».وقال رئيس السلطة الفلسطينية محمود عباس إن رئيس الوزراء بنيامين نتنياهو لا يؤمن بالسلام مع الفلسطينيين، وقال إنه علق العلاقات مع الإدارة الأمريكية بعد أن قرر الرئيس الأمريكي الاعتراف بالقدس عاصمة لإسرائيل ونقل السفارة إلى المدينة. كما قال إن الفلسطينيين لا يعترفون بأي ضم إسرائيلي ، بما في ذلك مرتفعات الجولان واتهم أبو مازن إسرائيل بانتهاك الاتفاقيات التي وقعتها مع السلطة الفلسطينية ، بما في ذلك اتفاقيات أوسلو .

الموقف المصري والعربي

أكد مجلس جامعة الدول العربية على مستوى وزراء الخارجية العرب أنّ الدول العربية لا يمكنها أن تقبل أيّ خطة أو صفقة لا تنسجم مع المرجعيات الدولية.وشدّد المجلس في بيان أصدره في ختام جلسته الطارئة على التزام الدول العربية باتخاذ الإجراءات اللازمة لحماية شرقي القدس المحتلة عاصمة لدولة فلسطين. كما أكد على ضرورة تفعيل شبكة أمان مالية بمبلغ مئة مليون دولار شهرياً لمواجهة الضغوط السياسية والمالية التي تتعرض لها السلطة الفلسطينية، مشيراً إلى احترام شرعية منظمة التحرير الممثل الشرعيّ الوحيد للفلسطينيّين ودعا الفصائل إلى المصالحة.وطالب المجلس، المجتمع الدولي بتنفيذ قرار مجلس الأمن ٢٣٣٤ ضد الاستيطان الاستعماري الإسرائيلي وحماية المدنيين الفلسطينيين وفق قرار الجمعية العامة رقم ١٠/٢٠ لعام ٢٠١٨ والالتزام بالتفويض الأممي لوكالة «الأونروا» وتأمين الموارد والمساهمات المالية اللازمة لموازنتها وأنشطتها . والآن بعد أن كشفت المؤامرة الكبرى هل سيكتفي العرب بالبيانات والاحتجاجات ..أما ستنهض الأمة وتحبط هذه المؤامرة .. فإسرائيل تخطط والأمريكان كما يشاءون وكما سبق أن خططوا أما نحن فيجب ألا نستسلم ونعتبر هذا أمراً واقعاً ونتذكر أننا عندما اتحدت كلمة العرب لقنا إسرائيل درسا قاسيا وانتصرنا في أكتوبر المجيد وإن كانت إسرائيل تحن إلى نكسة ٦٧ فأولى بنا أن نحن ونتذكر انتصارنا العظيم في ١٩٧٣ .

أبو مازن : نتنياهو رجل ضد السلام.. واشتيه : صفقة القرن ولدت ميتة

فى ختام منتدى الصين «الحزام وطريق الحرير» بمشاركة الرئيس السيسى

استثمارات صينية بـ 5 مليارات دولار بمنطقة قناة السويس

انتهت فعاليات المنتدى الصينى «الحزام والطريق الثاني» للتعاون الدولى الذى عُقد بالعاصمة الصينية بكين، بمشاركة نحو ٣٧ رئيس دولة وحكومة فى الاجتماعات، وتُعد زيارة الرئيس السيسى إلى الصين، هى السادسة منذ توليه الرئاسة عام ٢٠١٤، والتى شهدت مباحثات ثنائية بين الرئيس عبد الفتاح السيسى ونظيره الصيني، تم خلالها استعراض سبل دعم وتفعيل مبادرة الحزام والطريق، وكشفت الصين توقيعها اتفاقيات تتخطى قيمتها حاجز الـ٦٤ مليار دولار، خلال قمة مبادرة الحزام والطريق، وسجلت صفقات وصل إجمالى قيمتها لـ٦٧ ,٣ تريليون دولار، ويروج الرئيس الصينى شى جين بينغ للمشروع العملاق باعتباره سيسهم فى تحقيق التنمية للدول المشاركة فيه بأقل ضرر على البيئة.

ورغم زيارة السيسى للصين عدة مرات للمشاركة فى فعاليات دولية بدعوة من بكين، إلا أن مشاركته هذه المرة فى منتدى الطريق والحزام لها مردود سياسى واقتصادى وسياحى وإعلامى كبير نظرًا للتقارب المشترك بين وجهتى النظر الصينية والمصرية فى مختلف القضايا الدولية، ويعتبر الرئيس السيسى من أبرز الزعماء الذين شاركوا فى هذه القمة، وعكس الرؤية المصرية والأفريقية، خاصة مع الاهتمام الصينى لأفريقيا، ونجح السيسى فى طرح رؤية مصر فى القضايا الإقليمية والدولية، واستعرض التطورات التى تجرى فى مصر، ومثلت الزيارة فرصة لعرض التطورات المصرية، وهدفت الزيارة إلى بحث أوجه التعاون بين البلدين فى مختلف المجالات، خصوصًا أن الرئيس السيسى أشار فى كلمته أمام قمة الحزام والطريق، أن أهداف مبادرة الحزام والطريق تتسق مع جهود مصر لإطلاق عدد من المشروعات العملاقة ذات العائد الكبير والفرص الاستثمارية المتنوعة، وفى مقدمتها محور تنمية منطقة قناة السويس، القائم على إنشاء مركز صناعى وتجارى ولوجستى، يوفر فرصاً واعدة للشركات الصينية، وللدول أطراف المبادرة، وغيرها من مختلف دول العالم الراغبة فى الاستفادة من موقع مصر الاستراتيجي، كمركز للإنتاج وإعادة تصدير المنتجات إلى مختلف دول العالم، وخاصة لتلك الدول التى تربطنا بها اتفاقيات تجارة حرة، لاسيما فى المنطقة العربية وأفريقيا وأوروبا، والتقى الرئيس السيسى فى إطار الزيارة وانج يانج» رئيس المجلس الوطنى للمؤتمر الاستشارى السياسى للشعب الصيني، كما التقى الرئيس السيسى نخبة من رؤساء كبرى الشركات الصينية ومجتمع رجال الأعمال الصينية على هامش مشاركته فى منتدى «الحزام والطريق»، كما استقبل الرئيس السيسى بمقر إقامته محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس دولة الإمارات وحاكم دبي، والتقى بالرئيس الروسى فلاديمير بوتين ورئيس الوزراء الإيطالى على هامش مشاركته فى منتدى «الحزام والطريق».

«الأموال» رصدت فى سطور الفوائد الاقتصادية المنتظرة المتوقع ان تطول مصر من هذه المبادرة، كما رصدنا زيارات الرئيس السيسى المكوكية للصين لشرح وجهات النظر الاقتصادية المصرية المختلفة للحصول على أفضل المكاسب..

طريق الحرير

بداية «طريق الحرير» كانت عبارة عن شبكة من المسارات والطرق التجارية التى تربط الصين بجيرانها وبالقارة العجوز، ويعود تاريخها إلى نحو القرن الثانى قبل الميلاد، وضمت الطريق شبكة بحرية لربط الموانئ الرئيسية فى الدول التى ترتبط مع الصين بعلاقات تجارية تشمل تبادل البضائع المختلفة مثل الحرير والمنسوجات الأخرى والمعادن الثمينة والتوابل والورق والبارود.

وتراجعت قيمة هذه الطريق بعد إدخال الأوروبيين لتحسينات كثيرة على أنظمة النقل البحري، وتعاظم دور قناة السويس فى التبادل التجارى العالمي، وترمى مبادرة «الحزام والطريق» لإعادة إحياء هذا الطريق لربط المدن الصينية بالوجهات التجارية فى آسيا وروسيا وأوروبا.

كما ستضم الحزام والطريق الجديد مجموعة من الطرق البحرية التى تسعى الصين من خلالها لتأسيس تعاون مثمر مع الدول الواقعة فى جنوب شرق آسيا وأوقيانوسيا وأفريقيا وآسيا وطريق بحر الشمال الروسي، ورغم أن المخطط بات ممكنًا عبر ربط شبكات السكك الحديدية بين الصين وكازاخستان فى ١٩٩٠، إلا أن المشروع شهد نقطة تحول مهمة فى سنة ٢٠٠٨ عندما وصل أول قطار للصين قادمًا من ألمانيا، ووقعت حتى الآن ١٢٦ دولة و٢٩ منظمة عالمية على وثائق للتعاون فى هذا المشروع، حيث ستنفق كازاخستان ٩ مليارات دولار على تحسين الطرق وشبكة السكك الحديدية، كما سيوفر خط حديدى جديد بمليارات الدولارات من زمن الرحلة من ساحل البحر الأحمر إلى أديس أبابا من ثلاثة أيام إلى ١٢ ساعة فقط.

العصار

نصار

طلعت

التراس

الدمراوى

6 تريليونات دولار قيمة مشروعات «الحزام والطريق»

تقرير:

كريم سلطان

مصر شريك أساسي

فى البداية أكد الخبير الاقتصادى سهل الدمراوي، أن مبادرة الحزام والطريق تتلخص فى ربط العديد من دول العالم بطريق برى وبحرى وخط سكة حديد بطول ١٢٠٠٠ كيلومتر، لتسهيل حركة التجارة والاستيراد بين معظم دول العالم، كما يضم المشروع حتى الآن ٣٤ دولة منها روسيا ومصر، موضحًا أن الصين تعتبر مصر دولة محورية لما تتميز به من موقع وسط الثلاث قارات ولوجود قناة السويس، إضافة إلى توافر المواد الخام، والعمالة، مشيرًا إلى أن التعاون الاقتصادى بين مصر والصين يبلغ ١٢ مليار دولار، ويوجد بمصر ١٣٥٤ شركة صينية منها ٧٠٢ شركة صناعية، و٧٠ فى الإنشاءات، و٣٠٠ فى مجال الاتصالات، متوقعًا أنه فى خلال ٣ سنوات من بدء المشروع سيتضاعف التعاون بين مصر والصين إلى أكثر من ١٢٠ مليار دولار سنويًا.

العولمة الجديدة

أما السفير محمد حجازي، فأكد أن مبادرة الحزام والطريق عبارة عن منصة لعولمة جديدة ذات طابع إنساني، تبحث عن المصالح المتبادلة، بدلًا من العولمة الحالية القاسية التى تستغل مقدرات العالم الثالث، أما العولمة التى تعمل على تنفيذها الصين فهى أكثر قربًا من مبادئ الحرية التجارية، ومبادئ الاستفادة المشتركة للجميع، مشيرًا إلى أن هذه المبادرة لها أبعاد ممتازة لصالح مصر، من الناحية الإستراتيجية وأيضًا على الجانب الاقتصادي، لافتًا إلى أن جهود الرئيس السيسى فى الآونة الأخيرة وزياراته المتعددة للعديد من الدول الآسيوية والإفريقية ساهم فى أن تتربع مصر على رأس كل الاتفاقيات الدولية المهمة التى تعود بالنفع على الدولة المصرية شعبًا وأرضًا، مشيرًا إلى أن الصين وقعت مع ١٥٠ دولة على اتفاقيات ضمن مشروع الحزام والطريق بقيمة ٦ تريليونات دولار، لافتًا أن هذه الاتفاقيات الموقعة ضمن مبادرة الحزام والطريق تعيد ضخ المليارات فى شرايين الاقتصاد الدولي.

نصيب مصر من مبادرة الحزام والطريق، جاء متمركزًا فى المنطقة الاقتصادية لقناة السويس، خاصة أن القناة واقعة على خارطة «طريق الحرير» البحرى للصين، والذى يبدأ من فوجو فى الصين ويمر عبر فيتنام وإندونيسيا وجزر المالديف وشرق أفريقيا على طول الساحل الأفريقي، متجها إلى البحر الأحمر مارا بقناة السويس إلى البحر المتوسط نحو أوروبا، هذا بجانب ما تتميز به القناة من عبقرية لمكانها الجغرافي، جعلها نقطة وصل محورية تربط الصين بدول العالم.

تتمثل استثمارات الصين، التى تضخها فى مصر عبر مبادرة الحزام والطريق، فى تنفيذ المنطقة الصينية بالجزء الجنوبى للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس فى العين السخنة، حيث تقوم شركة «تيدا» الصينية بتطوير وتنمية ٧,٣٤ كيلو متر مربع فى السخنة بتكلفة تقدر بنحو ٣٥٠ مليون دولار، وتستهدف جذب استثمارات تتجاوز قيمتها ٦ مليارات دولار خلال مراحل التنمية، عن طريق اجتذابها لكبرى الشركات الصينية لإنشاء صناعات متنوعة، كالغزل والنسيج والفايبر جلاس والألواح الجبسية والطباعة والصباغة وتصنيع الموتوسيكلات وغيرها.

نجحت شركة «تيدا» الصينية بمصر، باجتذاب ١,١ مليار دولار استثمارات خلال تطويرها للمرحلة الابتدائية من المساحة المخصصة للمنطقة الصينية والتى بلغت ١,٣٤ كيلو متر مربع، واستمرارا فى هذا النجاح الذى تقوده الهيئة الاقتصادية لقناة السويس، تم توقيع اتفاقات لاستثمارات جديدة بقيمة ٥ مليارات دولار مستهدف جذبها لمساحة ٢ كيلو متر، تم تسليمها لشركة «تيدا» حديثا من قبل الهيئة الاقتصادية، حيث تعد تلك المساحة أولى المراحل فى المرحلة التوسعية لأراضى المنطقة الصينية والتى تبلغ ٦ كيلو مترات.

ترجمة مبادرة الحزام والطريق والتى تتمثل فى المنطقة الصناعية الصينية، توفر ٤٠ ألف فرصة عمل مباشرة وغير مباشرة خلال مراحل التنمية والتطوير للمنطقة، بدءا من تنفيذ البنية التحتية وحتى إنشاء المصانع التى تقوم بها كبرى الشركات الصناعية فى «بكين» لتنفيذ العديد من الصناعات، والتى ستساهم بقدر كبير فى الاقتصاد المصري، خاصة أن الصين تعد أكبر مطور صناعى ومستثمر أجنبى فى المنطقة الاقتصادية لقناة السويس.

زيارة كلها فوائد

من جانبها رصدت الهيئة العامة للاستعلامات نتائج هذه الزيارة فى سطور مؤكدة أن هذه الزيارة كانت لها فوائد اقتصادية كبيرة على الاقتصاد المصرى تمثلت فى توقيع وعقد اتفاقات عملية مع العديد من الشركات لصالح التنمية والاقتصاد فى مصر، كان من أبرزها:

- توقيع اتفاقية تعاون بين مصنع إنتاج وإصلاح المدرعات «مصنع ٢٠٠ الحربي» التابع لوزارة الإنتاج الحربى وشركة «فوتون» الصينية المتخصصة فى صناعة السيارات الكهربائية، بحضور وزير الإنتاج الحربى الدكتور محمد سعيد العصار والمهندس عمرو نصار وزير التجارة والصناعة، وقال الدكتور العصار، إنّ مصنع ٢٠٠ الحربى يستعد لانطلاقة جديدة بالمشاركة فى مشروع تصنيع الأتوبيسات الكهربائية بالتعاون مع شركة فوتون الصينية لإنتاج ٥٠٠ أتوبيس سنوياً على مدار ٤ سنوات، موضحًا أنّ مصنع ٢٠٠ الذى يتولى إنتاج وإصلاح المدرعات، يشارك فى عملية التصنيع بنسبة ٤٥٪ أمام الجانب الصينى لإنتاج ٢٠٠٠ أتوبيس، بموجب اتفاقية التعاون التى تم توقيعها فى إطار السياسة التى تنتهجها وزارة الإنتاج الحربى فى تحقيق التعاون مع الشركات العالمية، لنقل أحدث التكنولوجيات على مستوى العالم، وبينها تكنولوجيا تصنيع المركبات الكهربائية فى مصر، ومن المقرر أنّ يتبع هذه المرحلة مراحل أخرى لتوطين الصناعة فى مصر، وكذا تصنيع أنواع مختلفة من السيارات الكهربائية، وأهدت شركة «فوتون» الصينية عقب توقيع الاتفاقية، مصنع ٢٠٠ الحربى أتوبيس مفصلى كهربائى يسع لـ١٨٠ راكباً، لتجربته فى مصر، أما لو يونجى رئيس مجلس إدارة شركة فوتون الصينية، فأكد رغبته فى التعاون مع شركات ووحدات وزارة الإنتاج الحربي، فى تصنيع المركبات الكهربائية لما تتميز به من إمكانيات تكنولوجية عالية وعمالة مدربة على مستوى عال، ولما يتوفر بها من خطوط إنتاج تضاهى خطوط الإنتاج العالمية، ما يساعد على نجاح توطين صناعة المركبات الكهربائية فى مصر.

ومن جانبه أكد الفريق عبد المنعم التراس، رئيس الهيئة العربية للتصنيع أنّ شركة أفيك الصينية فازت بمناقصة القطار المكهرب فى مصر، والرئيس ضغط عليها فى اختصار المدة الزمنية للتنفيذ، وضغط عليها فى زيادة عدد العاملين المتدربين فى الصين ومصر.

- عقد المهندس عمرو نصار وزير التجارة والصناعة سلسلة اجتماعات مكثفة مع عدد من كبريات الشركات الصينية المهتمة بالاستثمار فى السوق المصرى خلال المرحلة المقبلة شملت مجالات إنتاج الزجاج والسيارات الهجين والكهربائية والمصنوعات الجلدية، والتقى الوزير مع شركة Xinyi للزجاج والمتخصصة فى إنتاج الألواح الزجاجية، وتقوم الشركة بإنتاج ثلاثة منتجات رئيسية تشمل الزجاج المستخدم فى كماليات السيارات ويمثل إنتاج الشركة ٢٣٪ من حجم الإنتاج العالمى فى هذا المجال، والزجاج المستخدم فى العقارات والمباني، وخاصة من النوع الموفّر للطاقة، والألواح الزجاجية المستخدمة فى توليد الطاقة الشمسية بطاقة إنتاجية ٦٨٠ طن يومياً حوالى ٣٥٪ من الإنتاج العالمى من الألواح الشمسية، وأشاد مسئولو الشركة بالمناخ الاستثمارى المستقر فى مصر ولأهمية موقعها المتميز مما يجعلها فى موضع اهتمام الشركة لإقامة مشروع استثمارى متكامل فى مجال صناعة الزجاج (المسطح؟ السيارات- الألواح الزجاجية)، قائم على تغطية السوق المحلى وكذا التصدير للسوق الأوروبى والإفريقي.

كما التقى وزير التجارة والصناعة بمسئولى شركة Hanteng Auto International، وهى شركة صينية ناشئة تعمل فى مجال صناعة السيارات الهجين والكهربائية، حيث نجحت خلال الفترة الماضية فى اكتساب ثقة المستهلك من خلال منتجات مرتفعة الجودة وذات تكنولوجيا متطورة ، وتسعى الشركة لخلق ماركة عالمية فى مجال صناعة السيارات الكهربائية والهجين، وشارك فى اللقاء الفريق عبد المنعم التراس رئيس الهيئة العربية للتصنيع ووفد من الهيئة، وأوضح مسئولو الشركة عن اهتمامها وسعيها لدخول السوق المصرى من خلال تجميع السيارات الكهربائية أولا ثم الاتجاه بعد ذلك للتصنيع.

كما شملت لقاءات وزير التجارة والصناعة لقاءاً مع مسئولى شركة HUAJIAN للصناعات الجلدية أحد أهم الشركات الصينية المُتخصصة فى مجال صناعة الأحذية الجلدية والرياضية، حيث تمتلك الشركة ثلاث مناطق صناعية كبرى لصناعة الأحذية، اثنتان فى الصين والثالثة فى منطقة Hawasaa الصناعية بدولة إثيوبيا ولديها العديد من الشراكات التابعة من بينهم شركة Dongguan أحد أهم الشركات الصينية العاملة فى مجال صناعة الأحذية الرياضية، حيث تدرس الشركة جدياً الاستثمار فى مصر وبصفة خاصة فى منطقة الروبيكي.

أما الدكتور عمرو طلعت وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات، فعقد عدد من الاجتماعات مع مسؤولى ١٠ من كبرى الشركات الصينية العاملة فى مجال الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات للتباحث حول ضخ استثمارات جديدة للسوق المصرية ونقل التكنولوجيا وبناء القدرات، وتبنى الذكاء الاصطناعي، كما عقد لقاء مع وفد من شركة «سوجون Sugon» الصينية برئاسة الرئيس التنفيذى للعمليات بالشركة جيان يي، وجرى الاتفاق على التعاون فى مجال البحث والتطوير وإنشاء معامل فى مجال الحواسب فائقة القدرة، كما التقى وفدا من شركة «أى فلاى تك iFLYTEK» برئاسة نائب الرئيس التنفيذى والمدير المالى للشركة داوى دوان لمناقشة التعاون فى مجال الذكاء الاصطناعي.

والتقى الوزير وفداً من شركة «تشاينا جريت وول Great wall china» برئاسة رئيس المجموعة ليدنج سونج، وذلك لبحث التعاون فى مجال الأمن السيبرانى من خلال إنشاء مركز للتميز ومراكز لبناء القدرات، بالإضافة إلى بحث إمكانية إنشاء مركز للبحث والتطوير فى مدينة المعرفة بالعاصمة الإدارية الجديدة.

وتناول لقاء جمع الدكتور عمرو طلعت مع وفد من شركة ZTE الرائدة فى مجال الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات برئاسة رئيس الشركة لى زوكس، أنشطة ومشروعات الشركة فى مصر وخططها المستقبلية، وسبل تعزيز التعاون فى مجال بناء القدرات، وتطوير البنية التحتية للاتصالات، واجتمع أيضاً مع وفد من شركة» يونيون باي» الدولية UnionPay International برئاسة المدير العام للخطط الإستراتيجية بالشركة كاى هيومينج، وبحثا التعاون فى مجال التكنولوجيا المالية الرقمية من خلال بحث إمكانية إنشاء مركز تميز لتطوير البرمجيات ومراكز لبناء القدرات.

وبحث الوزير مع وفد من شركة «تينسنت» Tencent برئاسة مساعد المدير العام للشركة الونج هوانج، التعاون فى مجال تطوير الألعاب الإلكترونية، كما اجتمع الدكتور عمرو طلعت بوفد من شركة «شنجهاى يوكلاود» لتكنولوجيا المعلومات برئاسة نائب رئيس الشركة للأعمال الحكومية تشو تشانج، كما ناقش، فى اجتماع مع وفد من شركة «ايبرن Eburn» برئاسة رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذى لمعهد إبرون للبحوث جيمس تشنج، التعاون فى مجال تعزيز التجارة الإلكترونية من خلال بحث إمكانية إنشاء مراكز لدعم خدمات التعهيد فى مصر لدعم عملياتها فى الشرق الأوسط وأفريقيا وأوروبا،

البورصة تخسر 7.8 مليار جنيه في أبريل

محللون يتوقعون ازدهارا مؤقتا قبيل شهر رمضان

تقرير:
هدى خليفة

أنهت البورصة المصرية تعاملات شهر أبريل الماضي علي تباين في أداء المؤشرات وخسر رأس المال السوقى للبورصة المصرية، نحو ٧,٨ مليار جنيه ، ليغلق عند مستوى ٨٠٨,٧ مليار جنيه، بنسبة انخفاض ١٪ عن الشهر الماضي .

وعلي صعيد المؤشرات الرئيسية للبورصة المصرية فقد ارتفع مؤشر ايجى اكس ٣٠ بنسبة ١,٢٤٪عند مستوي ١٤٩٢٠,١ نقطة، خلال شهر أبريل ، وسجل مؤشر ايجى اكس ٧٠ تراجعاً بنسبة ٥,٣٪ مغلقاً عند مستوي ٦٤٨,٢ نقطة، ونزل مؤشر ايجى أكس ١٠٠ بنسبة ٤,٦٥٪ مغلقا عند مستوي ١٦٥٧,٣ نقطة

وتراجع أيضاً مؤشر S&P بنسبة ٤,٤٪ مغلقا عند مستوي ٢٣٠٤,٧ نقطة ، وبالنسبة لمؤشر EGX٣٠ cappedفقد هبط بنسبة ١,٧٪ مغلقا عند مستوي ١٨٥٣٢,٤ نقطة.

وتراجعت قيمة التداول خلال شهر أبريل مسجلة نحو ١٧,١ مليار فى حين بلغت كمية التداول نحو ٢,٧٣٤ مليون ورقة منفذة على ٣١٠ آلاف عملية .

وذلك مقارنة بإجمالي قيمة تداول قدرها ٢٥,٦ مليار جنيه و كمية تداول بلغت ٣,٩٣٣ مليون ورقة منفذة على ٤٥٨ ألف عملية خلال الشهر الماضي.

واستحوذت الأسهم على ٧٤,٨ ٪ من إجمالى قيمة التداول داخل المقصورة. فى حين مثلت قيمة التداول للسندات نحو ٢٥,١ ٪ خلال الشهر .

وعن تعاملات المستثمرين فقد استحوذ المصريين هلي نسبة نسبة ٦٤٪ من إجمالى التعاملات على الأسهم المقيدة ، بينما استحوذ الأجانب على نسبة ٢٨,٥٪ ، واستحوذ العرب على نسبة ٧,٥٪ من إجمالي التعاملات وذلك بعد استبعاد الصفقات.

وسجل الأجانب صافي شراء بقيمة ٤٦٥,٨ مليون جنيه بينما سجل العرب صافي شراء بقيمة ٣٠,٩ مليون جنيه وذلك بعد استبعاد الصفقات.

والجدير بالذكر، أن تعاملات المصريين مثلت ٦٨ ٪ من قيمة التداول للأسهم المقيدة منذ أول العام بعد استبعاد الصفقات، بينما سجل الأجانب ٢٢,٤٪ و سجل العرب ٩,٦٪

وسجل الأجانب صافي بيع بنحو ١,٦٦٨,٦مليون جنيه من أول العام ، بينما سجل العرب صافي شراء بنحو ١١٠,٨ مليون جنيه، وذلك على الأسهم المقيدة وذلك بعد استبعاد الصفقات .

واستقر رأس المال السوقى للمؤشر الرئيسى عند مستوى ٤٢٥,١ مليار جنيه خلال شهر أبريل الماضى، وهبط رأس المال لمؤشر الأسهم الصغيرة والمتوسطة من ٢٧٠,١ مليار جنيه إلى ٢٦٢,٩ مليار جنيه بنسبة انخفاض ٢,٧٪، ونزل رأس المال لمؤشر الأوسع نطاقاً من ٦٩٥,٢ مليار جنيه إلى ٦٨٨ مليار جنيه بنسبة انخفاض ١٪.

من جانبه قال أيمن فودة خبير أسواق المال إن أسباب الانخفاض في أحجام التداول وشح السيولة ترجع إلي عدة أسباب وهي فترة إجازات شم النسيم وعيد العمال وأيضا ترقب المستثمرين للاستفتاء على التعديلات الدستورية وعدم وجود أخبار إيجابية تحفز المستثمرين للاستثمار في السوق.

وتوقع فودة تحسن وارتفاع مؤشرات البورصة مرة أخرى بعد انتهاء فترة الاجازات كما يدعم ذلك فنيا في حالة الاستقرار أعلى مستويات الدعم ١٤٥٣٠ ، اما في حالة كسر هذا الدعم فمن المرجح استمرار الهبوط إلي مستويات ١٤٠٠٠.

وطالب البورصة بضرورة اتخاذ قرارات سريعة بشأن برنامج الطروحات ، وأيضا زيادة التوعية والتسويق بأهمية الاستثمار في البورصة وذلك لضخ سيولة ودماء جديدة للبورصة وعمل مؤتمرات كبيرة بخارج مصر كأداة تسويق للأجانب والعرب على مميزات الاستثمار في البورصة المصرية خاصة بالتزامن مع رئاسة مصر لاتحاد البورصات العربية.

وتوقع فودة أيضا نمو السيولة مرة أخرى وكذلك ارتفاع مؤشرات البورصة المصرية في الربع الثاني من عام ٢٠١٩ خاصة مع انتهاء موسم الإجازات والأعياد بمصر ، وعلى إدارة البورصة وأيضا شركات السمسرة زيادة الأدوات التسويقية لتوضيح أهمية البورصة كأداة استثمار.

خبير أسواق مال يكشف أسباب تراجع أداء البورصة المصرية

قال حسام الغايش خبير أسواق المال ، إن تراجع سوق البورصة المصرية خلال ٦ أشهر جاء لعدة أسباب منها فترة الإجازات والتعديلات الدستورية، بالإضافة إلى أن تثبيت سعر الفائدة بالبنك المركزى على الإيداع والاقراض أيضا كان له تأثير كبير.

وأضاف الغايش أن البورصة المصرية تسجل أدنى مستوى للتداولات اليومية منذ ٦ شهور لتسجل ١٩٠,٦ مليون جنيه موضحا أن السوق المصري في اتجاه عرضي لمؤشره الرئيسي لعدة أسابيع متتالية بين مستويات ١٤٦٠٠ - ١٥٢٠٠ نقطة وبالرغم من رفع مؤسسة موديز للتصنيف الائتماني وإصدارات الديون الطويلة الأجل لمصر بالعملتين المحلية والأجنبية، B٢، إلا أن أحجام وقيمة التداولات اليومية في انخفاض ملحوظ

الغايش

وأكد خبير سوق المال أن الحلول المفيدة لهذا الامر ، تتمثل فى الطروحات الحكومية والتي تعد بمثابة طوق النجاة لعودة السيولة لطبيعتها بالبورصة المصرية، حيث إنها ستعمل على جذب شرائح جديدة للبورصة المصرية، ما يمثل سيولة جديدة للمنظومة ككل، وخاصة الأسهم التي ستطرح للمرة الأولى على شاشة البورصة المصرية.

ارتفاع أرباح جلوبال تليكوم 71 ٪ خلال الربع الأول من 2019

أظهرت القوائم المالية المجمعة لشركة جلوبال تليكوم القابضة خلال الربع الأول من ٢٠١٩ ، بنسبة ٧٠,٧٪ على أساس سنوي.

وأوضحت الشركة ، أنها حققت أرباحاً بلغت ٥٤,٣ مليون دولار خلال الثلاثة أشهر المنتهية في مارس الماضي، مقابل أرباح بلغت ٣١,٨ مليون دولار بالفترة المقارنة من العام الماضي.

وتراجعت إيرادات الشركة خلال الربع الأول من العام الجاري إلى ٦٨٨ مليون دولار، مقابل إيرادات بلغت ٦٩٩ مليون دولار بالربع المقارن من ٢٠١٨.

وعلى مستوى الأعمال المستقلة في الربع الأول من العام الجاري، فقد تراجعت خسائر الشركة إلى ٨,١ مليون دولار، مقابل خسائر بلغت ٢٤,٦ مليون دولار بالربع الأول من العام الماضي.

وحققت جلوبال خسائر بلغت ٢٥٠ مليون دولار خلال ٢٠١٨، مقابل خسائر بلغت ٧٩ مليون دولار في ٢٠١٧.

وتراجعت مبيعات الشركة خلال العام الماضي إلى ٢,٨٢٧ مليار دولار، مقابل مبيعات بلغت ٣,٠١٥ مليار دولار في العام السابق له.

532 مليون جنيه خسائر «الحديد والصلب» المصرية



قالت شركة الحديد والصلب المصرية، إن مجلس إدارة الشركة قد صدق على المركز المالي، خلال التسعة أشهر المنقضية من ٢٠١٨/١/٧ حتى ٢٠١٩/٣/٣١ بخسائر ٥٣٢ مليون جنيه جنيه تقريبا.

وأوضحت الشركة أنها حققت خسائر٥٣١ مليوناً و٢٨٢ ألف جنيه تقريبا خلال الفترة من يوليو إلى مارس الماضي مقابل خسائر ٤٥٦ مليوناً و٦٢٨ ألف جنيه بالفترة المقارنة من العام لمالي الجاري، تمهيدا للمراجعة من الجهاز المركزي للمحاسبات.

وتراجعت إيرادات الشركة خلال الفترة إلى ٩٢٨ مليون جنيه تقريبا، مقابل إيرادات بلغت ١,٢٥٣ مليون جنيه بالفترة المقارنة من ٢٠١٧-٢٠١٨.

تفاصيل أرصدة الشركات من شهادات الإيداع الدولية

أفصحت البورصة المصرية فى بيان مجدول عن تفاصيل أرصدة الشركات من شهادات الإيداع الدولية حتى نهاية الأسبوع الماضي.

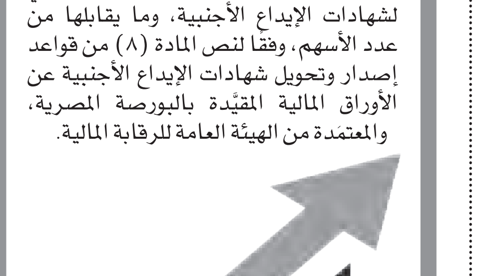
وأظهر جدول البورصة المصرية، استنفاد شركتى أوراسكوم للاستثمار القابضة (للاتصالات والإعلام سابقا)، و ليسيسكو مصر ، لرصيدهما ، وتبقى ١١ مليون سهم للبنك التجارى، تفصله عن الحد الأقصى للأسهم المتاح تحويلها إلى شهادات .

وأوضح الجدول وجود شركة أخرى لا تزال تحتفظ بنسب وكميات مختلفة من شهادات الإيداع الأجنبية، ولم تستنفدها بعد، وتضم هذه الشركات عامر جروب ، وبالم هيلز للتعمير، ومدينة نصر للإسكان، والإسكندرية للزيوت المعدنية ، وجي بي أوتو، والمصرية للاتصالات، وحديد عز، وهيرميس، ونعيم القابضة، والسويس للأسمنت، ورمكو لإنشاء القرى السياحية، ودومتى، وإيديتا للصناعات الغذائية، وباكين.

وبحسب البيان، يتبقى لشركة بالم هيلز للتعمير ٦٩٦ مليون سهم ، ومدينة نصر للإسكان ٣٨٦,٧ مليون سهم، والإسكندرية للزيوت المعدنية ٣٠٦ ملايين سهم، بينما يتبقى لعامر جروب ٣٠١ مليون سهم ، وجى بى أوتو ٢٩٣,١ مليون سهم ، بينما يتبقى لهرميس ١٧٧,١ مليون سهم ، أما المصرية للاتصالات فتبقى لها ١٦٨,٤ مليون سهم .

ويتبقى لشركات : ? حديد عز، ونعيم القابضة، ودومتى، والسويس للأسمنت ،وإيديتا ،وباكين ?، نحو ١١٥,٩ مليون سهم ،٧٣,١ مليون سهم، ٦١,٢ مليون سهم ،٤٢,٧ مليون سهم، ٢٠,٢ مليون سهم ،٣,٥ مليون سهم على التوالي.

وتلتزم البورصة بالإفصاح فى نهاية كل أسبوع عن عدد ونسبة تحويلات الأسهم المحلية، وشهادات الإيداع الأجنبية لكل شركة مقيدة بالبورصة، وكذلك الرصيد الحالي لشهادات الإيداع الأجنبية، وما يقابلها من عدد الأسهم، وفقًا لنص المادة (٨) من قواعد إصدار وتحويل شهادات الإيداع الأجنبية عن الأوراق المالية المقيَّدة بالبورصة المصرية، والمعتمَدة من الهيئة العامة للرقابة المالية.





د. محمد عمران: قطاع التأمين مؤهل لتوفيرالتمويل لتحقيق رؤية «مصر 2030»

كتب - على قناوي :

أكد الدكتور محمد عمران ، رئيس الهيئة العامة للرقابة المالية ، أن قطاع التأمين مؤهل لتوفير التمويل لتحقيق رؤية مصر ٢٠٣٠ ، حيث إن هذا التوجه يمثل مساعي وجهود الرقيب على القطاع المالي غير المصرفي في مصر نحو تحقيق أهداف التنمية المستدامة بما ينسجم مع رؤية مصر ٢٠٣٠، وبما يتوافق مع ما اتفقت عليه الهيئات الرقابية المالية العالمية لدورها في دعم أهداف التنمية المستدامة ، مشيرا إلى أن مبادرة التنمية المستدامة تهدف لتحقيق التأمين المستدام فى هذا القطاع الحيوي الذي لا يقل أهمية عن سوق المالي أو النشاط العقاري .

وأوضح أن التوجه يغطي المساعي والإنجازات التي قامت بها الهيئة خلال عامي ٢٠١٧ و٢٠١٨ على المستوى المؤسسي لها، ومن جانب آخر يستعرض الجهود التي اتخذتها الهيئة من أجل دمج مفاهيم واستراتيجيات التنمية المستدامة ضمن قراراتها المنظمة للأنشطة المالية غير المصرفية ، لافتا إلى أن الاتجاه يتضمن أن الهيئة لديها رؤية لعدد من المستهدفات والتي تُلزم الهيئة كمؤسسة حكومية بتحقيقها خلال مدى زمني محدد ، كما أن الفترة الماضية شهدت حواراً مفتوحا حول ممارسة مبادئ الاستدامة في قطاع التأمين المصري الذي حضره العديد من قيادات شركات التأمين ، فضلا عن كبار وسطاء التأمين وإعادة التأمين العالميين لإشراكهم في حوار بناء حول أهمية دمج وممارسة مبادئ الاستدامة فى قطاع التأمين المصري لأول مرة ، لافتا إلى أن البرنامج الزمني


عمران

لتنفيذ إستراتيجية الهيئة الشاملة لتطوير القطاع المالي غير المصرفي يتضمن خلال الأربعة شهور الأولى من عام ٢٠١٩ عددا» من الفعاليات للتوعية بأهمية مبادئ التنمية المستدامة وكيفية دمجها في أنظمة تشغيل المؤسسات المالية حتى تكون ذات جدوى، والحث على تَبني سياسات الحفاظ على البيئة ومصادر الحياة الطبيعية النادرة من أجل عالم أفضل.وان قطاع التأمين تعول عليه الهيئة كثيرا فى تبنى مبادئ الاستدامة باعتباره ما زال يمثل قاطرة التنمية في الاقتصاد المصري، أهلته ليحظى بأولوية تنظيم لقاء متخصص في شرح مبادئ الاستدامة لزيادة وعي هذا القطاع ومواكبة التطورات العالمية في هذا الشأن.

وأكدوا أن القطاع المالي غير المصرفي وفى مقدمته نشاط التأمين مؤهل بشكل فعلى لتوفير هذا التمويل لتحقيق رؤية «مصر ٢٠٣٠» والذي يمثل برنامجا للتنمية المستدامة مرتبطا بالأهداف الأممية ، موضحاً أن برامج التنمية المستدامة تتطلب استثمارا هائلا في البنية الأساسية التقليدية ، كما أن التجربة الإنسانية فى كافة أطراف العالم لم تصل إلى تحديد آلية او وسيلة واحدة نعتد بها وبقدرتها على تمويل عملية التنمية المستدامة بمفردها ، وإنما انتهت الخبرة الإنسانية إلى أن المجتمعات التي تستطيع تحقيق أهدافها الطموحة هي التي تستطيع تعبئة وتحقيق شراكة في التمويل بين القطاعين العام والخاص معا وتوجيههم بكفاءة في شرايين اقتصادها لتحقيق أهدافها المستدامة ، مؤكداً أن قطاع التأمين يتميز بقدرته على تعبئة المدخرات وإعادة توظيفها ، لذلك كان الاهتمام بنشاط التأمين المستدام والذي يهدف إلى الحد من المخاطر وتطوير حلول مبتكرة وتحسين أداء الأعمال والمساهمة في الاستدامة البيئية والاجتماعية والاقتصادية

علاء الزهيري: الملاءة المالية تعزز حوكمة شركات التأمين بالأسواق المحلية

أكد علاء الزهيري ، رئيس الاتحاد المصري للتأمين أن الملاءة المالية تعزز حوكمة شركات التأمين فى الاسواق المحلية ، كما أن موضوع حوكمة شركات التأمين يعتبر من بين المواضيع المهمة نظرا لطبيعة صناعة التأمين المبنية على عنصر الثقة بين الأطراف ذات المصلحة ، حيث تطرح عدة تساؤلات في طبيعة الآليات والمداخل التي يمكن تطبيقها لتعزيز و تفعيل مبادئ الحوكمة في شركات التأمين بهدف الحفاظ على قدرتها على الوفاء بالتزاماتها، و تعتبر الملاءة المالية من بين أهم المداخل لتعزيز حوكمتها.

وأوضح أن شركات التأمين كغيرها من المنشآت الاقتصادية تسعى للتطبيق الأمثل لحوكمة الشركات، لكن الطبيعة والمميزات الخاصة لنشاط التأمين تجعل من الصعب تطبيقها بشكل منفرد ، لذلك قامت بعض الهيئات المختصة في التأمين بتقديم مجموعة من المبادئ والآليات الداخلية والخارجية التي يمكن من خلالها الوصول إلى حوكمة شركات التأمين بالشكل المناسب ولعل أهم هذه المبادئ ما يتعلق بالتحديد المناسب للمسؤوليات وكذا الرقابة الداخلية والخارجية بالإضافة إلى ضرورة الالتزام بمبدأ الشفافية والإفصاح وقابلية المساءلة.

ويعتبر الهدف الرئيسي للحوكمة المؤسسية هو حل مشكلة تضارب المصالح بغية تفعيل أداء المنشأة وإعطاء صورة حقيقية عن وضعها المالي، ولا يكون هذا إلا من خلال قوائم مالية معدة وفق النظم والمعايير المحاسبية الدولية التي تتماشى ومبادئ الحوكمة المؤسسية، والتي تسمح بتقييم أداء شركة التأمين وفق أحدث الطرق والأساليب والتعرف على وتحديد الانحرافات وتصحيحها

التسعير العادل والمعاينة الفنية أهم توصيات ندوة إدارة أخطار تأمين الحريق

أكدت ندوة إدارة أخطار تأمين الحريق التى عقدت بمقر الاتحاد المصري للتأمين بحضور أنور ذكرى العضو المنتدب للجمعية المصرية للتأمين التعاونى على التأكيد على ضرورة التزام مكتتبي فرع الحريق بمجموعة من الضوابط فيما يخص التسعير العادل وأهمية المعاينة الفنية السليمة للأخطار مع تطبيق أسس اكتتاب فنية سليمة وعلى سبيل المثال لا الحصر التأكد من توفير وسائل الوقاية للممتلكات المؤمن عليها وتحديد الأخطار الاستراتيجية الكبيرة المطلوب دراسة مصادر الخطورة بها وتقييم وسائل الوقاية الخاصة بها ومدى مناسبتها وكفايتها، والتنسيق مع جمعيات المستثمرين وأجهزة الدفاع المدني وجهات إصدار التراخيص لإلزام الشركات والمصانع بتوفير وسائل الوقاية والمكافحة من الحريق.

واكدت الندوة أنه في إطار حرص الاتحاد المصري للتأمين على العمل على رفع مستوى صناعة التأمين وتنمية الثقافة التأمينية من خلال عقد ندوات متخصصة تعدها اللجان الفنية بالاتحاد بغرض الارتقاء بصناعة التأمين وتبادل الخبرات فيما بين العاملين بالقطاع ، فقد عقدت اللجنة العامة ندوة لتأمينات الحريق تحت عنوان: «إدارة الأخطار وأثارها على نتائج تأمينات الحريق»

هذا وقد افتتح الندوة أنور زكري ، العضو المنتدب للجمعية المصرية للتأمين التعاوني ، وعضو مجلس إدارة الاتحاد ، والمشرف على أعمال اللجنة ، وذلك بحضور أكثر من ٩٠ مشاركا من السادة المتخصصين



بتأمينات الحريق بشركات التأمين ووسطاء التأمين والإعلاميين، كما قام بتقديم السادة أعضاء اللجنة وعرض مختصر لأهم إنجازات اللجنة خلال عام ٢٠١٧/٢٠١٨.

ومن جانبه رحب عصام منصور رئيس اللجنة العامة لتأمينات الحريق ومساعد رئيس مجلس إدارة شركة مصر للتأمين بالسادة الحضور موضحاً أن هذه الندوة تأتى تفعيلا لاستراتيجية الاتحاد المصري للتأمين في مجال تبادل الخبرات بقطاع التأمين بما يخدم صناعة التأمين للعمل على رفع مستوى الصناعة ، مؤكدا ان اللجنة تسعى من خلال دراستها إلى تحسين مستوى السوق والعمل على الحد من المنافسة الضارة بين الشركات.

ومن جانبه تناول وليد سيد مصطفى ، نائب رئيس اللجنة ونائب أول الرئيس التنفيذي لشركة أورينت للتأمين الحديث عن ، إدارة الأخطار وأهميتها ، مع تقييم الخطر عند الاكتتاب ، فضلا عن تعريف الخطر المعنوي Moral Hazard ، وأهم العوامل التي يجب أخذها في الاعتبار سواء عند طلب التأمين أو المعاينة والتي تساعد على تلافى بعض أثار الخطر المعنوي ، مع وضع الضوابط المستخدمة للحد من الخطر ، وأهم خسائر شركات التأمين الناتجة عن حوادث الحريق خلال الفترة الأخيرة وما يتبعها بالسلب من تأثير على الاقتصاد المصري ، فضلا عن معرفة أهم أسس تسوية التعويضات ، مع توضيح أهم إجراءات التعويض والمستندات المطلوبة ، وأهم أسس تقدير خسائر المباني الآلات والبضائع .

رئيس «كايروكابيتال» للتطوير العقارى لـ«الأموال»

ارتفاع أسعار الأراضى أهم تحد يواجه المطورين

كشف المهندس أحمد سليم رئيس مجلس إدارة مجموعة كايروكابيتال للتطوير العقارى أن أهم تحد يواجه الشركات العقارية فى الوقت الحالى هو ارتفاع قيمة الأراضي التى أصبحت تمثل 50% من تكلفة المشروع بالإضافة إلى ارتفاع أسعار المواد الخام من حديد وأسمنت مشيرا إلى أن ارتفاع أسعار الوحدات أدى إلى انخفاض هامش أرباح الشركات ولم تعد هناك معدلات الربح الخيالية التى كانت تحدث فى الماضى.

وقال سليم فى حواره لـ«الأموال» إن كايروكابيتال فازت بجائزة أفضل مشروع سكنى (فئة المشروعات متوسطة الحجم) لمعرض سيتى سكيب مصر 2019 عن مشروع «أتوم» مشيرا إلى أن المشروع سكنى سياحى مكون من شقق فندقية بمساحات مختلفة بارتفاع عال واطلالة بانورامية على الاهرامات والمتحف المصرى الجديد وتولت شركة امام اركتكتس العالمية تصميم المشروع لافتا أن المشروع جديد من نوعه للتصميمات المعمارية بالسوق المصرى كونه مصمم بشكل مميز داخل جبل وعلى ارتفاع عال بتصميمات فندقية.

***ماذا عن مساحة مشروع أتوم وتكلفته الاستثمارية؟**

مشروع أتوم ذات طابع فرعونى وأتوم تعنى إله الكمال عند الفراعنة ويقام على مساحة خمسة افدنة ويضم ثلاث مراحل وتقع المرحلة الاولى على 11 الف متر وتم الانتهاء من الإجراءات الورقية والتراخيص لهذه المرحلة وتصل التكلفة الاستثمارية لها 150 مليون جنيه.

***ماذا عن المبيعات المتوقعة لأتوم ومساحات الوحدات؟**

تستهدف الشركة تحقيق مبيعات بقيمة 400 مليون جنيه وتتراوح مساحات الوحدات بين 125 مترا و225 مترا.

***وماذا عن الموقف التنفيذى لمشروع بريمافيرا؟**

يعتبر مشروع بريمافيرا اول مشروع لمجموعة كايروكابيتال ويضم 200 وحدة سكنية بمنطقة حدائق اكتوبر ووصلت نسبة الانشاءات بالمشروع إلى 50% وتم تسويقه بالكامل.

سليم : الدولة ليست منافسا للشركات ودورها تنموى اكثر منه استثمارى

العاصمة الإدارية سحبت البساط من مدينة المستقبل .. والقاهرة الجديدة سوق اكتمل نموه

انتهينا من الإجراءات الورقية والتراخيص للمرحلة الأولى من أتوم بتكلفة استثمارية 150 مليون جنيه

حوار: شيرين احمد

***ماذا عن كايرو كابيتال للاستثمار السياحى؟**

تدرس كايروكابيتال للاستثمار السياحى حاليا إنشاء مجموعة فنادق فى بعض المناطق السياحية كسيوة والفيوم والنوبة وبأحجام صغيرة لاتتجاوز الـ50 غرفة نظرا لما تتمتع به هذه المناطق بطبيعة ساحرة وجذابة.

***ما اهم التحديات التى يواجهها المطورون خلال الفترة الحالية؟**

يعتبر ارتفاع سعر الأرض اهم تحد يواجه المطورين خلال الفترة الحالية حيث اصبحت تمثل قيمة الأرض 50% من تكلفة المشروع بالاضافة إلى ارتفاع أسعار المواد الخام من حديد وأسمنت وخلافة وتكاليف الإنشاءات وأجور العمالة.

***ما أسباب ارتفاع أسعار الأراضي؟**

يرجع ارتفاع أسعار الأراضي إلى ارتفاع حجم الطلب عليها سواء من قبل الشركات او المشترين فكلما ارتفع الطلب على أى سلعة ارتفعت أسعارها بشكل طبيعى مع وجود منافسة بالسوق وادى ارتفاع أسعار الأراضي إلى ضعف الاقبال على المساحات الكبيرة من الأراضي لان سعر الأرض اصبح يمثل تكلفة استثمارية ضخمة واصبحت الشركات تفضل المساحات الصغيرة والمتوسطة حتى تستطيع تطويرها وتنميتها وفق الجداول الزمنية المحددة ثم تتجه إلى مساحات جديدة وهكذا وبالتالى سرعة دوران رأس المال وعجلة الإنتاج.

***ماتقييمك لنظام الشراكة مع الدولة ممثلة فى وزارة الإسكان وهيئة المجتمعات العمرانية فى المشروعات العقارية؟**

حققت مشروعات الشراكة بين شركات القطاع الخاص والدولة نجاحا كبيرا فى المشروعات ذات المساحات الكبيرة من الأراضي التى لا تستطيع الشركات العقارية مهما بلغت ملاءتها المالية شراءها فى ظل ارتفاع أسعار الأراضي وادت إلى تخفيف الاعباء المالية على الشركات وبالتالى سرعة تنفيذ المشروعات وتنميتها.

***كيف ترى منافسة الدولة لشركات القطاع الخاص؟**

الدولة لم تدخل فى منافسة مع القطاع الخاص بالشكل المطلوب فالدولة ممثلة فى وزارة الإسكان وهيئة المجتمعات العمرانية نجحت فى تأسيس شركات تمثل ذراعها فى تنفيذ خطتها التنموية وخاصة فى المدن الجديدة كالعاصمة الإدارية والعلمين الجديدة والمنصورة الجديدة وغيرها من المدن حديثة الانشاء من خلال ضخ استثمارات فى انشاءات ومرافق وبنية تحتية من طرق وشبكات كهرباء ومياه وصرف صحى ومشروعات سكنية تمثل النواة الاولية لتنمية تلك المدن وتحملت عنصر المخاطرة فى تلك المدن اى انها قامت بدور تنموى اكثر منه استثمارى ولكنها لم تقم بمنافسة المطورين وفى السابق عند تنمية مدن 6اكتوبر والشيخ زايد ومدينة نصر ومصر الجديدة تولت الدولة على عاتقها تنمية تلك المدن من خلال انشاء عمارات ومولات ثم ذهب اليها المطورون الافراد للسكن فيها وتعميرها وهكذا.

***ما اهم المدن التى ستشهد اقبالا من قبل المطورين والعملاء خلال المرحلة القادمة؟**

العاصمة الإدارية تعتبر من اهم المدن التى ستشهد اقبالا كبيرا من قبل المطورين والعملاء خاصة فى ظل الطفرة العمرانية التى تشهدها سواء من قبل مشروعات الدولة او القطاع الخاص بما يؤكد تنمية تلك المدينة وتعميرها فى وقت قياسى.

***هل سحبت العاصمة الإدارية البساط من القاهرة الجديدة؟**

القاهرة الجديدة اصبحت سوقا متشبعا والمساحات المتبقية فيها هى مساحات صغيرة فى مناطق الاندلس وغيرها كما ان شارع التسعين اصبح مكتظا بالمولات والمبانى الإدارية وغيرها وبالتالى فهى مدينة مكتملة بينما العاصمة الإدارية سحبت البساط من مدينة المستقبل إلى حد ما كما ان شروط الكثافة سمحت للمطورين ببيع الوحدات بسعر المتر 9آلاف جنيه و10 آلاف جنيه.

***اتجهت الشركات العقارية مؤخرا إلى التوسع فى انشاء الوحدات ذات المساحات الصغيرة بنفس مواصفات الإسكان الفاخر فما تعقيبك؟**

الاتجاه إلى المساحات الصغيرة اتجاه عالمى يتناسب مع طبيعة العملاء فى الوقت الحالى واحتياجاتهم فالعميل فى الوقت الحالى لايفضل المساحات الكبيرة ولذلك اتجهت الشركات إلى اعطاء مفهوم التميز والخصوصية بمساحات تناسب الحياة العصرية إلى جانب ان ارتفاع الأسعار ساهم فى تعزيز هذا الاتجاه لتخفيض سعر الوحدة على العميل فى ظل ارتفاع معدلات التضخم وجذب العملاء للشراء.

***ما توقعاتك لأسعار العقارات خلال 2019؟**

المنافسة القوية التى يشهدها السوق العقارى بين الشركات جعلت الأسعار واقعية ومنطقية إلى حد كبير فقد كانت الأسعار منذ اربع سنوات ترتفع بشكل مبالغ فيه ومع بداية عام 2018 بدأت الأسعار تزيد بشكل معقول وتتراوح نسبة الزيادة فى 2019 بين 10% و20%.

***أكد بعض الخبراء والمطورين أن السوق العقارى شهد تباطؤا خلال الربع الأول من 2019 فما تعقيبك؟**

السوق العقارى لم يشهد تباطؤا بدليل سرعة تسويق المشروعات فعندما تطرح الشركات الكبيرة مشروعاتها تحظى بمعدلات بيع غير مسبوقة فعندما طرحت مجموعة طلعت مصطفى مشروعها بالعاصمة الإدارية بسعر 22 الف جنيه للمتر حققت مبيعات مرتفعة وبالتالى لا يوجد تباطؤ ولكن المطور الذى يشعر بالتباطؤ هو من يقوم بعمل تسعير خاطئ لمشروعه اسوة بمشروعات الشركات الكبيرة وهو لايمتلك الخبرة او سابقة الاعمال التى تقوى وضعه بالسوق فعندما يطرح مشروعه بنفس سعر الشركات الكبيرة والمعروفة يعزف العميل عن الشراء منه ويتجه إلى الشركات المعروفة للشراء منها طالما بنفس السعر حتى ولو كان المطور يمتلك الملاءة المالية وامكانيات التنفيذ التى تضاهى تلك الشركات.

***ما القيمة العادلة لسعر المتر السكنى بالعاصمة الإدارية الجديدة ؟**

من الصعب تحديد قيمه لسعر المتر فى العاصمة الإدارية حاليا لان سعر المتر يتوقف على عوامل متعدده متعلقة بطبيعة المشروع ومساحتها وموقعه ومستوى تشطيبه والخدمات المقدمة والمصاحبة للمشروع وهى تختلف من مشروع لاخر ومن شركه لاخرى.

***ماذا عن مستقبل الاستثمار فى المجال الإدارى والتجارى بالعاصمة الإدارية ؟**

سيحظى الاستثمار فى المجال الادارى والتجارى باقبال كبير فى العاصمة الإدارية خلال الفترة القادمة نظرا لما سوف تشهده العاصمة من رواج سكنى بعد نقل الوزارات والهيئات الحكومية اليها واكتمال الاحياء السكنية بها وبالتالى ارتفاع نسبة الاشغال بها وسيقفز سعر المتر التجارى والادارى خلال عامين إلى 150 الف جنيه ومن يستطيع شراء مكتب ادارى او تجارى فى الوقت الحالى يستطيع تحقيق ارباح خيالية اذا طرحه للبيع خلال العام المقبل.





فوزى

«رجال الأعمال»: سعر الأرض وصل إلى 50 ٪ من الوزن النسبي للعقار

قال المهندس فتح الله فوزي، رئيس لجنة التشييد يجمعية رجال الأعمال، إن خفض أسعار العقارات في مصر لن يتم إلا بتخفيض أسعار الأراضي، فهذا أول مطلب لنا كمطورين، حيث إن تكلفة سعر الأرض وصلت لـ50% من الوزن النسبي للعقار، ووصلت تكلفة مواد البناء لـ25%، وكذلك 15% ثمن التصميم والتسويق والأرض هي الأكثر سعرا.

وأضاف أنه يجب أن توفر الدولة مواد خاما أو تعطي المطورين الأراضي صحراء ثم يتولون عمل الموافق، كما تفعل الحكومة، وبعد ذلك تأتي مرحلة البيع لصغار المطورين كما فعلت شركة المستقبل.

وأكد الدولة تستفيد من رفع أسعار الأراضي؛ لأن هذا أحد أهم مصادر الدخل بالنسبة لها كما حدث في العاصمة الإدارية ومدينة العلمين الجديدة.

وتابع وبالنسبة لمواد البناء فالسوق حر وهناك منافسة، والتي ترفع من السعر لو هناك شركات تمتلك استيراد مواد البناء سيتم ضبط الأسعار لو فيه مزايدات وعرض وطلب.

رئيس «مصر للإسكان والتعمير»:

السوق العقارية شهدت مشروعات غير جادة

قال المهندس هاني الديب، رئيس مجلس إدارة شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير التابعة للشركة القابضة للتشيد والتعمير التابعة لوزارة قطاع الأعمال العام، إن السوق العقارية شهدت في الفترات الأخيرة ظهور بعض الشركات العقارية أصحاب المشروعات غير الجادة وغير المؤهلة للعمل بالسوق المصرية.

وأضاف «الديب» أن شهر رمضان والأعياد والإجازات الرسمية هي الأكثر رواجا للوحدات السكنية، وسوق العقارات بشكل عام بسبب إجازات المصريين بالخارج.

وأشار إلى أنه من المهم وجود قانون حماية المستهلك الجديد الذي صدر العام الماضي لحماية حقوق المستهلكين والسوق العقارية من الشركات الوهمية.

وحذر من بعض شركات التطوير العقاري التي تعمل على جمع دفعات مقدمة من المواطنين عن طريق عرض «ماكيت» فقط للمشروع، دون بناء أي وحدات على الأرض، ودون الحصول على التراخيص اللازمة للمشروع، سواء من هيئة المجتمعات العمرانية أو غيرها، وهو ما جرمه قانون حماية المستهلك الجديد باعتباره من أعمال النصب على المواطنين.

وشدد، على ضرورة معرفة تاريخ الشركة المالكة للمشروع قبل الشراء ومدى مصداقيتها مع عملائها من خلال متابعة أخبار مشروعاتهم السابقة وتاريخهم في السوق العقارية.

الديب

وأشاد رئيس مجلس إدارة شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير، باستخدام الصناديق الاستثمارية لتمويل القطاع العقاري المطروح خلال الفترة الأخيرة، مشيرا إلى أن هناك صندوق هيئة الأوقاف، وصندوق إدارة الأصول العقارية المملوكة للدولة، واللذان يعملان على توفير التمويل اللازم لتلك الأصول سواء من خلال البيع أو إدخال مرافق لإدراج بعض المشروعات وغيرها.

ولفت، أن الشركة لا تحتاج لمثل هذه الصناديق في الوقت الحالي، حيث إن لديها خطة إستراتيجية مستقبلية وهيكل إستراتيجي تم إعدادهما لإعادة الاستفادة من الأصول المملوكة للشركة، مشيرًا إلى أن طرح الشركة لـ 44 قطعة أرض للبيع بنظام المزاد العلني في الثاني من مايو الحالي تعد أولى خطوات تلك الخطة.

مد فترة تقديم الطلبات لحائزي الأراضي بمدينة سفنكس الجديدة إلى 9 مايو

أعلن المهندس طارق السباعى، نائب رئيس هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة للشئون التجارية والعقارية، عن مد فترة تقديم الطلبات حتى يوم 9/5/2019، بمقر جهاز مدينة الشيخ زايد، وذلك لمن سبق لهم التعامل بموجب عقود بيع أو مستندات ملكية للأراضي التي تقع داخل حدود القرار الجمهوري رقم (61) بتاريخ 30/1/2019 بإعادة تخصيص مساحة (59417.77) فدان تعادل (249604132.91 م2) من الأراضى المملوكة للدولة ملكية خاصة ناحية طريق القاهرة الإسكندرية الصحراوى، لصالح هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة لاستخدامها في إقامة مجتمع عمراني جديد ?مدينة سفنكس الجديدة?.

وأوضح السباعى، أنه لوحظ قيام بعض الأفراد والشركات بالإعلان عبر شبكات التواصل الاجتماعى عن بيع أراضٍ داخل حدود مدينة سفنكس الجديدة بدعوى امتلاكهم لتلك الأراضي.

وأكد أنه حرصاً من الهيئة على الصالح العام ومصالح المواطنين وحمايتهم من الوقوع فى شرك هذه الإعلانات، فإنها تحذر من الانصياع خلف أي إعلانات أو أي فرد أو شركة أو جمعية أو أي جهة.

كما تحذر جميع الشركات والجمعيات والأفراد والجهات من القيام بأي تصرفات أو الشروع في إقامة أي منشآت على تلك الأراضي قبل الرجوع لجهاز المدينة، وفي حالة المخالفة سيتم اتخاذ الإجراءات القانونية فوراً، وأي تعامل يتم بالمخالفة لذلك يقع باطلاً بطلاناً مطلقاً، ولا يُعتد به من قبل الهيئة مع حفظ حقها في اتخاذ جميع الإجراءات القانونية.

تعرف على خطوات حجز أراضٍ الإسكان المتميز والأكثر تميزاً

أعلنت وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية، أنّ وزارة الإسكان ممثلة في هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة، طرحت 1091 قطعة أرض سكنية في الإسكان المتميز في 13 مدينة جديدة، و891 قطعة أرض سكنية في الإسكان الأكثر تميزاً بـ13 مدينة جديدة، ويتم التخصيص بنظام أسبقية الحجز الإليكتروني on line.

ورصدت «الأموال» خطوات حجز قطع الأراضي كالتالي:

-1 الحجز عن طريق الموقع الإلكترونى المخصص للحجز هو (www.hdb-reservation).

-2 يتم سداد مقدم حجز الأراضى المميزة 100 ألف جنيه و350 ألف للأراضى الأكثر تميزا.

-3 يحق لأي مواطن التقدم لحجز قطعة أرض في أي مدينة بخلاف محل الإقامة أو العمل.

-4 مدة التقسيط ثلاث سنوات وأول قسط يتم سدده يبدأ بعد عام من استلام الأرض.

-5 مدن الأراضي المتميزة، وهي (6 أكتوبر الجديدة - بدر - العاشر من رمضان - السادات - سوهاج الجديدة - الفيوم الجديدة - قنا الجديدة - أسيوط الجديدة - أسوان الجديدة - غرب قنا - غرب أسيوط - برج العرب الجديدة - طيبة الجديدة).

-6 مدن الأراضي الأكثر تميزًا، هي (القاهرة الجديدة - 6 أكتوبر - الشيخ زايد - الشروق - العبور - دمياط الجديدة - 15 مايو - بدر - العاشر من رمضان - سوهاج الجديدة - بنى سويف الجديدة - أسوان الجديدة - برج العرب الجديدة).



المسيحيون فى «الطيران المدنى» يشيدون بمبادرة الوزير بتسفيرهم مجاناً للحج إلى القدس

يونس المصرى يتفقد مبنى الركاب 2 بمطار الغردقة تمهيدا لافتتاحه

وجه الحجاج الأقباط من العاملين بقطاع الطيران المدني، الشكر للفريق يونس المصري وزير الطيران المدنى، على جهوده بالسماح لهم بالحج إلى القدس مجاناً أسوة بكافة العاملين الفائزين بقرعة الحج بالوزارة.

قال أحد العاملين من حجاج القدس، خلال رسالته على صفحته الشخصية بموقع التواصل الاجتماعي فيس بوك، «شكرا معالي وزير الطيران المدنى، على محبته وعلى قراره بسفر أقباط وزارة الطيران، وهى السابقة الأولى على مستوى الجمهورية، مؤكدا أن القرار أثبت بالفعل ان المواطنة أفعال وليست مجرد كلام».

كانت سلطات مطار القاهرة الدولي، أنهت إجراءات سفر 600 حاج مسيحي على 3 رحلات تابعة لشركة «اير سينا» متجهة الى تل أبيب ومنها إلى القدس، للاحتفال بيوم القيامة وزيارة عين كارم وكنيسة يوحنا المعمدان ومغارة الحليب وكنيسة المهد، وكنيسة مرقد العذراء أم النور، وكنيسة الجثمانية وكنيسة الدمعة حيث بكاء السيد المسيح، وجبل الزيتون

ودع المهندس أحمد فوزي، رئيس شركة ميناء القاهرة الجوي، وفدا من الحجاج تابعا لوزارة الطيران المدني ضم 58 من العاملين من بينهم الطيار الياس صادق رئيس اكاديمية الطيران المدني والمحاسب مجدي اسحاق مساعد رئيس الشركة القابضة للمطارات وقيادات مسيحية بالطيران المدني.



بدأت شركات السياحة تفويج رحلات الحج القبطي لزيارة بيت المقدس من مطار القاهرة الدولي على رحلات إير سينا المتجهة إلى مطار بن جوريون الدولي بتل أبيب، لنقل أكثر من 5 آلاف و500 حاج قبطي هذا العام حصلوا على الموافقات الأمنية، وتنتهي الرحلات 5 مايو الجارى. كانت زارة الطيران المدني قد كرمت 58 من الأقباط العاملين بالوزارة وهيئاتها وشركاتها التابعة لزياره بيت المقدس وقدمت أوجه الدعم والتسهيلات اللازمة خلال رحلتهم المقدسة.

كان الفريق يونس المصري وزير الطيران المدني، قد استقبل الأنبا أنطونيوس مطران الكرسي الأورشليمي والشرق الأدنى، وذلك في إطار المبادرة التي أطلقها وزير الطيران بسفر الأخوة الأقباط من العاملين بوزارة الطيران وهيئاتها وشركاتها التابعة لزيارة بيت المقدس، وكنيسة القيامه، وتعد المره الأولى في تاريخ قطاع الطيران المدني.

وأعرب «المصري»، عن اعتزازه وتقديره للزيارة، مؤكداً أن الحج لبيت المقدس حق أصيل لكل قبطي مصري، ما يتفق مع رسالة القيادة السياسية بأن الله عز وجل حبى مصر بالمحبة والتسامح، والترابط بين جموع المصريين.

وأشار وزير الطيران، إلى أن الزيارة خطوة أولى نحو تشجيع السياحة الدينية لبيت لحم وكنيسة القيامة وزيادة أعداد الحجاج الأقباط خلال الفترة المقبلة.

من ناحية أخرى قام الفريق يونس المصرى وزير الطيران المدني بجولة تفقدية بمطار الغردقة الدولي، حيث تفقد مبنى الركاب رقم 1 لمتابعة حركة التشغيل بالمطار والتي تشهد كثافة عالية بمناسبة أعياد الربيع فضلاً عن زيادة حركة السياحة الوافدة إلى مدينة الغردقة.

كما تابع الفريق يونس المصري، آخر المستجدات وأعمال التطوير بمبنى الركاب رقم 2 وذلك تمهيداً للتشغيل التجريبي خلال الفترة القادمة، وقد رافقه خلال الجولة الطيار وائل النشار رئيس الشركة المصرية للمطارات واللواء نبيل الملاح مدير مطار الغردقة.

وفي نهاية الجولة توجه وزير الطيران بالتهنئة للمسافرين بمناسبة عيد القيامة المجيد وأعياد الربيع وشم النسيم وتمنى لهم قضاء أوقات سعيدة بمصر وعودتهم بسلامه الله الى بلادهم ،كما توجه بالتحية للعاملين بالمطار ورجال الشرطة على جهودهم ودورهم المشرف وتعاونهم المستمر لتقديم أفضل الخدمات للمسافرين.

وكشف الفريق يونس المصري وزير الطيران المدني، إنّ افتتاح مطار العاصمة الإدارية الجديدة الجديدة سيتم خلال مايو الجارى، مؤكدا انتهاء جميع الأعمال فيه بنسبة 95% بالتعاون والتنسيق مع القوات المسلحة. وأضاف المصري أنه تم الانتهاء من الاستعدادات الخاصة باستقبال بطولة كأس الأمم الأفريقية.

المصرى

فى سياق متصل أعلنت وزارة الطيران المدني برئاسة الفريق يونس المصري، وزير الطيران المدني، خطتها لتطوير المطارات والخدمات المقدمة للمسافرين، من خلال خطة موسعة تستهدف جميع المطارات المصرية «23 مطارا».

وقال الفريق يونس المصري وزير الطيران المدني، إن الوزارة وضعت خطة موسعة تستهدف تطوير جميع المطارات المصرية من أجهزة وبنية تحتية ومعدات وأفراد وغيرها، وذلك في إطار تطوير الخدمات المقدمة للمسافرين.

وأضاف وزير الطيران المدني، أن خطة الوزارة تستهدف المطارات الرئيسية أولًا مثل مطار القاهرة الدولي وشرم الشيخ والغردقة، يليها المطارات الإقليمية والسياحية، مشيرًا إلى أنه سيتم البدء في عمليات التطوير بأولى المطارات الإقليمية السياحية بمطار سانت كاترين بتكلفة تتعدى 2 مليار جنيه، خاصة أن المطار وصل إلى حالة متأخرة من المعاناة وعدم وجود آليات تطوير.

وأشار المصري إلى أن الوزارة بصدد افتتاح مطار العاصمة الإدارية الجديدة لتخفيف الضغط على مطار القاهرة، بحيث يجري التخطيط لذلك المطار ليكون مطارا محوريا.

تسيير 440 رحلة إلى المدن السياحية الداخلية خلال أعياد الربيع

احتفلت شركة مصر للطيران داخل صالات السفر بمطار القاهرة الدولي مع المسافرين بأعياد الربيع وشم النسيم، بتقديم الهدايا والورود والشيكولاته.

وصرح الطيار أحمد عادل، رئيس الشركة القابضة لمصر للطيران، بأن شركة إكسبريس تسير 440 رحلة جوية منتظمة وإضافية إلى كل من شرم الشيخ والغردقة والأقصر وأسوان وأبو سمبل خلال فترة أعياد الربيع حتى 5 مايو الجارى؛ لنقل المصريين والسائحين الراغبين في قضاء الأعياد وشم النسيم في مناطق الجذب السياحي.

يونس

وقال الطيار شريف خليل، رئيس شركة «إكسبريس»، إنه من المقرر أن تسير الشركة 107 رحلات جوية إلى شرم الشيخ، و120 رحلة إلى الغردقة، و88 رحلة جوية إلى الأقصر، و92 رحلة إلى أسوان بالإضافة إلى 33 رحلة إلى أبو سمبل، جميعهم من وإلى مطار القاهرة، مضيفا أن الشركة اتخذت استعداداتها في حال زيادة الطلب على هذه الرحلات.

بعد انتهاء الاستعدادات لاستقبال المشاركين فى مونديال أفريقيا

رئيس سلطة الطيران المدنى: أسعار التذاكر ستكون أفضل من أى منافس إفريقى

قال الطيار سامح الحفنى رئيس سلطة الطيران المدنى، إن التنسيق تم بشكل عالى جداً مع وزارتى الشباب والرياضة والسياحة، من أجل الاستعداد لبطولة كأس أمم إفريقيا، مشدداً على أن ذلك يعد تحدى دولة وليس خاص بمؤسسة بعينها، بل أن كافة مؤسسات الدولة تعمل عليه، وتابع:» تم تخصيص صالة بمطار القاهرة لاستقبال البعثات المشاركة فى كأس الأمم الإفريقية».

الحفنى

وأضاف «الحفنى»، خلال اتصال هاتفى ببرنامج «الحكاية»، الذى يقدمه الإعلامى عمرو أديب، عبر قناة «mbc مصر»، أن الطيران المصرى يستعد بشكل يليق بمصر من أجل استقبال كأس الأمم الإفريقية، لافتاً إلى أن هناك خدمات جيدة ستقدمها مصر للطيران واسعار على اسعار التذاكر، وتابع:»الاسعار ستكون أفضل من أى منافس أفريقى آخر موجود».

وأكد الطيار سامح الحفني، رئيس سلطة الطيران المدني، استمرار التنسيق مع وزارتي الشباب والرياضة والسياحة ، من أجل الاستعداد لبطولة كأس أمم إفريقيا، مشدداً على أن ذلك يعد تحدي دولة وليس خاص بمؤسسة بعينها.

ولفت «الحفنى»، إلى أنه تم تخصيص صالة «4» بمطار القاهرة الدولى للطيران الخاص، لاستقبال البعثات الرياضية المشاركة فى الأمم الإفريقية، وتم تخصيص كاونترات ولوحات إرشادية لتقديم التسهيلات للمشاركين والوفود.

10 ٪ زيادة فى أسعار تذاكر الحج السياحى

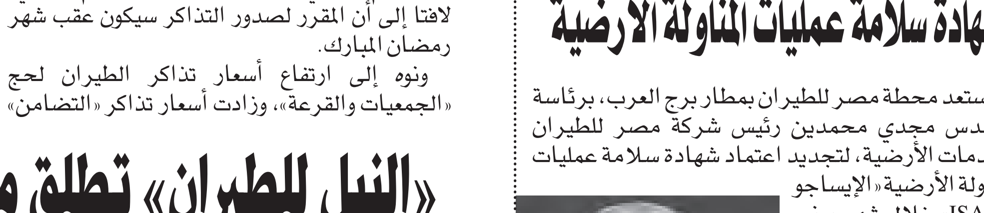
كشف مصدر مسؤول بشركة مصر للطيران، عن اجتماع مرتقب بين رئيس مجلس إدارة الشركة ووزارة السياحة ممثلة في أعضاء اللجنة العليا للحج والعمرة، موضحا أن الاجتماع سيكون لمناقشة وتحديد أسعار تذاكر الحج السياحي لعام 2019 ميلادية ـ 1440 هجرية.

وأوضح المصدر، أن الأسعار ستشهد زيادة طفيفة هذا العام بحوالي 10% فقط عن أسعار العام الماضي، لافتا إلى أن المقرر لصدور التذاكر سيكون عقب شهر رمضان المبارك.

ونوه إلى ارتفاع أسعار تذاكر الطيران لحج «الجمعيات والقرعة»، وزادت أسعار تذاكر «التضامن» لتصبح بسعر 13.500 جنيه بدلا من 12.200 جنيه، أما حج وزارة الداخلية من المتوقع أن يتراوح سعر التذكر بين 12 إلى 13 ألف جنيه.

وعرض المصدر، أسباب ارتفاع أسعار التذاكر العام الماضي منها: فرض رسوم جديدة من المملكة العربية السعودية، وارتفاع في أسعار الوقود، والحجز في مرحلة السفر متأخرا والعودة بعد الأيام الأولى من انتهاء موسم الحج، ومن الوارد أن يتم تثبيت السعر لهذا العام خاصة أن هناك انخفاضا في الطلب عن العام الماضي ولم نشهد زيادة في الطلب فهذا ربما بدوره يثبت السعر على غرار العام الماضي.

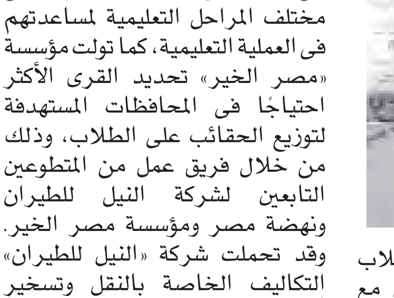
جدير بالذكر أن أسعار تذاكر الطيران لموسم الحج السياحي العام الماضي بدأت الرحلات لبرنامج الحج الذي تصل مدته من 24 يوما فأكثر تصل إلى 15 ألف جنيه على أن يكون السفر (القاهرة- جدة/ جدة- القاهرة)، وتصل إلى 15 ألفا و300 جنيه في حال السفر (القاهرة- جدة / المدينة المنورة- القاهرة)، وسعر تذكرة طيران برنامج الحج التي تصل مدته من 18 إلى 23 يوما وصلت 16 ألفا و800 جنيه، (القاهرة- جدة/ جدة- القاهرة)، بينما وصلت لـ17 ألفا و100 جنيه (القاهرة- جدة/ المدينة المنورة- القاهرة)، ووصل سعر تذكرة البرنامج أقل من 16 يوما إلى 18 ألف جنيه (القاهرة- جدة/ جدة- القاهرة)، ووصلت إلى 18 ألفا و600 جنيه (القاهرة- جدة/ المدينة المنورة- القاهرة).



«النيل للطيران» تطلق مبادرة لدعم طلاب محافظات الصعيد الاكثر إحتياجًا

كتب : فتحى السايح

أطلقت شركة «النيل للطيران» بالتعاون مع «نهضة مصر للنشر» مبادرة مجتمعية دعمًا لطلاب المراحل التعليمية المختلفة بمدارس مصر الخير المجتمعية في القرى الأكثر احتياجًا بمحافظات أسوان والأقصر وقنا، وذلك على مرحلتين، الأولى خلال الفترة الحالية، والثانية في سبتمبر المقبل مع بداية العام الدراسي الجديد، وتأتي هذه المبادرة من «النيل للطيران» إيمانا من الشركة بأهمية دورها المجتمعي فى مجال التعليم من خلال توفير احتياجات الطلاب لتجربة تعليمية أفضل، وتتضمن المبادرة توزيع 5 آلاف حقيبة مدرسية وكتب خارجية على طلاب عدد من محافظات الصعيد كخطوة أولي في خطة النيل للطيران.



ومن أجل تعظيم المنفعة للطلاب قامت «النيل للطيران» بالتعاون مع «نهضة مصر للنشر» والتى حرصت بدورها على توفير سلسلة كتب الأضواء التعليمية وتوزيع أكثر من 25 ألف نسخة من الكتب على الطلاب والطالبات من مختلف المراحل التعليمية لمساعدتهم فى العملية التعليمية، كما تولت مؤسسة «مصر الخير» تحديد القرى الأكثر احتياجًا فى المحافظات المستهدفة لتوزيع الحقائب على الطلاب، وذلك من خلال فريق عمل من المتطوعين التابعين لشركة النيل للطيران ونهضة مصر ومؤسسة مصر الخير. وقد تحملت شركة «النيل للطيران» التكاليف الخاصة بالنقل وتسخير أسطولها الجوي لنقل الشنط والكتب إلى المحافظات المختلفة.

مطار برج العرب يستعد لتجديد اعتماد شهادة سلامة عمليات المناولة الأرضية

تستعد محطة مصر للطيران بمطار برج العرب، برئاسة المهندس مجدي محمدين رئيس شركة مصر للطيران للخدمات الأرضية، لتجديد اعتماد شهادة سلامة عمليات المناولة الأرضية «الإيساجو ISAGO» خلال شهر يونيو المقبل، وذلك بعد خوضها عدة تفتيشات.



محمدين

وتجرى الإستعدادات داخل المحطة من خلال قيام العاملين بتجهيز كافة المعدات، فضلًا عن تنظيف وتعقيم تنكات عربات المياه، لكي تكون على استعداد دائم لأى تفتيشات أو تجديد اعتمادات قادمة.

يذكر أن محطة برج العرب، كانت قد اجتازت التفتيش الأخير للإيساجو ISAGO، وهي الشهادة المعنية بسلامة عمليات المناولة الأرضية، والذي تم في شهر يوليو 2017 بنجاح وبدون ملاحظات.

الطائر

** سلط منتدى كونيكت الشرق الأوسط والهند وأفريقيا الذي يقام تحت مظلة معرض سوق السفر العربي 2019 بدبي الضوء على أبرز التحديات والفرص التي يشهدها قطاع الطيران في المنطقة.

ووفقاً للبيانات الصادرة عن «آنا آيرو» فقد تضاعفت سعة المقاعد في منطقة الشرق الأوسط إلى نحو 264.31 مليون مقعد في السنوات العشر الماضية، وذلك بفضل الخدمات المتكاملة لشركات الطيران ونمو سوق الطيران منخفض التكاليف، ولكن على الرغم من ذلك، فإن حصتها العالمية لا تزال صغيرة نسبياً لتقف عند 4.7%.

وفي هذا الصدد، حافظت طيران الإمارات على صدارتها في سعة المقاعد على مستوى شركات الطيران في المنطقة بواقع 41.55 مليون مقعد، في الوقت الذي تستعد فيه إلى إضافة رحلة يومية جديدة بين مطار دبي الدولي و»لندن ستانستد» اعتباراً من 1 يوليو المقبل، تليها الاتحاد للطيران بـ37.14 مليون.

وقال مارك سوتر، رئيس قسم تطوير الطيران في مطار لندن ستانستد: «نعيد حالياً النظر في استراتيجية المطار الذي يعد جزءاً من مجموعة مطارات مانشستر مع التركيز أكثر على الرحلات بعيدة المدى».

وأضاف «قبل أن تطلق طيران الإمارات مسارات جديدة، كنت أذهب لحضور عدد من منتديات الأعمال التي كان يتم التطرق فيها إلى ضرورة استحداث رحلات جوية لمسافات بعيدة. ومن خلال شبكة طيران الإمارات الواسعة، بات بالإمكان الوصول إلى أسواق شبه قارية بعيدة فضلاً عن أستراليا».

كما تحدث جاكويز خورياتي، مدير عمليات الطيران في الشرق الأوسط وجنوب آسيا في مطار «إيجيز» قائلاً: «يشهد القطاع اليوم مزيدا من التعقيدات بسبب فرض بعض القيود على استخدام المجال الجوي، كما أن الوجهات والمطارات الرئيسية قريبة من بعضها بعضاً، ولكن على الرغم من ذلك، شهدنا بعض الاستثمارات الكبيرة المتمثلة في افتتاح المبنى الجديد لمطار مسقط الدولي، بينما تستعد البحرين لتوسعة مطارها في الفترة المقبلة.

**أصبح بإمكان مسافري طيران الإمارات استكشاف المزيد من معالم دبي المميزة هذا الصيف، والاستفادة من أسعار مخفضة وعروض حصرية، من خلال «ماي إيماريتس باس My Emirates Pass»، التي تحول بطاقة الصعود إلى الطائرة إلى بطاقة عضوية حصرية، وتصل الحسومات الخاصة إلى 50% في ما يزيد على 500 من أبرز وجهات التسوق والترفيه بدولة الإمارات.

وبموجب برنامج «ماي إيماريتس باس»، فإن الفرصة متاحة أمام المسافرين على رحلات طيران الإمارات إلى دبي أو عبرها، اعتباراً من اليوم وحتى 31 أغسطس 2019، للاستفادة من أسعار خاصة، وذلك بمجرد إبراز بطاقات صعودهم على طائرات الناقلة وبطاقة تعريف شخصية. (ويخضع العرض لبعض الشروط والأحكام).

** وقعت طيران الخليج، الناقلة الوطنية لمملكة البحرين عدداً من الاتفاقيات مع شركات مقرها الجمهورية الفرنسية؛ وذلك خلال زيارة الملك حمد بن عيسى آل خليفة عاهل البلاد لباريس.

وقال زايد بن راشد الزياني وزير الصناعة والتجارة والسياحة ورئيس مجلس إدارة طيران الخليج: «تربطنا بهذه الشركات الفرنسية صلات قوية؛ حيث ترسخ هذه الاتفاقيات ثقة صناعة الطيران البحرينية في فرنسا».

وأوضحت طيران الخليج في بيان لها انها وقعت مع شركة CFM الدولية اتفاقية لشراء 65 محركًا من طراز LEAP-1A لتشغيل 17 طائرة من طراز A320 نيو و12 طائرة من طراز A321 نيو، تقدر قيمة المحرك بحوالي مليار دولار أمريكي بسعر القائمة.

وبينت طيران الخليج ان الشركة تعهدت بصيانة وحدات الطاقة الإضافية APS5000 (APU)) لتجهيز 10 طائرات بوينغ 787-9 دريملاينر الجديدة إلى شركة AFI KLM E&M ؛ حيث يتضمن العقد طويل الأجل ضمانًا يغطي استبدال الطاقة الإضافية (APU).





رؤية سياسية

بقلم: أسامة أيوب

السودان فوق بركان (2)

و رغم قيام قوى الحرية والتغيير عصر يوم الخميس الماضى بتسليم رؤيتها لهياكل السلطة فى المرحلة الانتقالية من خلال وثيقة دستورية للمجلس العسكرى الانتقالى فى انتظار الرد عليها، وفى أجواء التصعيد السائدة فى المشهد السودانى بين المجلس وقوى الثورة، ورغم حرص الطرفين على الإمساك بشعرة معاوية حتى الآن، إلا أن بوادر حقيقية لإنهاء الأزمة لاتزال غير واضحة.

متابعة المشهد السودانى المشتعل حتى كتابة هذه السطور عصر الخميس الماضى ومع الساعات الأولى لاحتشاد المليونية التى دعت إليها قوى الحرية والتغيير وتجمع المهنيين تحت عنوان «مليونية السلطة المدنية».. تشير إلى أن كل السيناريوهات قائمة وإن كان السيناريو الأرجح حتى الآن قد يكون السيناريو الأسوأ.

حشد مليونية السلطة المدنية والذى يعكس حالة التصعيد جاء بعد استشعار فريق مفاوضى «الحرية والتغيير» أن المجلس العسكرى ليست لديه نية لتسليم السلطة إلى مجلس سيادة مدنى، وهو الأمر الذى تأكد بتصريح أحد أعضاء المجلس بأن السيادة ستبقى مع المجلس وأن رئيس المجلس السيادى سيكون الفريق أول عبدالفتاح البرهان الرئيس الحالى للمجلس العسكرى الانتقالى.

■■■

الأمر الآخر الذى أشعل غضب المعتصمين وزاد من مخاوف وتوجسات قوى الحرية والتغيير هو خطاب التهديد والوعيد حسبما جاء فى تصريحات الفريق أول «حمدتى» نائب رئيس المجلس العسكرى والذى يتضح يومًا بعد يوم أنه الرجل الأقوى داخل المجلس وحيث حذر من استمرار إغلاق الطرقات والمتاريس وأنه «لن يسمح باستمرار الفوضى» وهو التحذير الذى أهاج مشاعر المعتصمين ودفعهم إلى مزيد من الاحتشاد داخل مقر الاعتصام وزيادة المتاريس.

انكشاف نية المجلس العسكرى فى الاستمرار فى السلطة السيادية والذى يصطدم بمطلب الثورة فى نقل السلطة إلى سلطة مدنية.. يصطدم أيضًا بقرار مجلس السلم والأمن بالاتحاد الأفريقى الذى أمهل المجلس ستين يومًا لتسليم السلطة وإلا سيتم تجميد عضوية السودان بالاتحاد.

الحديث عن مجلس سيادى انتقالى مشترك.. مدنى عسكرى والذى تجاوبت معه نسبيًا قوى الحرية والتغيير فى بداية الأمر مع الاختلاف حول نسب التمثيل، حيث صمم المجلس العسكرى على أن يحتفظ بالأغلبية بينما أصر فريق المفاوضين على العكس.. هذا الحديث والذى بدا متراجعًا مع تمسك المجلس العسكرى باستمراره فى السلطة منفردًا خلال المرحلة الانتقالية قد يتجدد مع رؤية الحل التى قدمتها قوى الحرية والتغيير عصر الخميس الماضى.

■■■

هذا الخلاف الجوهرى بشأن السلطة السيادية بالموافقة على مجلس سيادى مشترك والذى تأجل معه تشكيل الحكومة المدنية الانتقالية كان العقبة الرئيسية أمام إنهاء الأزمة السودانية، مع تمسك المجلس العسكرى بالاستمرار كسلطة سيادية، وهو ما يعنى فى حقيقة الأمر أن الحكومة المدنية ستكون بمثابة سكرتارية للمجلس العسكرى.

■■■

فى هذه الأجواء المشتعلة والملتبسة بدا واضحًا أن السودانيين مستمرون فى ثورتهم التى تفجرت وفجرت كبت ثلاثين سنة من القهر تحت حكم البشير الاستبدادى الذى أفقر السودان وشعبه وقسَّم أرضه بعد انفصال الجنوب واعتقل وعذّب وأباد الآلاف فى دارفور وجنوب كردفان وغيرها ومارس الفساد ونهب المال العام.

..كبت ثلاثين سنة لن يكون سهلا امتصاصه لتبريد الثورة والالتفاف عليها وعلى مطالبها بتحقيق حكم مدنى ديمقراطى بديلا للحكم العسكرى، وهو ما تبدّى جليًا فى إصرار السودانيين بعزيمة لا تلين على الاستمرار فى الاعتصام رغم تكلفته الباهظة تحت درجة حرارة تصل إلى خمسين درجة مئوية، وحسبما تبدى أيضًا فى مليونية السلطة المدنية يوم الخميس الماضى.

■■■

إن تصعيد الاعتصام والتصدى لأى محاولة لفضه كان بسبب توجس السودانيين والذى أكده استشعار المفاوضين عن نية المجلس العسكرى فى الاستمرار فى السلطة، وهو ما يعنى استبدال نظام عسكرى بآخر عسكرى أيضًا، والذى ربما يعنى أيضًا أن النظام السابق لايزال باقيًا، وبما يمثله ذلك من إجهاض للثورة ومطلبها فى إقامة حكم مدنى ديمقراطى.

■■■

الخطير فى المشهد السودانى كان محاولة المجلس العسكرى لإثارة الفتنة وبث الفرقة بين المعتصمين وقوى الحرية والتغيير من جهة وبقية الأحزاب والقوى السياسية الأخرى التى لم تشارك فى الحراك والثورة والاعتصام، وذلك بالإشارة إلى أن قوى الحرية والتغيير وكذلك المعتصمين لا يمثلون كل الشعب السودانى ومكوناته الأخرى، وهى المحاولة التى ردت عليها قوى الحرية والتغيير بأنهم من قاموا بالثورة والاعتصام ومن ثم فإنهم أصحاب الحق فى التفاوض مع المجلس العسكرى بشأن ترتيبات تسليم السلطة إلى سلطة مدنية.

■■■

الجديد فى المشهد السودانى كان الظهور المتأخر نسبيًا للداهية السياسى الصادق المهدى رئيس حزب الأمة القومى ورئيس الوزراء حتى انقلاب البشير فى 30 يونيو1989، والمفارقة هى أنه طالب قوى الحرية والتغيير بعدم استفزاز المجلس العسكرى والذى يحق له الاحتفاظ بالسلطة السيادية خلال المرحلة الانتقالية! ولعل المهم فى ظهور الصادق المهدى مع تصاعد الأزمة هو أنه اعتبر أن بداية المفاوضات مع المجلس العسكرى كانت بداية خاطئة إذ اقتصرت على مدنية أو عسكرية مجلس السيادة بينما كان الصحيح أن تبدأ المفاوضات بتحديد صلاحيات مجلس السيادة وحدود مسئولياته خلال المرحلة الانتقالية مع صلاحيات الحكومة المدنية والمجلس التشريعى، وهذه الرؤية التى طرحها الصادق المهدى تنبه إليها فريق المفاوضين والذى أعلن أنه سيقدم مذكرة تفصيلية بها للمجلس العسكرى.

■■■

ظهور الصادق المهدى المتأخر نسبيًا فى المشهد السودانى بعد إسقاط البشير (مع ملاحظة أنه عاد إلى الخرطوم يوم 19 ديسمبر الماضى مع اندلاع الشرارة الأولى للثورة).. أمر لا تخفى دلالته التى تعنى الرغبة فى توسيع المشاركة فى ترتيبات المرحلة الانتقالية بإشراك السياسيين، بقدر ما يشير هذا الظهور فى المشهد إلى وزنه السياسى الكبير بوصفه زعيما تاريخيا وزعيما لحزب الأمة القومى الذراع السياسية لجماعة الأنصار المهدية والموازية من حيث القوة لجماعة الختمية وذراعها السياسية الحزب الاتحادى الديمقراطى، وعلى النحو الذى تبدى بطرحه لرؤيته التى بدت خريطة طريق من وجهة نظره السياسية للخروج من الأزمة.

■■■

أما آخر محاولات المجلس العسكرى لبث الفرقة والانقسام بين السودانيين وتأليب المعتصمين على فريق المفاوضين فكانت الادعاء بأن لجان التفاوض تُغيّر مواقفها بين جولة وأخرى، وهى المحاولة التى ردَّت عليها قوى الحرية والتغيير بالمطالبة ببث جلسات التفاوض على الهواء مباشرة وهو المطلب الذى من المؤكد أن المجلس العسكرى لن يستجيب له.

■■■

مستعيرًا عبارة اختتم بها على عثمان طه حوارى معه فى الخرطوم فى أبريل 1989 وقبل انقلاب البشير بثلاثة أشهر وعندما كان نائبًا للدكتور حسن الترابى زعيم الجبهة الإسلامية القومية وهى العبارة التى نقلها عن سياسى بريطانى حيث قال «إن من يتنبأ بمستقبل السودان إما نبى أو غبى».. وهى عبارة لا تخفى دلالتها وتعكس صعوبة التنبؤ بتطورات الأوضاع فى السودان ومن ثم فإنها تنطبق على تطورات الأزمة الراهنة.

■■■

فى ضوء كل ما تقدم.. فإن السودان لايزال فوق بركان.. تتزايد احتمالات تدفق حممه الملتهبة مع استمرار التصعيد فى المشهد السودانى. ما لم يتجاوب المجلس العسكرى مع الرؤية التى تقدمت بها قوى الحرية والتغيير لإنهاء الأزمة.



د. عبدالوهاب غنيم يكتب عن:

التحول الرقمى لجميع الخدمات الحكومية

و يعيش العالم الآن عصر الثورة الصناعية الرابعة التى تعتمد على الذكاء الصناعى وتكنولوجيا النانو، وتحليل البيانات الضخمة حيث ستختفى حوالى ٥٠٪ من الوظائف التقليدية فى العالم بحلول عام ٢٠٣٠ وستظهر وظائف وفرص عمل جديدة للشباب تعتمد على المعلوماتية والإبداع والإبتكار وريادة الأعمال، وسوف يتعاظم دور الروبوت فى جميع مناحى الحياة.

ويقول الدكتور كلاوس شواب مؤسس المنتدى الاقتصادى العالمى «أن الثورة الصناعية الرابعة والاقتصاد الرقمى سيغيران من شكل العالم وشكل المنتجات وأساليب الإنتاج» حيث ستصبح معظم المنتجات ذكية وستظهر نظم النقل الذكية والسيارات ذاتية القيادة وغيرها.

وتنفيذاً لتكليفات الرئيس عبد الفتاح السيسى أثناء انعقاد مؤتمر الشباب السادس بجامعة القاهرة فى يوليو 2018، ببدء المشروع القومى للتحوّل الرقمى للخدمات الحكومية المقدمة للمواطنين والمستثمرين، والبدء بمحافظة بورسعيد كنموذج تطبيقى أوليّ، توفر الحكومة جميع الإمكانيات وتعمل على الاستجابة السريعة للوصول إلى حلول مبتكرة لجميع التحديات التى تواجه المشروع لتنفيذ توجيهات فخامة رئيس الجمهورية بإنهاء التجربة بمحافظة بورسعيد فى 30 يونيو 2019، والانتهاء من المشروع بأكمله على مستوى الجمهورية فى 30 يونيو 2020.

وتعمل الحكومة على نجاح التجربة بمحافظة بورسعيد وتقييم التجربة طبقاً لمؤشرات الأداء ونظم الحوكمة، بغرض تعميمها على مستوى المحافظات الأخرى، وتقوم بمتابعة الخطوات التنفيذية التى تتم فى إطار تنفيذ مشروع البنية التحتية المعلوماتية من خلال مجموعة العمل التى ضمت ممثلين عن كل من هيئة الرقابة الإدارية، وزارة التخطيط والإصلاح الإدارى والمتابعة، وزارة الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات.

ومن الجدير بالذكر أن مشروع التحوّل الرقمى بمحافظة بورسعيد ينفذ ضمن خطة زمنية ومنظومة عمل دقيقة، شملت دراسة الوضع الحالى من خلال استطلاع رأى المواطنين داخل المحافظة عن مستوى جودة أداء الخدمات الحكومية وتحديد الأولى لميكنة الخدمات وفقاً للأولويات للخدمات ذات التأثير الكبير على المواطنين، والوقوف على البنية التحتية والموقف التكنولوجى للخدمات، مع التأكد من توافر الأجهزة والمعدات داخل الجهات الحكومية المختلفة، بالإضافة لنشر ماكينات الصرف الآليّ ونقاط البيع بنطاق محافظة بورسعيد، وفقاً لأماكن تقديم الخدمات، والعمل على إصدار البطاقات المصرفية للأفراد بمختلف أنواعها؛ لاستخدامها فى السداد الإلكترونى للخدمات ضمن منظومة الشمول المالي.

وقد تم تنفيذ ورش عمل مع كافة مسئولى الوزارات المستهدفة ميكنة خدماتها، وتحديد المهام لكل منها بالإضافة للتأكد من مدى تأهل العنصر البشرى بالجهات الإدارية.

ويتعاظم دور وأهمية الاقتصاد الرقمى حيث يقدر حجم الاقتصاد العالمى بحوالى 79 تريليون دولار، منهم حوالى 11 تريليون دولار هو حجم الاقتصاد الرقمى بنسبة 14%، ويساهم الاقتصاد الرقمى فى الصين بقيمة 3.8 تريليون دولاربنسبة 34%، ويساهم الاقتصاد الرقمى بقيمة 1.6 تريليون دولار من الاقتصاد الأمريكي، ويقدر حجم الاقتصاد العربى بحوالى 2.6 تريليون دولار ويساهم الاقتصاد الرقمى بنسبة حوالى 4% منها، وهى نسبة متواضعة ويذهب حوالى 90% منها إلى الشركات المتعددة الجنسيات والعالمية، أى أن استفادة الدول العربية ضعيفة جداً من الاقتصاد الرقمي، ولهذا يجب على الدول العربية التحول نحو الاقتصاد الرقمى المستدام والأمن بسرعة وبخطط وإستراتيجيات مدروسة.

ولهذا تسعى معظم الدول إلى التحول إلى الاقتصاد الرقمى المبنى على تطبيقات تكنولوجيا المعلومات الذكية والمعرفة والإبداع والإبتكار، ويعتبر الاقتصاد الرقمى أهم الموارد الاقتصادية بالعالم والذى يساهم فى إنتاج القيمة المضافة، حيث يشكل التعليم والتطوير اللبنة الأولى لذلك، والتجارة الإلكترونية أحد أفرع الاقتصاد الرقمى حيث ازدهرت التجارة الإلكترونية عالمياً من تبادل المعلومات وبيع وشراء السلع والخدمات والتسويق الإلكترونى وفى زيادة سريعة ومطردة، وخاصة مع تقدم التطبيقات الذكية لتكنولوجيا المعلومات وظهور العالم الافتراضى ثلاثى الأبعاد، وتطبيقات الهواتف الذكية التى تستخدم الجيل الرابع، وظهور الجيل الثانى من الإنترنت والحوسبة السحابية، واستخدام الإنترنت الأشياء التى تمكننا من مشاهدة الأشياء والأحداث والفعاليات والمزادات المختلفة عبر الإنترنت وكذلك تطوير منصات التجارة الإلكترونية وبوابات الدفع الإلكترونية الآمنة.

ومن أهم أسباب التحول إلى الاقتصاد الرقمى هو عوامل الندرة والإستنزاف للموارد الريعية والطبيعية، ورفع الكفاءة والفاعلية لتقديم الخدمات الحكومية المختلفة للمواطن عبر الوسائل الإلكترونية والموبايل على مدار 24 ساعة يوميا مما يوفر الكثير من التكاليف والوقت والجهد، وزيادة الإنتاج وتوفير فرص عمل جديدة وتحقيق المساواة والشفافية.. وأعلن فخامة الرئيس عبدالفتاح السيسى ضرورة التحول إلى الاقتصاد الرقمى فى ظل تطبيق خطة الإصلاح الاقتصادى الطموحة ورؤية مصر2030 للتنمية المستدامة والتى تتماشى مع أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة، ويدعم ذلك الزيارات المكوكية لفخامة الرئيس عبدالفتاح السيسى لدول العالم للعمل على زيادة الاستثمارات الأجنبية المباشرة لمصر وزيادة الصادرات المصرية للعالم، ومنها زيارات إلى أمريكا وأوروبا وحضور قمة البريكس فى الصين وهى الدول الأسرع نمواً والتى تشكل ثانى أكبر قوة اقتصادية فى العالم بعد مجموعة الدول الصناعية السبع الكبري.

وطبقاً للتقارير الاقتصادية لبرايس ووتر هاوس كوبر أكبر بيت استشارى عالمى تحتل مصر الآن المرتبة 39 عالميا طبقا للناتج المحلى الإجمالي، ومن المتوقع بعد تطبيق الإصلاحات الاقتصادية وزيادة الإنتاج والتصدير أن تحتل مصر المرتبة 19 عالميا بحلول عام 2030 والمرتبة 15 عالميا بحلول عام 2050 وستكون الصين الأولى عالميا عام 2030.. وإن آفاق التجارة الالكترونية بسرعة نموها اليوم أصبحت بالمنظور العالمى هى النافذة التى ستطل منها دول العالم ومصر نحو آفاق أرحب للتبادل التجارى العالمى حيث يتوقع أن تصل لما يقارب ثلث إجمالى المبادلات الاقتصادية العالمية بحلول العالم 2021، وتلقى هذه التقديرات الضوء على الحكومة المصرية بضرورة تطوير منظومات التجارة الالكترونية وما يلحق بها من ضرورات تشريعية وتنظيمية وتكنولوجية وتجارية وتنظيم التفاهمات البينية والدولية والإقليمية لهذا الغرض، وتشجيع المستثمرين وشركات القطاع الخاص وريادة الأعمال والشراكة بين القطاع الحكومى والقطاع الخاص للعمل على زيادة ومضاعفة الصادرات المصرية من السلع والخدمات لدول العالم من خلال بناء وتطويرمنصات التجارة الإلكترونية لعرض جميع السلع والمنتجات والخدمات المصرية وتسويقها وبيعها إلكترونيا لجميع الأفراد والشركات فى دول العالم ويتم الدفع من خلال بوابات الدفع الإلكترونى العالمية والعربية.

ونظراً للفجوة الرقمية بين الدول العظمى والدول النامية والعربية، فإنه مازال هناك تحديات تواجه الدول العربية ومنها ضعف البنية التحتية التكنولوجية الرقمية، وضعف الممارسات التجارية والتشريعات والقوانين التى تواكب البيئة الرقمية، والتى تنظم حركة التجارة الإلكترونية وتحميها من أعمال القرصنة الإلكترونية المختلفة والتى تؤدى إلى ضعف الثقة فى التعاملات الإلكترونية، ومازالت معظم الدول ليس بها قوانين لأمن وسرية وخصوصية المعلومات وقوانين التجارة الإلكترونية وقانون التوقيع الإلكترونى وقوانين تبادل المعلومات والشفافية، التى تحفظ وتحمى حقوق جميع الأطراف.. أتمنى من الحكومة المصرية إعطاء حوافز وتسهيلات وتشجيع الشركات والمناطق الحرة على بناء منصات للتجارة الإلكترونية وتطوير إدارة سلاسل التوريد وعلى سبيل المثال بناء منصة للتجارة الإلكترونية لبيع الأثاث المصرى فى مدينة دمياط للأثاث، ومنصة لبيع المنتجات الجلدية فى مدينة الروبيكي، وإنشاء كليات لريادة الأعمال، وإدخال تخصصات المدن الذكية والذكاء الصناعى ضمن مناهج كليات الهندسة وكليات نظم المعلومات .

(كاتب التحليل نائب رئيس الاتحاد العربى للاقتصاد الرقمى .

مستشار تطوير الأعمال كلية كامبريدج الدولية بريطانيا

«المحافظين» يكرم الإعلامى ماجد على فى احتفالية عيد العمال

كتبت ـ شروق الشاعر

احتفل حزب المحافظين يوم الخميس الماضى بعيد العمال، بالتعاون مع النقابة العامة للعاملين بالقطاع الخاص وذلك بمقر الحزب بوسط القاهرة، وبحضور كل من المهندس أكمل قرطام رئيس الحزب، وشعبان خليفة رئيس لجنة العمال والفلاحين بالحزب وعدد كبير من قيادات الحزب، وشهد الحفل تكريم عدد من الوزراء السابقين، والصحفيين والإعلاميين.

وكان من أبرز الحضور وزيرا القوي العاملة والهجرة السابقان رفعت حسن وكمال أبو عيطة، والإعلامي ماجد علي والمستشار محمد عبدالرحمن عباس رئيس الإدارة المركزية للتشغيل، والدكتور كمال عثمان أمين عام اللجنة التشريعية بوزارة القوى العاملة، وفاطمة محمد عمر مدير عام الإدارة العامة لعلاقات العمل، والمستشار عبدالمنعم قاسم عبد الباقي، مدير عام بالقوى العاملة.

وألقي الحضور كلماتهم، مهنئين جميع عمال مصر، علي جهدهم الشاق وتحملهم المتاعب في استمرار عجلة التنمية، تأكيدًا علي إعلان الرئيس عبد الفتاح السيسي خلال احتفالية عيد العمال التي تم من خلالها تكريم عدد كبير من العمال اعترافا واعتزازا بجهدهم.

كما شهدت الاحتفالية تكريم عدد من الوزراء والنقابيين بالنقابة العامة للعاملين بالقطاع الخاص، وعدد من الإعلاميين أبرزهم الإعلامى ماجد على رئيس مجلس إدارة جريدة الأموال ومقدم برنامج «لقمة عيش» على قناة الحدث اليوم، وذلك تقديرا لجهودهم المبذولة في مساندة المسيرة العمالية والحصول علي حقوقهم.

وجاءت أهم المطالب التي نادي بها الحزب خلال احتفالية عيد العمال، تلبية طموحات وآمال العمال في سن تشريعات تضمن لهم حقوقهم والتي تضمنت الأجر العادل، والأمان الوظيفي، وحق العاملين بالقطاع الخاص في إنشاء منظماتهم النقابية، وضمان الرعاية الصحية للعاملين، وأيضًا تشريعات تضمن لعاملات المنازل حقوقهن الدستورية.

كما طالب شعبان خليفة رئيس لجنة العمال بالحزب بضرورة تكوين العمال بالقطاع الخاص منظمات نقابية خاصة بهم تفعيلا لقانون التنظيمات القانونية رقم 35 لسنة 2018 في المادة الثالثة للعمال دون تمييز الحق في تكوين منظماتهم النقابية ولهم حرية الانضمام أو الانسحاب منها.



حزب المحافظين يحتفل بعيد العمال.. ويكرم الإعلامى ماجد على

سلطنة عمان تستضيف المؤتمر الفنى لتكنولوجيا صناعة الأسمدة

كتب ـ فتحى السايح

احتضنت مدينة مسقط - بعمان في الفترة ما بين30 أبريل - 2 مايو 2019 فعاليات المؤتمر الفني الثاني والثلاثين لتكنولوجيا صناعة الأسمدة والمعرض المصاحب والذي ينظمه الاتحاد العربي للأسمدة علي مدار ثلاثة أيام متتالية يتم فيها مناقشة آخر المستجدات في تكنولوجيا صناعة الأسمدة كذلك أفضل وأحدث الممارسات التي تخدم شركات ومنتجي الاسمدة، حيث يعد المؤتمر الفني الحدث الأبرز على صعيد صناعة الاسمدة في المنطقة العربية والشرق الأوسط بحضور حوالي 200 مشارك من الشخصيات الهامة كرؤساء شركات الأسمدة العربية والدولية ورؤساء المنظمات والهيئات الدولية ذات العلاقة وعدد كبير من كبار الخبراء بالإضافة إلى التنفيذيين والمدراء العامين وذلك لتبادل الخبرات والممارسات الحديثة في مجال صناعة الاسمدة حيث تشارك بالمؤتمر وفود من جميع الدول العربية، إضافة إلي: الدنمارك، بلجيكا، ألمانيا، الهند، روسيا, إيطاليا،سويسرا، والمملكة المتحدة.

ويعتمد برنامج المؤتمر على محورين أساسيين:

الاول: أوراق عمل من 12 شركة من الشركات العالمية الرائدة في تكنولوجيا صناعة الأسمدة

المحور الثاني : دراسات الحالات الناجحة في الشركات العربية حيث يتم تقديم العديد من دراسات الحالات الناجحة التي تمت بالشركات العربية.

تتناول أوراق المؤتمر هذا العام مجموعة من الموضوعات من أهمها:

- المستجدات في تكنولوجيا صناعة الأمونيا والتي أثبتت جدواها للوصول الي مصانع ذات طاقة إنتاجية إلى 6000 طن يوميا مع استهلاكًا منخفضًا للطاقة لا يتجاوز 1800 kwh (6.5 جيجا كالوري)

- إنتاج حبيبات يوريا تحتوي علي الكبريت باستخدام التكنولوجيا الجديده urea Enhanced sulphur بإجراء تحوير بسيط علي منظومة التحبيب Granulator كي توفر سماد نيتروجيني كبريتي له جدوي اقتصادية وزراعية كبيرة.

- تكنولوجيا معالجة خامات الفوسفات مع انخفاض محتوى P2O5 أو مع مستوى عال من الشوائب. تسمح هذه العملية باستخراج P2O5 من صخور عالية الدرجة إلى منخفضة للغاية بإضافة حمض الكبريتيك المخفف واستعادته عن طريق الترسيب باعتباره ديكالسيوم فوسفات (DCP) بكفاءة عالية. يمكن استخدام DCP في تغذية الحيوانات أو كمادة خام لإنتاج حمض الفوسفوريك.

«فيتش سوليوشنز» تتوقع نموًا بالناتج المحلي لمصر

كتب: شريف حسن

أعلنت وكالة (فيتش سوليوشنز) للتصنيفات الائتمانية العالمية، بأن نمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي في مصر بشكل معتدل سيسجل 5.4٪ خلال (2019 / 2020) في مقابل 5.3٪ في العام المالي الحالي (2018 / 2019).. وتضمن التقرير أن الاستثمار في مصر سيظل محركًا قويًا للنمو، إلى زيادة الإنفاق الحكومي على البنية التحتية، والتطور السريع لقطاع المواد الهيدروكربونية في البلاد، وأن النمو يتعزز بشكل متزايد بدعم الاستهلاك الخاص، مع تحسن القوة الشرائية للأسر، ليسجل بذلك ثاني أعلى معدل نمو في منطقة الشرق الأوسط وإفريقيا (بعد ليبيا)، وينتعش أعلى بكثير من متوسط النمو الذي تعافى منه عقب الفترة من 2008 / 2009، إلى 2017 / 2018 عند 3.6٪.



يتقدم الزميل أحمد المنوفى الصحفى بالجريدة والمهندس حسام محمد سيد مدبولى بشركة مياه الشرب بالقليوبية بأسمى وأرق التهانى القلبية للأستاذ إسلام محمد سيد مدبولى بمناسبة زفافه على الآنسة شيماء شوقى عبده.. ألف مبروك للعروسين وبالرفاء والبنين..

طبعت بمطابع أخبار اليوم ٦ أكتوبر